

775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аржентона, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Аржентона » 08310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>364m<sup>2</sup></b>	<b>452m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аржентона, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Аржентона » 08310

**5** Спальни      **4** Ванные комнаты      **364m<sup>2</sup>** План этажа      **452m<sup>2</sup>** Площадь участка

### ОБЗОР

## Современная вилла в центре города в отличном состоянии на продажу в Арджентоне, Барселона.

Эта современная и элегантная вилла расположена в привилегированном центральном районе Арджентона, в нескольких минутах ходьбы от всех услуг. Арджентона – средиземноморский город с большим очарованием и отличным качеством жизни. Кроме того, всего за 30 минут вы сможете добраться до центра Барселоны и примерно за 15 минут до лучших пляжей этого района.

Дом очень светлый благодаря своей южной ориентации и находится в отличном состоянии. Планировка очень удобна для семейной жизни: пять спален и четыре ванные комнаты, большие открытые пространства.

На первом этаже есть прихожая с распределителем с потолками двойной высоты. Далее находится гостиная-столовая с камином и несколькими выходами в сад, соединенный с кухней. На этом этаже также есть спальня с двуспальной кроватью и полностью оборудованная ванная комната.

На нижнем этаже находится главная спальня с отдельной ванной комнатой, две спальни с двуспальными кроватями, полностью оборудованная ванная комната и еще одна большая комната, которая в настоящее время используется как кабинет.

В гараже есть парковка на две машины, мастерская, ванная комната, машинное отделение и многофункциональное помещение.

Плоский сад с бассейном с хлорированием соли был недавно отремонтирован. Кроме того, сбоку от дома есть площадка для барбекю.

В доме высококачественная отделка, такая как деревянные окна с двойным остеклением, газовое отопление и кондиционер.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



[lucasfox.ru/go/mrs44909](http://lucasfox.ru/go/mrs44909)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Паркет, Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, игровая комната,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Балкон

775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аржентона, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Аржентона » 08310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>364m<sup>2</sup></b>	<b>452m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами, чтобы запланировать визит.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания