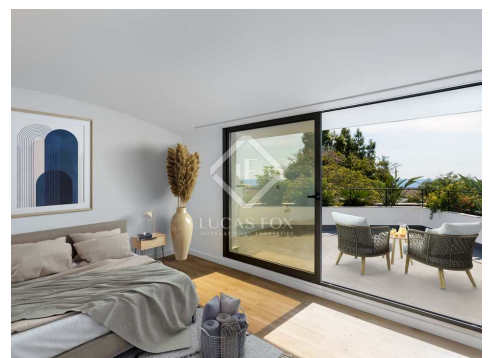


769 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

4	3	238m <sup>2</sup>	365m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

769 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

4                      3                      238m<sup>2</sup>                      365m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

Экологически чистый дом новой постройки, с большим количеством естественного света и окруженный растительностью, выставлен на продажу в привилегированном месте, в нескольких метрах от центра Премия-де-Дальт и в нескольких километрах от центра Барселоны.

Лукас Фокс представляет этот экологически чистый дом новой постройки, расположенный в Премия-де-Дальт.

Дом расположен на трех этажах. На первом этаже находится большое открытое пространство с открытой кухней, столовой и гостиной, которое приветствует нас при входе. Кухня выходит на задний двор, а гостиная с большими окнами имеет прямой выход в сад и общественную зону с бассейном, общим для трех соседей. Таким образом, дневное пространство обеспечивает перекрестную вентиляцию и много света. На этом этаже также есть полностью оборудованная ванная комната с душем и гараж на одну машину.

Поднявшись по лестнице, мы доходим до первого этажа, где находим ночную зону. Здесь есть просторная главная спальня с видом на юг, террасой с видом на сад, собственная полностью оборудованная ванная комната и встроенные шкафы. Далее идут еще две симметричные спальни большой высоты и с мансардой, которая порадует самых маленьких. Оба имеют выход на балкон. На этом этаже мы находим еще одну полностью оборудованную ванную комнату и выход на большую боковую террасу.

Мы продолжаем подниматься на второй этаж, где можем насладиться большим открытым пространством с выходом на большую террасу с видом на сад и Средиземное море. Эту комнату можно использовать в различных целях, например, в качестве кабинета, спальни или игровой комнаты для детей.



[lucasfox.ru/go/mrs45086](https://lucasfox.ru/go/mrs45086)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**769 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>365m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Этот энергоэффективный дом имеет впечатляющий дизайн, зеленую крышу с большим жасмином и просторный для семьи. Предлагаются вертикальные сады, а также внутренние и открытые пространства, фильтрующие естественный свет. Экологичный дом благодаря аэротермальной энергии и использованию SATE, системы наружной теплоизоляции, для повышения энергоэффективности дома.

Без сомнения, дом для того времени, в котором мы живем, удобный, экологичный, в окружении природы в одном из самых красивых городов побережья Барселоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

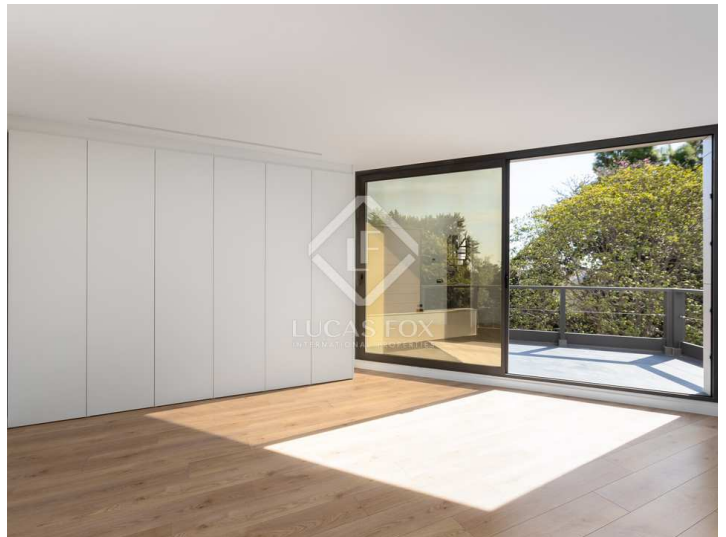
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

769 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>365m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания