

1790 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

4	5	492m <sup>2</sup>	1.380m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 790 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

4	5	492m <sup>2</sup>	1.380m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается впечатляющий дом новой постройки с видом на море в престижном районе Кабрильса.

Лукас Фокс представляет эту современную новую виллу, строящуюся в настоящее время в Кабрильсе. Дом расположен в одном из лучших районов города, на участке с непревзойденным видом на море и юго-западной ориентацией.

Кабрильс – средиземноморский город, расположенный между морем и горами, известный своими фантастическими видами и инфраструктурой, а также отличными гастрономическими и развлекательными предложениями всех видов.

Современная вилла имеет очень современную и минималистскую архитектуру. Его общая площадь составляет 492 м<sup>2</sup>. Поскольку дом находится в стадии строительства, предлагаются варианты планировки и отделки по вашему вкусу. В нем будут использованы высококачественные материалы и отделка, позволяющие создать роскошный и комфортный дом.

Первый этаж площадью около 209 м<sup>2</sup> предлагает просторную гостиную-столовую с открытой кухней и выходом на летнюю веранду и в сад, гостевую спальню с собственной ванной комнатой, туалет и многофункциональную зону.

Второй этаж занимает площадь 162 м<sup>2</sup> и предлагает две спальни с отдельными ванными комнатами, прачечную и главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной. Все спальни имеют выход на террасу.

На полуподвальном этаже площадью около 120 м<sup>2</sup> находится гараж на несколько автомобилей, многофункциональное помещение и машинное помещение.

В саду есть несколько зон отдыха и частный бассейн.



[lucasfox.ru/go/mrs46868](https://lucasfox.ru/go/mrs46868)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 790 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>492m<sup>2</sup></b>	<b>1.380m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Есть возможности расширения некоторых площадей или строительства вспомогательных построек. В доме будет лифт, экологическая аэротермальная система кондиционирования, полы с подогревом, столярные и защитные остекления, а также высочайшая энергоэффективность.

У нас есть вся информация о проекте. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

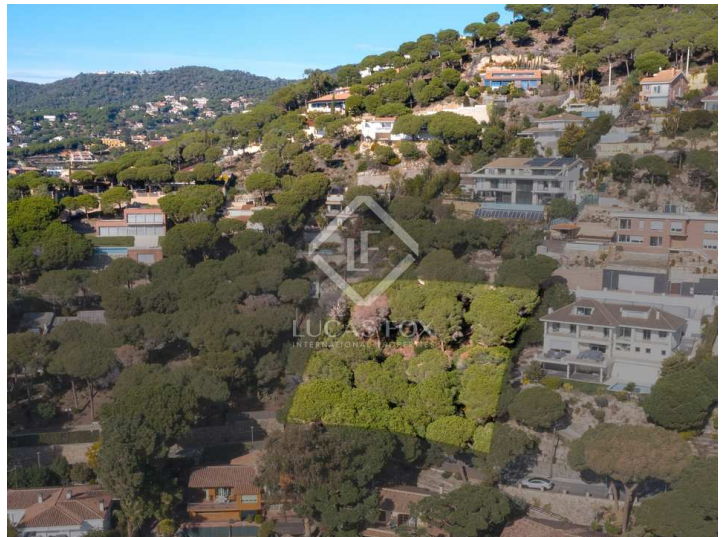
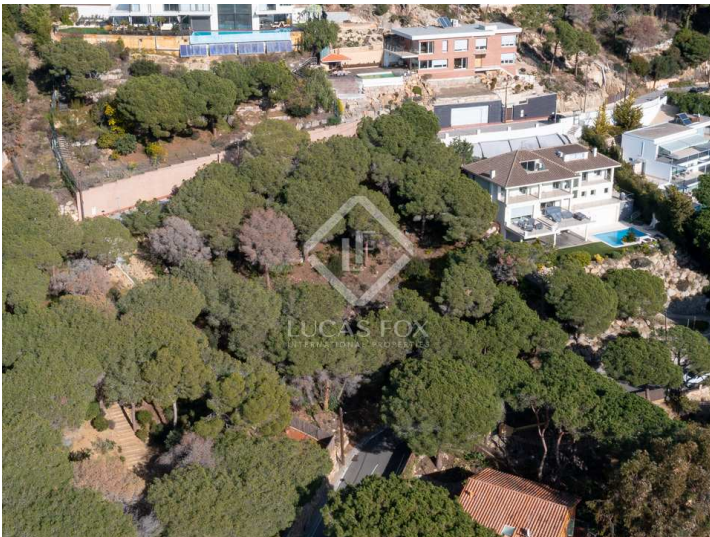
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1790 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>492m<sup>2</sup></b>	<b>1.380m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания