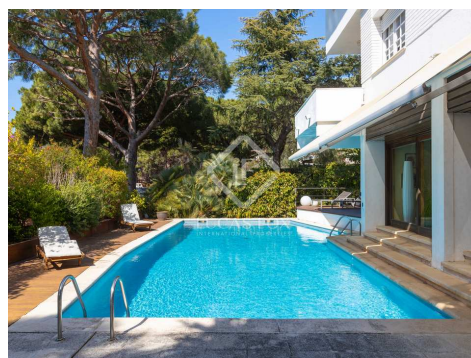
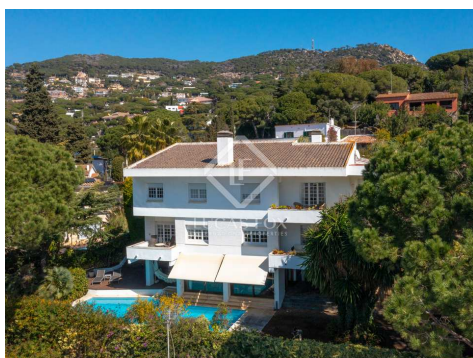


# 1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Просторный дом в средиземноморском стиле с большим количеством естественного света, готовый к заселению, в нескольких минутах ходьбы от остановки общественного транспорта в Кабрильсе.**

Лукас Фокс рад представить на продажу в Кабрильсе этот хорошо расположенный дом, недалеко от нескольких остановок общественного транспорта и готовый к заселению без ремонта. Это дом, не требующий особого ухода, с большим количеством внутреннего пространства для всей семьи.

Дом площадью более 500 м<sup>2</sup> занимает три этажа и расположен на участке площадью около 860 м<sup>2</sup>. Первый этаж предназначен для дневной зоны, с очень большими помещениями, высокими потолками, обильным проникновением естественного света и благородными материалами. На этом этаже мы находим красивый холл, большую гостиную с камином, гостиную, столовую, просторный кабинет с прекрасным видом, большую кухню, служебную спальню, гостевой санузел и большую террасу. Все помещения внешние, с большим количеством света и доступом на улицу. На этом же этаже мы также находим гараж на две машины, место для мотоциклов и кладовую.

На верхнем этаже находится ночная зона, очень хорошо акустически изолированная от дневной зоны, а все спальни действительно очень просторные. В нем есть три большие спальни с отдельными ванными комнатами, что трудно найти в этом районе. Кроме того, на этом же этаже есть четвертая спальня или кабинет, а также большой чердак для хранения вещей или использования в качестве многофункциональной комнаты, поскольку он даже использовался как спальня.



[lucasfox.ru/go/mrs47975](https://lucasfox.ru/go/mrs47975)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Нижний этаж прекрасен. С одной стороны, мы имеем полностью застекленное пространство с деревянными горками, которое используется круглый год. Его можно использовать как вторую гостиную-столовую, комнату для гостей, закрытую или открытую террасу, когда вы находитесь у бассейна, как комнату для встреч с друзьями и семьей, когда проводится барбекю, или даже как кинозал, среди бесконечных вариантов. . Это одно из помещений дома с наибольшим потенциалом. С другой стороны, есть очаровательный винный погреб с кухней, холодильником, духовкой, барбекю; очень очаровательное место. Далее санузел и многофункциональное помещение с сауной. При желании это пространство можно легко превратить в отдельную квартиру, так как вход в него есть снаружи.

Снаружи средиземноморский сад практически не требует ухода и имеет красивый бассейн, где можно освежиться.

Позвоните нам, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о визите.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания