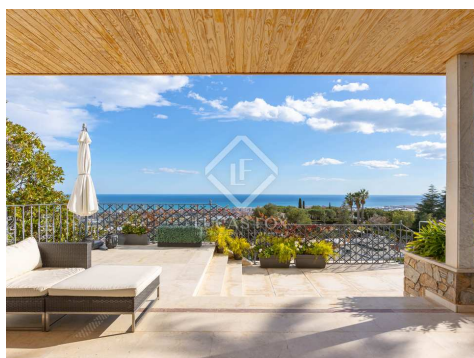


1795 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена  
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 1 795 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Элегантная вилла с 7 спальнями и 4 ванными комнатами на солнечном участке площадью 1555 м<sup>2</sup> с красивым бассейном и туристической лицензией на продажу в Кабрильсе, Маресме.

Фантастическая вилла в средиземноморском стиле, расположенная в урбанизации Сан-Крист, в Кабрильсе, на великолепном участке, выходящем на юго-восток, с обильным естественным освещением в течение дня.

Дом был построен в 1996 году. Из сада и бассейна открывается впечатляющий вид на море, пальмы, уникальные скульптуры и зона отдыха.

На первом этаже есть просторная и светлая гостиная с выходом на балкон, полностью оборудованная кухня, прачечная, кабинет и спальня с собственной ванной комнатой.

Элегантная лестница с широкими ступенями и перилами со множеством деталей ведет нас на второй этаж, где расположены четыре спальни, две ванные комнаты и главная спальня с отдельной ванной комнатой.

На цокольном этаже находится большая гостиная площадью 110 м<sup>2</sup> с прямым выходом в сад. Эту дополнительную комнату можно превратить, например, в кинозал, крытый тренажерный зал или гостевую квартиру.

Это идеальный дом в качестве первого или второго места жительства для большой семьи, а также хорошая инвестиция в аренду, всего в 35 минутах от Барселоны. Кроме того, вилла имеет туристическую лицензию и может функционировать как хостел.



[lucasfox.ru/go/mrs48457](https://lucasfox.ru/go/mrs48457)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Мраморные полы, Мозаичные полы, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



## 1 795 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания