

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

9 **11** **975m²** **8.111m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

9 **11** **975m²** **8.111m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Продается уникальная недвижимость на участке площадью 8 000 м² в Сан-Андреу-де-Льеванерес, рядом с престижным полем для гольфа, с видом на море, двумя существующими домами и возможностью строительства еще двух. Идеально подходит для инвестиций или проживания нескольких семей.

Откройте для себя потенциал этой замечательной недвижимости в Сан-Андреу-де-Льеванерес, расположенной рядом с престижным полем для гольфа и предлагающей панорамный вид на Средиземное море. На этом обширном участке площадью более 8 111 м² в настоящее время расположены два дома, предлагающие достаточно места и гибкость для ваших нужд. Кроме того, существует уникальная возможность построить еще один или два дома, что делает его идеальным для тех, кто хочет инвестировать, расширить или создать многоквартирное жилье или совместное владение.

Главный дом представляет собой прочный фундамент и достаточно места, готовый к тому, чтобы ваш индивидуальный подход превратил его в дом вашей мечты. Из больших окон открывается потрясающий вид на окружающую природу и синее море. Резиденция включает в себя служебную зону для обеспечения будущего комфорта и удобства.

Гостевой дом предлагает частное размещение, идеально подходящее для посетителей или большой семьи. Оба дома дополняют тихий домик у бассейна, идеально подходящий для отдыха у воды. Наслаждайтесь крытым бассейном с подогревом для круглогодичного использования и открытым бассейном для теплых летних дней. Для любителей спорта также доступен передний теннис.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



lucasfox.ru/go/mrs49728

Вид на море, Терраса,
Крытый бассейн,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
гараж, Корт для мини-тенниса,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид на гольф, Вид, библиотека,
Баскетбольная площадка,
Барбекю, Балкон

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

9	11	975m²	8.111m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дополнительные удобства включают парковку на несколько автомобилей, винный погреб, закрытую веранду с полом с подогревом для круглогодичных встреч и автоматическую систему орошения для поддержания пышных садов. Земля предлагает полную конфиденциальность, убежище для спокойствия и релаксации. Сигнализация по периметру обеспечивает безопасность, а огород добавляет очарования дому.

Воспользуйтесь потенциалом этого спокойного и уединенного уединенного места в Сан-Андреу-де-Льяванерес, где вы сможете создать свое идеальное жилое пространство и воспользоваться возможностью построить еще больше. Эта недвижимость идеально подходит для тех, кто хочет инвестировать, расширить или насладиться совместным проживанием с разными семьями или совладельцами.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

9	11	975m²	8.111m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания