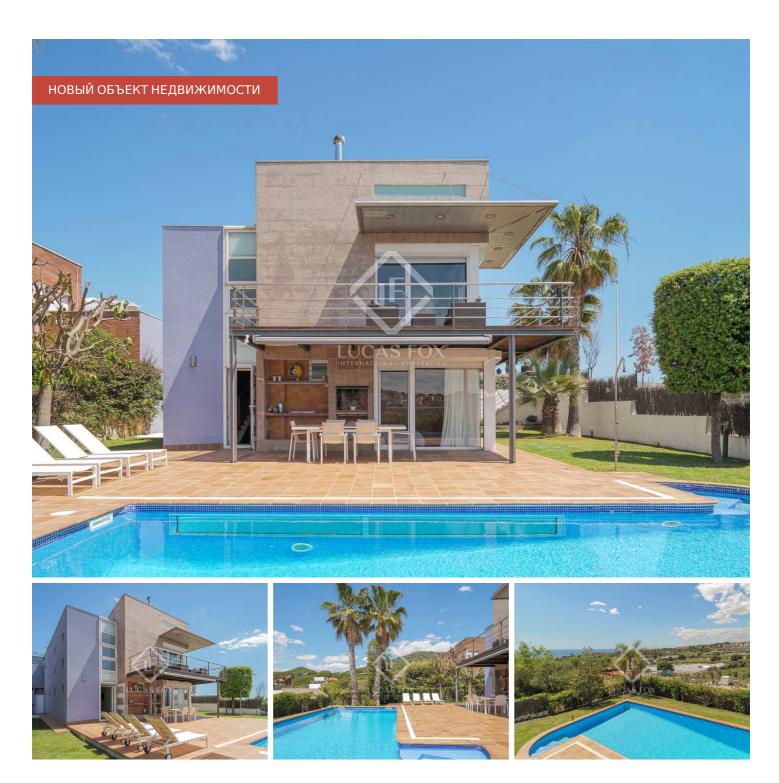


Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

5 6 428m<sup>2</sup> 713m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка





Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

5 6 428m<sup>2</sup> 713m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

Дом с садом, бассейном, видом на море, гаражом, 5 спальнями, тремя полностью оборудованными ванными комнатами, двумя гостевыми ванными комнатами и большим количеством естественного света на продажу в Сан-Бергере.

Лукас Фокс представляет на продажу этот дом в одном из самых престижных районов Тейи, Сант-Бергер. Он расположен на участке площадью более 700 м $^2$  и имеет застроенную площадь более 400 м $^2$ , распределенную на трех этажах.

При входе на первый этаж нас встречает большой зал. Справа находится тщательно спроектированная гостевая ванная комната. Слева от вас находится кухня с современным и функциональным дизайном, в которой достаточно места для офиса. Далее расположена светлая гостиная-столовая открытого типа с высокими потолками, потрясающим видом на море и обильным естественным освещением. Отсюда вы выходите на очаровательную террасу, идеально подходящую для наслаждения панорамными видами и средиземноморским климатом круглый год. Этот этаж завершает гараж на две машины.

На первом этаже находится зона отдыха, где расположены четыре спальни, тщательно спроектированные для обеспечения максимального комфорта. В главной спальне имеется гардеробная, собственная ванная комната и прямой выход на летнюю веранду и в сад; две симметричные спальни с двуспальными кроватями и еще одна спальня с собственной ванной комнатой. На этаже расположена дополнительная полноценная ванная комната.



#### lucasfox.ru/go/mrs50232

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации. Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид на гольф, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон



Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

5 6 428m<sup>2</sup> 713m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

В полуподвальном этаже есть универсальное пространство, предназначенное для адаптации к вашим потребностям. Кроме того, на этаже есть гостевой санузел, одноместная спальня с санузлом, идеально подходящая для обслуживающего персонала или дополнительных гостей. Наконец, мы находим помещение, которое изначально было складом, хотя в настоящее время оно используется как офис, а вторая гостиная предлагает уютную атмосферу для развлечений и отдыха.

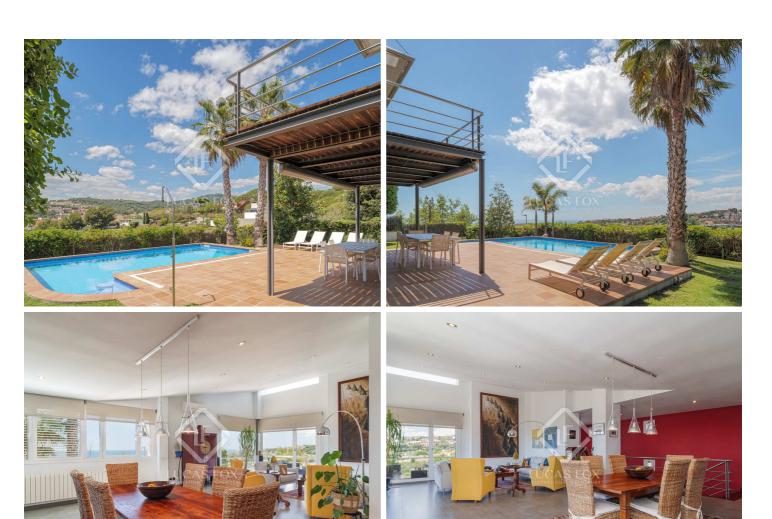
Этот дом представляет собой прекрасную возможность благодаря сочетанию дизайна, удобств и привилегированного расположения в Сан-Бергере, в самом сердце Тейи.



Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

5 6 428m<sup>2</sup> 713m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.