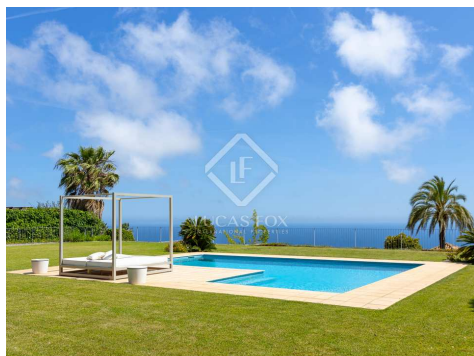


3 525 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**6**      **7**      **698m<sup>2</sup>**      **2.016m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 525 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**6**                      **7**                      **698m<sup>2</sup>**                      **2.016m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Потрясающая недвижимость в отличном состоянии с видом на море на продажу в Супермаресме, Сан-Висенс-де-Монтальт, Барселона.

Этот впечатляющий дом расположен в одном из самых привилегированных районов побережья Маресме, известном как Супермаресме. Урбанизация выделяется своими непревзойденными видами и полной конфиденциальностью, а также наличием частной службы безопасности. Самые красивые поля для гольфа в этом районе находятся очень близко, а морской порт Эль-Балис находится всего в нескольких минутах ходьбы. Район очень хорошо связан; За 30 минут вы можете добраться до центра Барселоны, а также там есть международные школы и другие услуги.

Дом был построен на ровном участке площадью 2016 м<sup>2</sup> в 2010 году, позже отремонтирован и улучшен. В настоящее время он находится в идеальном состоянии и готов к проживанию. Участок предлагает уединение, а впечатляющие виды на море и Барселону открываются из любого уголка дома.

Дом очень удобен для проживания. Основные помещения дома расположены на первом этаже. Войдя, мы обнаруживаем просторный и светлый зал с высокими потолками. Гостиная и столовая напрямую соединены с просторной кухней, которую можно разделить раздвижными дверями. Из столовой и кухни вы можете выйти на летнюю веранду, где есть зона отдыха и обеденная зона на открытом воздухе. На этом же этаже находится главная спальня с кабинетом, две другие комнаты с ванными комнатами и служебная зона с выходом на кухню и еще один кабинет.

Гараж также обеспечивает прямой доступ к этой зоне.



[lucasfox.ru/go/mrs51077](https://lucasfox.ru/go/mrs51077)

Вид на море, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 525 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>698m<sup>2</sup></b>	<b>2.016m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже находится квартира площадью около 60 м<sup>2</sup> с собственной ванной комнатой и гардеробной. Кроме того, с лестницы в саду вы можете попасть в спортивную зону, которая включает в себя тренажерный зал с выходом на террасу с видом на море, раковину, крытый бассейн, сауну и турецкую баню.

За невероятным садом легко ухаживать, он имеет большой частный бассейн, площадку для барбекю и, прежде всего, четкий панорамный вид на море, простирающийся до Барселоны. В доме газовый пол с подогревом, кондиционер, большие стеклопакеты и электрические жалюзи.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

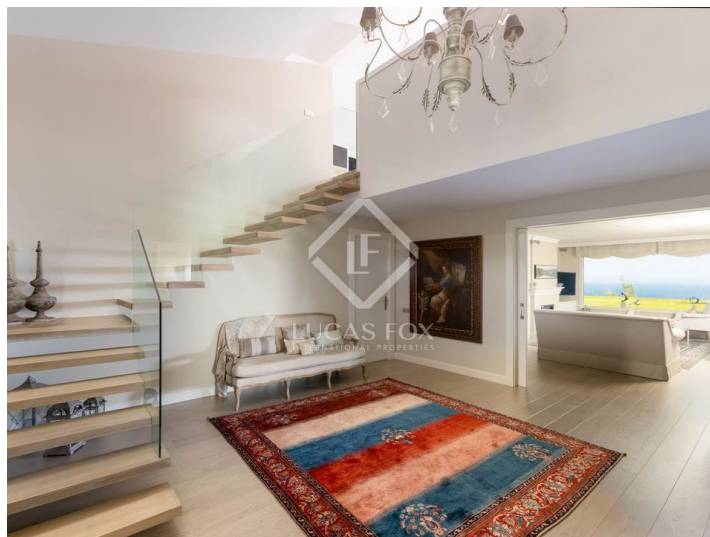


3 525 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**6**                      **7**                      **698m<sup>2</sup>**                      **2.016m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания