

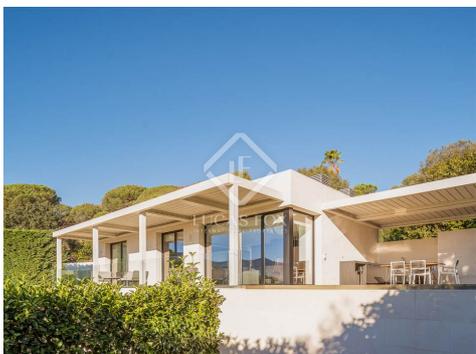
1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

4	3	302m²	1.857m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

4	3	302m²	1.857m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается новый дом в Вальроманесе с участком 1850 м2 и построенной площадью 302 м2.

Дом с четырьмя ветрами в Кан-Гальбани с энергоэффективностью и современным дизайном

Этот отдельный дом, построенный в 2020 году, расположен в престижной урбанизации Кан-Гальбани, на участке площадью более 1800 м². Созданный из высококачественных материалов, он сочетает в себе энергоэффективность и экологичный образ жизни.

Объект выделяется низкими затратами на техническое обслуживание благодаря аэротермальной системе и 18 солнечным панелям, которые оптимизируют потребление энергии. Сад, тщательно спроектированный с использованием местной растительности, требует минимального ухода и имеет бассейн, которым можно наслаждаться в теплое время года.

На первом этаже находится большой гараж на 2 или 3 машины, который при необходимости можно использовать как многофункциональное помещение или даже как дополнительное место для спален. Мы также находим две спальни с двуспальными кроватями с прямым выходом в сад, полностью оборудованную ванную комнату, прачечную, кабинет (который может функционировать как дополнительная спальня), еще одну полностью оборудованную ванную комнату и машинное помещение.

Первый этаж предназначен для зон общего пользования: светлая гостиная-столовая с дизайнерским камином и открытая кухня с прямым выходом на террасу с панорамным видом. Также имеется главная спальня люксового типа с собственной ванной комнатой.

На этом же уровне находится уютная летняя веранда с летней кухней и бассейном, идеально подходящим для отдыха и освежения.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



lucasfox.ru/go/mrs53403

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю,

1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

4	3	302m²	1.857m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Уникальный дом

Этот дом идеально подходит для тех, кто ищет сочетание комфорта, устойчивости и спокойствия в привилегированной среде.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

4	3	302m²	1.857m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания