

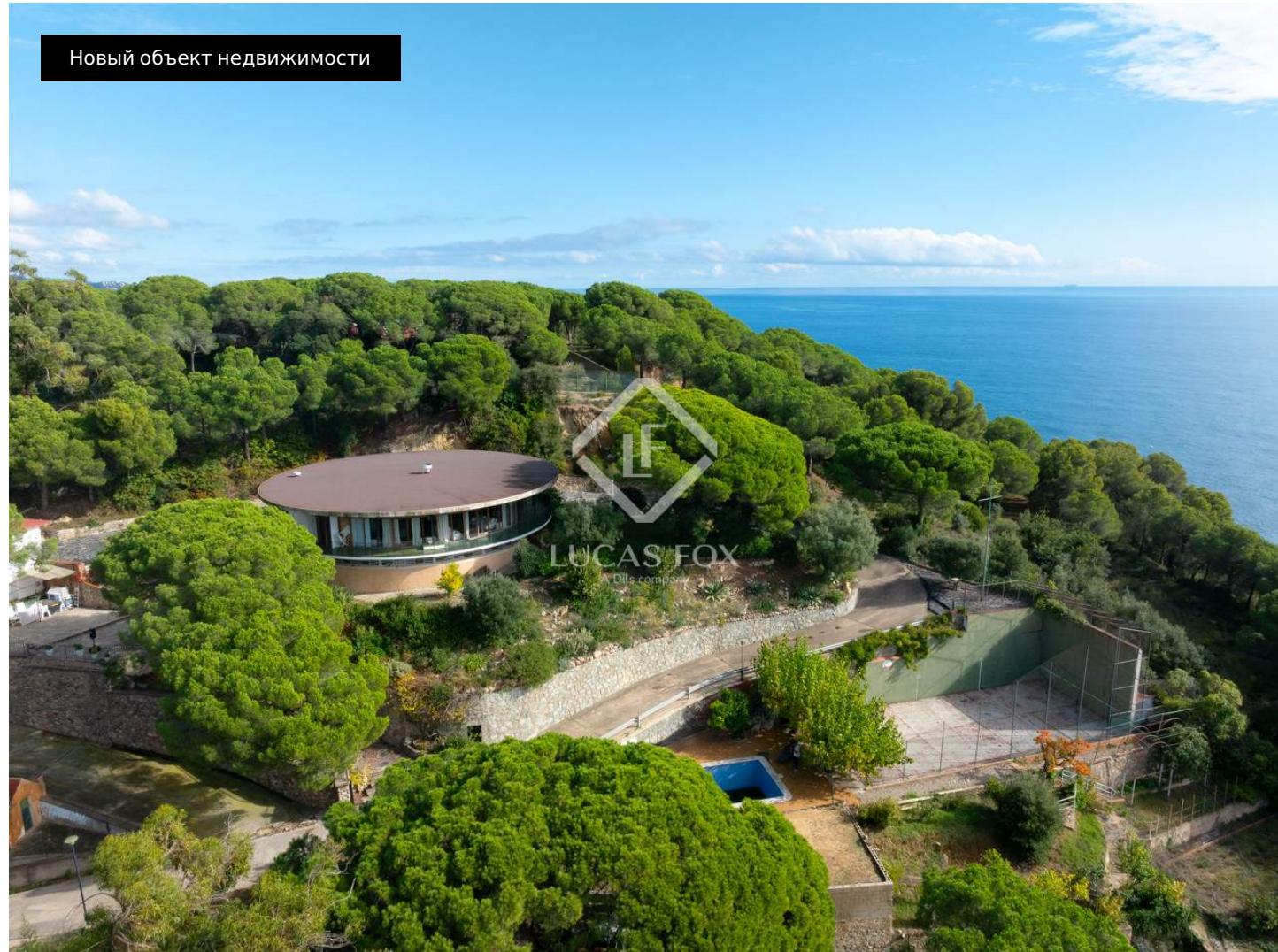
2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 12,551m<sup>2</sup> Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

8	4	558m <sup>2</sup>	12.551m <sup>2</sup>	12.551m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алсія, Іспанія

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 12,551м<sup>2</sup> Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

**Эта необычная круглая вилла в Сан-Поль-де-Мар, спроектированная известным архитектором Марио Катала Неботом, расположена на возвышенном участке площадью 13 000 м<sup>2</sup> с захватывающим панорамным видом на море.**

Лукас Фокс с гордостью представляет эту поистине уникальную архитектурную жемчужину, расположенную между побережьями Коста-Брава и Коста-де-Барселона. Это замечательное поместье, расположенное на возвышенном участке площадью 13 000 м<sup>2</sup>, открывает захватывающие панорамные виды на Средиземное море, очаровательный Сан-Поль-де-Мар и зеленые холмы природного парка Монтнегре-Корредор.

Эта круглая резиденция, спроектированная в 1970-х годах известным каталонским архитектором Марио Катала Неботом, является редким примером дальновидной архитектуры на каталонском побережье. Её смелая геометрическая форма, идеально вписанная в окружающий ландшафт, создаёт постоянно меняющийся диалог света, моря и неба.

Недвижимость состоит из основного круглого дома, гостевого дома и прекрасно благоустроенной территории с бассейном, фронтоном и несколькими террасами, которые располагают к отдыху на свежем воздухе и полному уединению. Площадь основного дома составляет около 400 м<sup>2</sup>, включая потрясающую круглую веранду площадью 90 м<sup>2</sup>, с которой открывается панорамный вид на море от восхода до заката.

В обеих резиденциях восемь спален и четыре ванные комнаты, с возможностью расширения жилой площади на нижнем этаже, где сейчас находятся винный погреб, кладовая и тренажерный зал. Дом имеет безопасный въезд через двойные ворота и широкие возможности для дальнейшего улучшения, сохраняя при этом свой исключительный характер.

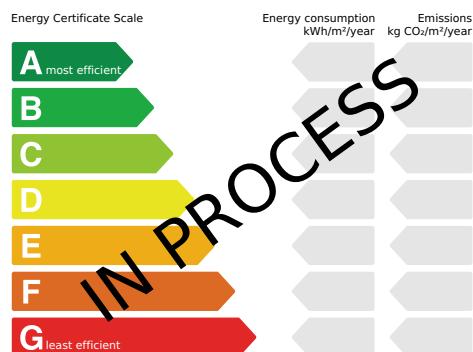
Это редкая возможность приобрести одну из самых самобытных архитектурных резиденций на каталонском побережье.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/mrs54317](http://lucasfox.ru/go/mrs54317)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Панорамный вид, Отопление, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алсія, Іспанія

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 12,551м<sup>2</sup> Сад, Сан Поль де Мар, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алсія, Іспанія