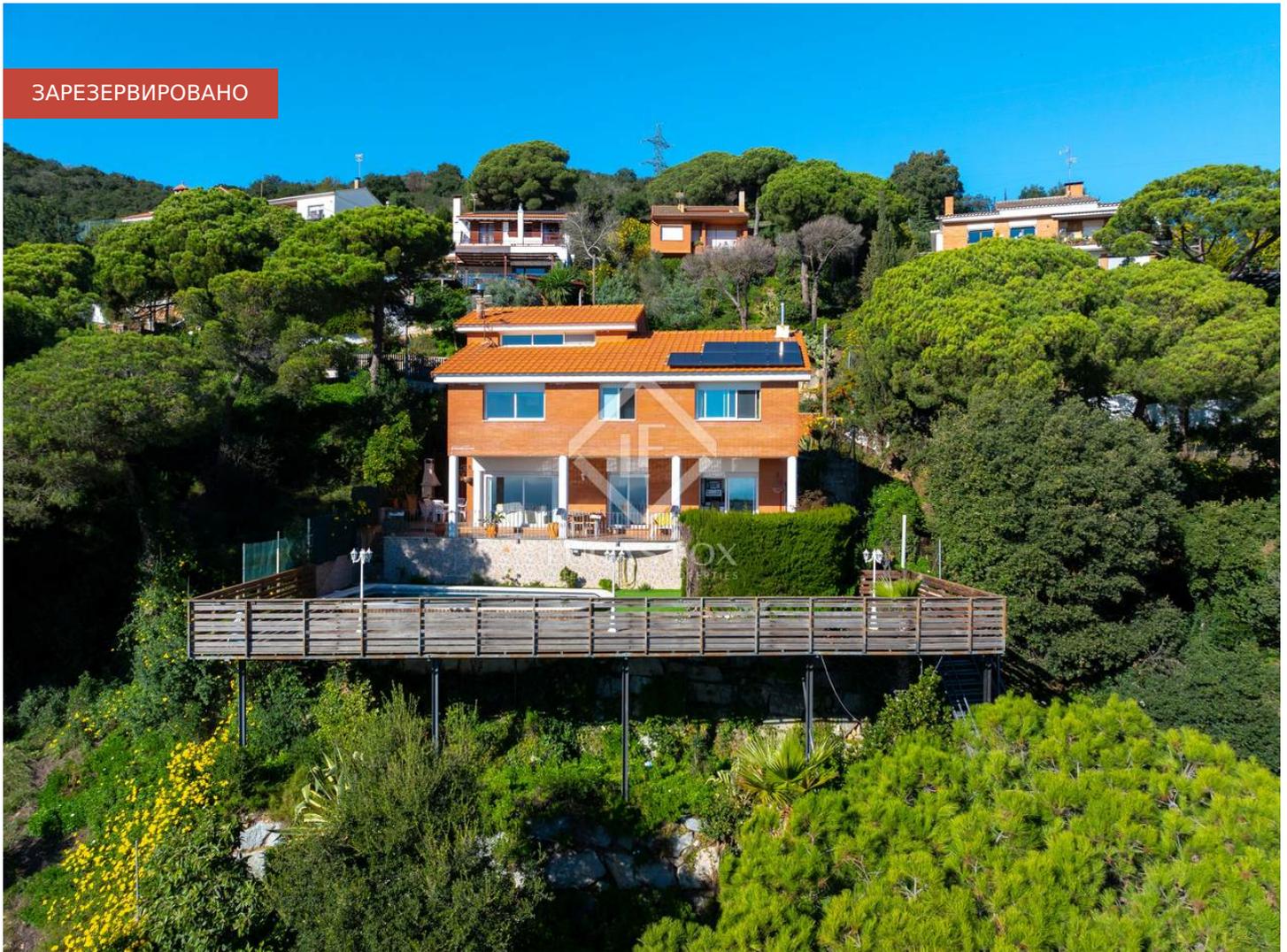


650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано  
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

### Дом с 5 спальнями и панорамным видом на продажу в Алелье, Барселона.

Лукас Фокс представляет этот дом, расположенный в верхней части Алельи, в месте с непревзойденным панорамным видом на море и горы, рядом с парком с зелеными зонами. Алелья – средиземноморский город, известный своим фантастическим расположением между морем и горами, в непосредственной близости от Барселоны. Всего за 20 минут можно добраться до Барселоны, за 10 минут – до пляжа, пристани Эль-Масноу и железнодорожного вокзала. Район предлагает все услуги, включая международные школы и гольф-клубы. Кроме того, он выделяется собственным производством высококачественных вин.

Дом построен в 1999 году и находится в хорошем состоянии. Благодаря юго-восточной ориентации дом очень светлый, и из него открывается вид со всех сторон.

Планировка очень удобная: пять спален и две ванные комнаты. На дневном этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и потолками двойной высоты. Кухня находится рядом, и из обеих комнат есть прямой выход на летнюю веранду и площадку для барбекю. Почти на том же уровне находится бассейн и большая терраса с непревзойденным видом. На этом же этаже находится спальня с двуспальной кроватью и полностью оборудованная ванная комната.

Ночная зона находится на уровне улицы, а на верхнем этаже находится многофункциональная комната.

Парковка на два места имеет прямой доступ к дому.

Среди своих качеств он выделяется алюминиевыми столярными изделиями с двойным остеклением и жалюзи во всех комнатах, солнечными батареями и радиаторным отоплением.



[lucasfox.ru/go/mrs55279](https://lucasfox.ru/go/mrs55279)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Солнечные панели,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Вид,  
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

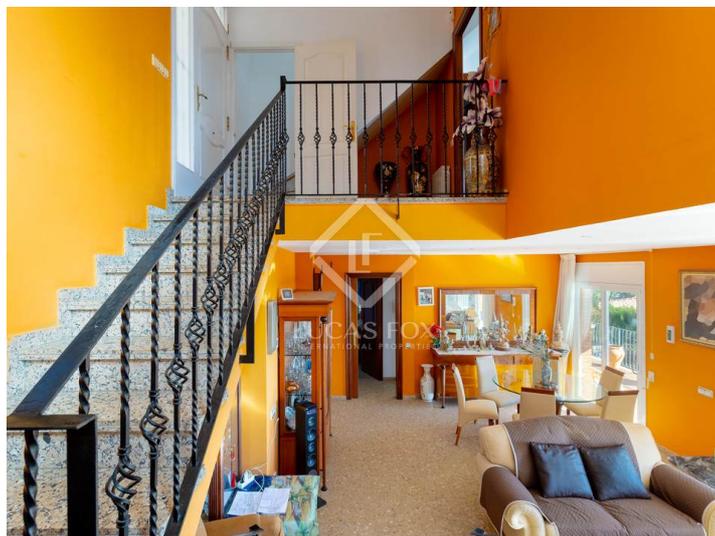
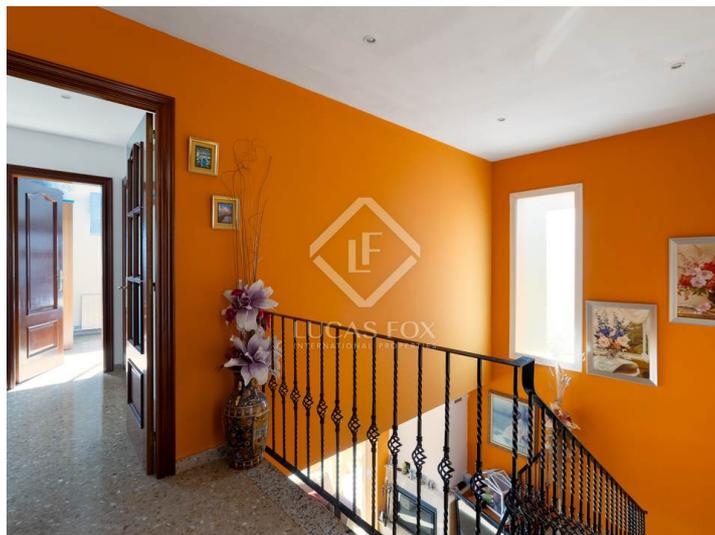
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Дом предлагает много возможностей. Свяжитесь с нами, чтобы запланировать визит.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания