

1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**5**                      **5**                      **604m<sup>2</sup>**                      **1.018m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**5**                    **5**                    **604m<sup>2</sup>**                    **1.018m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

### ОБЗОР

**Отличная вилла в центре города с видом на море на продажу в Сан-Висенс-де-Монтальт, Барселона.**

Эта фантастическая недвижимость расположена в центре Сан-Висенс-де-Монтальт, одного из самых красивых и недорогих районов Маресме. Лучшие пляжи Маресме и пристань Эль-Балис находятся всего в 5 минутах езды на машине. В этом районе также есть поля для гольфа, международные и национальные школы, магазины и рестораны, и он очень хорошо связан автомагистралью и поездом с Барселоной.

Расположение дома очень удобное и центральное, откуда открывается фантастический вид на море из сада и дома. Общее состояние отличное, комнаты очень светлые, отделка очень качественная. Для большего удобства в доме есть лифт. Здесь 5 спален, 4 из них с ванными комнатами. Главная спальня расположена на первом этаже и имеет собственную ванную комнату, гардеробную и выход на частную террасу.

На нижнем этаже дом предлагает много места и несколько комнат, в том числе: две спальни, летнюю кухню с большим отопляемым подвалом рядом с ней, кладовую, прачечную и большой гараж на 4 места. автомобили.

Сад плоский, за ним легко ухаживать, есть площадка для барбекю и поле для мини-гольфа. У бассейна есть зона джакузи. В доме фантастическая отделка, такая как высококачественные окна с автоматическими жалюзи, центральный пылесос, канальные системы кондиционирования воздуха в потолке и полу, а также два камина.



[lucasfox.ru/go/mrs55500](https://lucasfox.ru/go/mrs55500)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**5**                    **5**                    **604m<sup>2</sup>**                    **1.018m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания