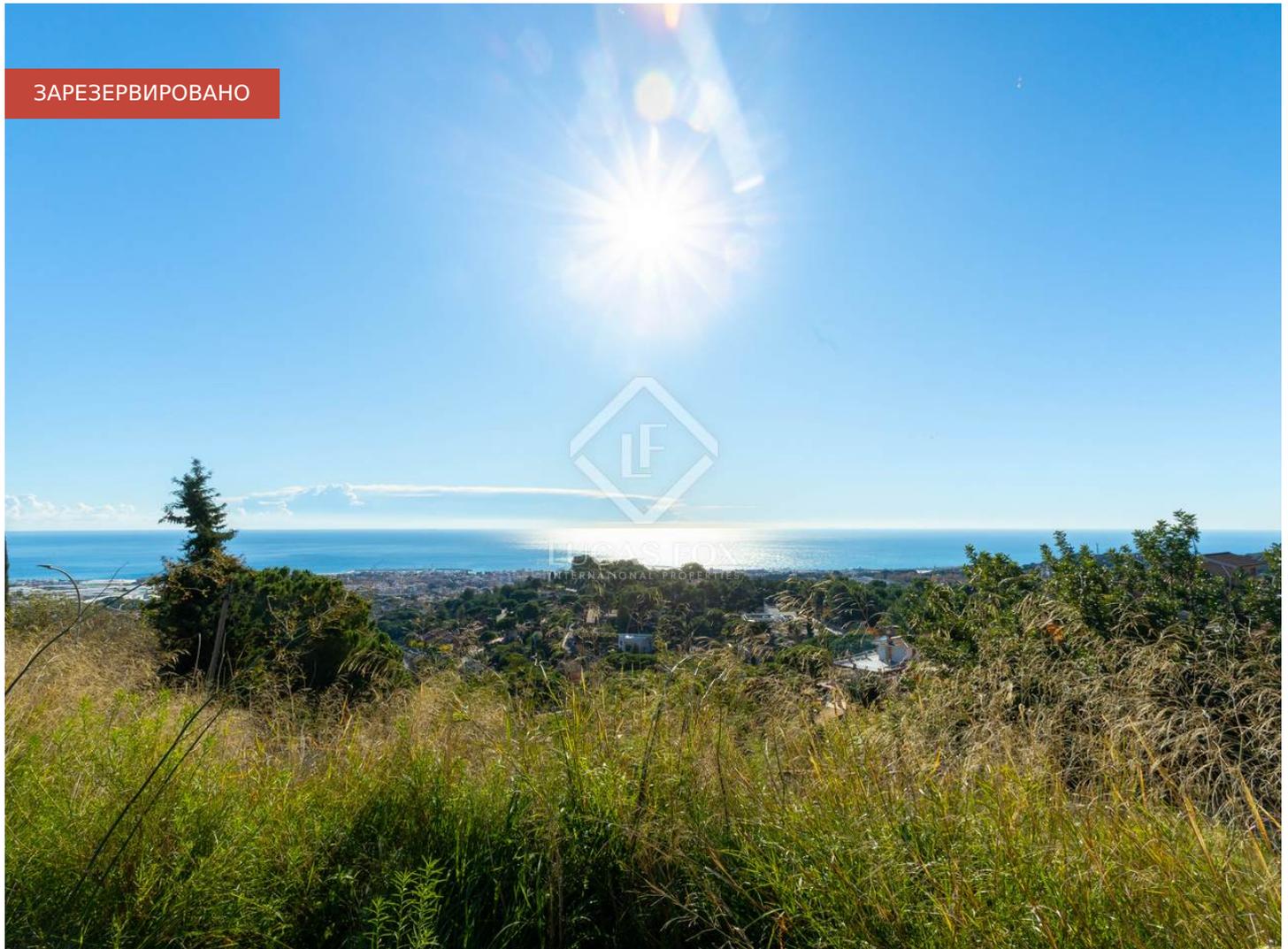


## 270 000 € Земельный участок - на продажу - Зарезервировано Земельный участок на продажу; Премия де Далът, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Далът » 08338

**660m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 270 000 € Земельный участок - на продажу - Зарезервировано Земельный участок на продажу; Премия де Дальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

**660m<sup>2</sup>**

Площадь участка

### ОБЗОР

**Великолепный участок с панорамным видом на море, расположенный недалеко от центра, на продажу в Премия-де-Дальт.**

Этот впечатляющий участок расположен в тихом жилом районе Премия-де-Дальт, очень близко к центру города и парку с зелеными зонами. Очаровательный средиземноморский город известен своим отличным сервисом и инфраструктурой для семейной жизни, предлагая школы, детские сады, магазины и рестораны. Пляжи находятся в 10 минутах езды на машине, а центр Барселоны - в 25 минутах езды.

Участок очень светлый и имеет хорошую ориентацию на юг. Виды очень четкие и достигают морского горизонта под углом 180 градусов.

Градостроительные нормы позволяют построить дом площадью 198 м<sup>2</sup> на этаж, всего 396 м<sup>2</sup> плюс гараж.

- Строимость: 60%
- Заполняемость: 30%
- Высота фасада: 6,5 м.
- Минимальный фасад: 15 м.



[lucasfox.ru/go/mrs55648](https://lucasfox.ru/go/mrs55648)

Вид на море, Вид на горы, Сад,  
Естественное освещение,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Панорамный вид, Внешний,  
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

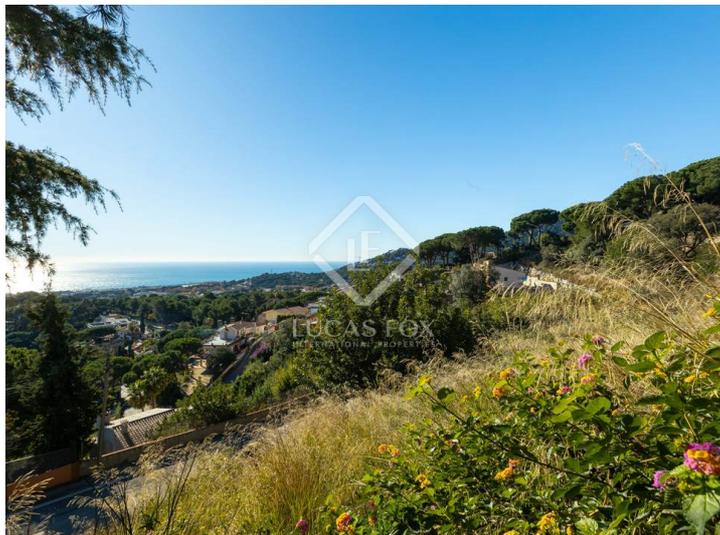
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 270 000 € Земельный участок - на продажу - Зарезервировано Земельный участок на продажу; Премия де Далът, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Далът » 08338

**660m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания