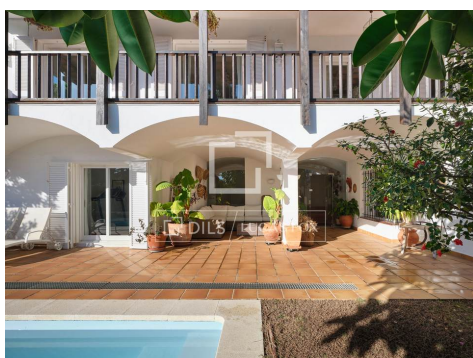


1 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество  
**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Премия де Дальт, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

6	5	593m <sup>2</sup>	850m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эксклюзивные права на имущество



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Премия де Дальт, Барселона

### Просторная вилла с потрясающим видом на море в отличном состоянии на продажу в районе Премия-де-Дальт, Барселона.

Впечатляющий дом расположен в одном из лучших жилых районов Премия-де-Дальт. Средиземноморский городок расположен между морем и горами, всего в 10 минутах от пляжа и в 25 минутах от Барселоны. В этом районе есть все необходимые услуги, такие как национальные и международные школы, магазины, рестораны, а также очень хорошее транспортное сообщение по шоссе и поездам.

Уютный дом с архитектурой в средиземноморском стиле был построен в 1978 году, несколько лет назад полностью отремонтирован и в настоящее время находится в отличном состоянии. В доме выполнена качественная отделка, есть 14 солнечных батарей с аккумулятором и для большего комфорта имеется лифт.

Номера просторные и очень светлые, из них открывается впечатляющий вид на море, простирающееся до Барселоны. Планировка очень удобна для семейной жизни: два этажа плюс чердак и гараж в подвале.

На первом этаже есть светлый коридор с прямым выходом на летнюю веранду и в сад. На этом этаже также есть 3 спальни, полностью оборудованная ванная комната, туалет и большая комната с камином, которая в настоящее время используется как кабинет.

Первый этаж имеет очень открытую планировку, здесь находится гостиная-столовая с камином, открытая кухня в американском стиле, терраса площадью 55 м2 с видом и просторный люкс. Из всех номеров открывается впечатляющий вид на море и Барселону.

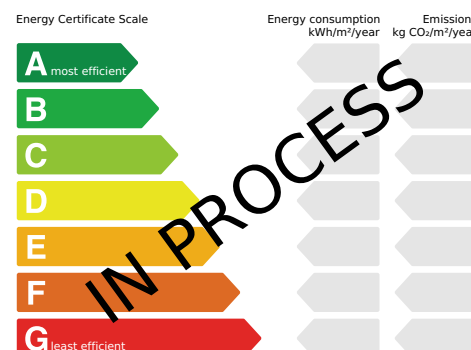
На верхнем этаже находится чердак, который можно использовать как игровую комнату, кабинет или еще одну спальню.

В саду есть множество уголков для отдыха и собственный бассейн. Средиземноморские растения не требуют особого полива и ухода.



[lucasfox.ru/go/mrs55825](https://lucasfox.ru/go/mrs55825)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



1 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Премия де Далт, Барселона

На нижнем этаже есть подвал, парковка на 3 автомобиля, а также зона для зарядки электромобилей и ванная комната с душем.

В доме газовое отопление, в некоторых комнатах кондиционеры, алюминиевые столярные изделия с защитными ставнями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или планирования показа!



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 390 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Премия де Дальт, Барселона**

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания