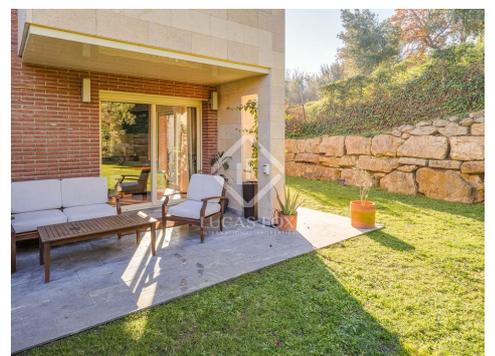


595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>505m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**595 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

**4**      **3**      **275m<sup>2</sup>**      **505m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

### ОБЗОР

## **Великолепный семейный дом с 4 спальнями, гаражом, садом и прекрасным видом на продажу в гольф-клубе Vallromanes.**

Лукас Фокс представляет этот очаровательный трехэтажный дом в гольф-клубе Vallromanes, в районе, окруженном пышной растительностью, с прекрасными видами и отличным сообщением с Маресме, внутренними районами и Барселоной.

Этот дом идеально подходит для семей, как для тех, кто хочет жить в нем круглый год, так и для тех, кто использует его сезонно. Это дом, который не требует чрезмерного обслуживания или ежедневного ухода.

На первом этаже, на уровне улицы, находится гараж – помещение, вмещающее не менее двух автомобилей, а также большое складское помещение.

Основной этаж состоит из прихожей, гостевого санузла, столовой с открытой кухней и прямым выходом на террасу. Также имеется гостиная с выходом в сад. Пространства очень эффективно использованы и разделены, что позволяет сохранить независимость между различными комнатами. В столовой также есть красивый камин, который не только помогает обогреть дом, но и создает уютную атмосферу в зимние дни. Снаружи сад просторный, но за ним легко ухаживать.

Второй этаж отведен под ночную зону, где находится спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, две спальни с двуспальными кроватями, кабинет или одноместная спальня и полноценная ванная комната.

Кроме того, в доме имеется небольшая общественная зона с бассейном.

Без сомнения, это прекрасная возможность для семей, ищущих дом в идеальном состоянии, расположенный в привилегированном районе и по очень конкурентоспособной цене.



[lucasfox.ru/go/mrs55856](https://lucasfox.ru/go/mrs55856)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Вальроманес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Вальроманес » 08188

4                      3                      275m<sup>2</sup>                      505m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания