

3 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>	<b>6.137m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**3 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Тейя, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>	<b>6.137m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## **Вилла с большим участком и впечатляющим видом на продажу в Тейя, Барселона**

Этот впечатляющий отель расположен в Тейя, в тихом жилом районе, недалеко от центра. Тейя – очаровательный средиземноморский городок, расположенный между морем и горами, всего в 7 минутах езды на машине от пляжа и примерно в 20 минутах от центра Барселоны. Район очень хорошо связан автомагистралями и общественным транспортом, а также имеет все необходимые услуги, такие как магазины, рестораны, международные школы, теннисные и гольф-клубы. Кроме того, пристань Эль-Масноу находится всего в 10 минутах езды на машине.

Расположение большого участка предлагает непревзойденный беспрепятственный вид на море и горы и, прежде всего, уединение. Распределение дома очень удобное, что позволяет жить на одном этаже. Большая часть участка плоская и имеет несколько зон и террас. В задней части дома находится теннисный корт, а также крытый бассейн с тренажерным залом.

На первом этаже расположена гостиная с двусветными потолками, разделенная на зону отдыха и столовую, сообщающуюся непосредственно с кухней. Все комнаты очень светлые, имеют несколько выходов в сад и на летнюю веранду. На этом же этаже есть еще четыре спальни. Мастер-люкс вместе с кабинетом расположены на первом этаже. Люкс очень просторный, имеет отдельную террасу, гардеробную и ванную комнату.

В доме также есть служебная квартира, большой гараж и веранда для парковки еще трех автомобилей. Из прекрасного сада и открытого бассейна открывается фантастический вид со всех уголков.

Отопление - природный газ, а алюминиевые столярные изделия оснащены электрическими жалюзи.



[lucasfox.ru/go/mrs55986](https://lucasfox.ru/go/mrs55986)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа, гараж,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 3 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>	<b>6.137m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания