

# 1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**5**                    **3**                    **359m<sup>2</sup>**                    **2.014m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**5**                      **3**                      **359m<sup>2</sup>**                      **2.014m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Средиземноморский дом с большим участком и панорамным видом на продажу в Сан-Висенс-де-Монтальт

Очаровательный дом расположен в Сан-Висенс-де-Монтальт, одном из красивейших городов на побережье Маресме. Район очень хорошо связан и располагает всеми необходимыми услугами. Неподалеку находятся известные поля для гольфа и пристань для яхт Эль-Балис, а также лучшие пляжи региона.

Дом, построенный в 1975 году, расположен на большом ровном участке площадью 2014 м<sup>2</sup> с потрясающим панорамным видом на море, простирающимся до Барселоны. За прошедшие годы здание было отреставрировано и поддерживается в отличном состоянии. Планировка дома очень удобна для семейной жизни, так как в нем мало лестниц.

На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и светлая кухня. Из гостиной есть прямой выход в сад и на уютную летнюю веранду.

На верхнем этаже, отведенном для отдыха, расположены четыре спальни и две ванные комнаты. На нижнем этаже находятся гараж и большая многоцелевая комната с прямым выходом в сад через отдельный вход.

Прекрасный сад предлагает много места и уединения. В задней части дома есть еще одна летняя веранда и бассейн с видом на море.

Этот дом предлагает бесконечные возможности для адаптации его по вашему вкусу и превращения в дом вашей мечты.



[lucasfox.ru/go/mrs58085](https://lucasfox.ru/go/mrs58085)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха, Встроенные шкафы,  
Внутренний, Внешний,  
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

**5**                    **3**                    **359m<sup>2</sup>**                    **2.014m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания