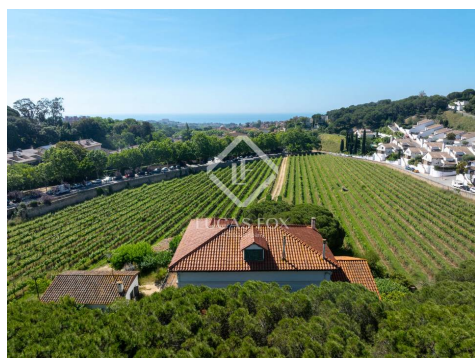
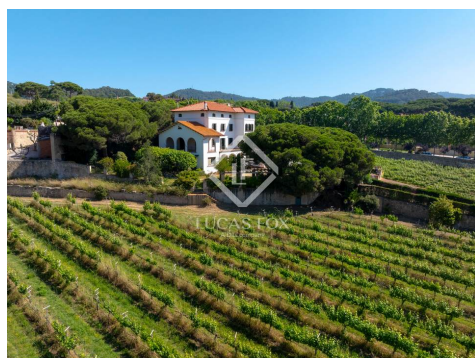


3 700 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 10 спальни, 27,090m² Сад, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

10	5	922m²	27.090m²	27.090m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 700 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 10 спальни, 27,090m² Сад, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

10	5	922m²	27.090m²	27.090m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

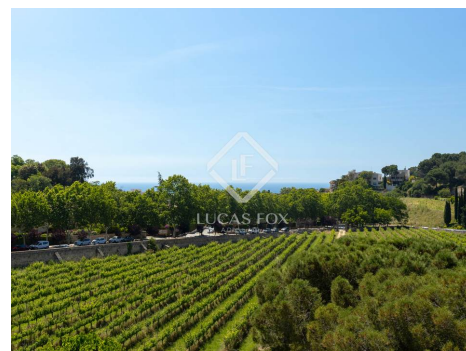
ОБЗОР

Это исключительное поместье, расположенное в самом сердце Алейи, предлагает более 27 000 м² частных виноградников и панорамные виды на море и сельскую местность. Прекрасная возможность насладиться настоящим средиземноморским образом жизни в престижном винодельческом регионе.

Lucas Fox представляет Can Sans, исключительный и символичный исторический загородный дом, расположенный в самом сердце Алейи, одной из самых востребованных деревень на побережье Маресме. Окруженное 27 000 м² частных виноградников, это величественное поместье предлагает захватывающие панорамные виды на море, окружающие холмы и прекрасный средиземноморский пейзаж.

Недвижимость состоит из трех отдельных зданий:

- Главный дом, занимающий три этажа плюс просторная мансарда, предлагает 10 спален и 3 ванные комнаты, несколько террас (включая одну крытую, идеально подходящую для отдыха круглый год), а также множество оригинальных архитектурных деталей с замечательным потенциалом для модернизации.
- Отдельный дом смотрителя, идеально подходящий для размещения гостей или персонала.
- Сельскохозяйственный склад, в настоящее время используемый для хранения техники, с возможностью переоборудования в гараж или дополнительное жилое помещение.



lucasfox.ru/go/mrs59218

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Виноградники,
Паркинг, рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Панорамный вид,
Камин, Зона отдыха, Внешний,
Вид, библиотека, Барбекю,
Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 700 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 10 спальни, 27,090m² Сад, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

10	5	922m²	27.090m²	27.090m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

С точки зрения конструкции *дом* сохраняет свой исторический характер и очарование, хотя для приведения его в соответствие с современными стандартами жизни требуется реновация систем и окон.

Открытые пространства предлагают по-настоящему привилегированный образ жизни: традиционный водоем, переоборудованный в бассейн, обширные средиземноморские сады и спокойствие частного виноградника — все это всего в нескольких минутах от центра Алейи и всего в 20 минутах от Барселоны.

Это уникальная возможность создать великолепную частную резиденцию, элитный винный проект или очаровательный загородный курорт в одном из самых престижных винодельческих регионов Каталонии.

Редкая жемчужина, сочетающая в себе историю, природу и средиземноморский образ жизни.

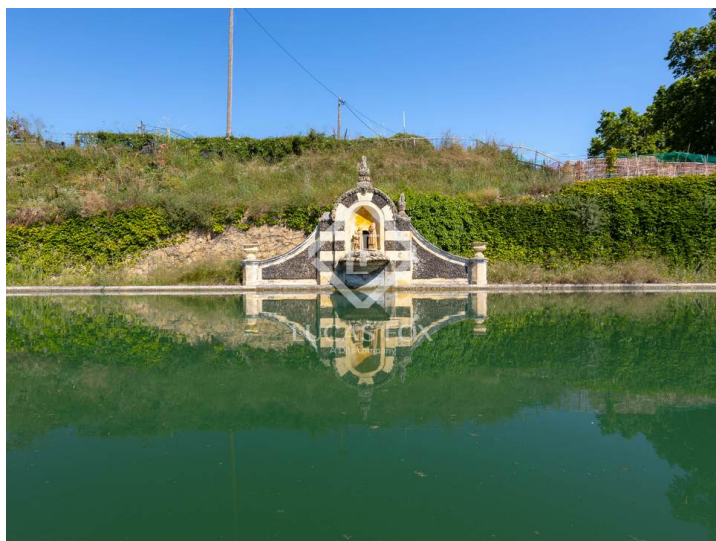
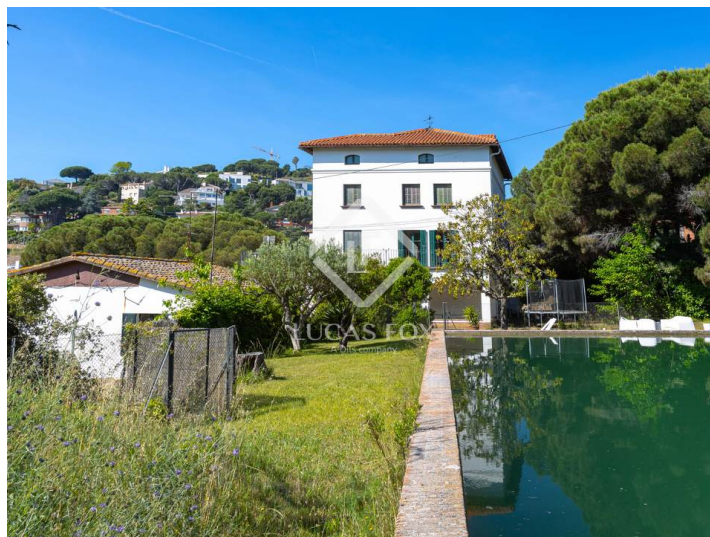
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 700 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 10 спальни, 27,090m² Сад, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

10	5	922m²	27.090m²	27.090m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания