

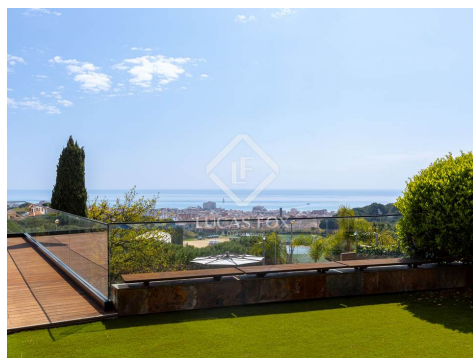
2 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08370

4	4	508m ²	1.542m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Сниженная цена



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Поль де Мар, Барселона

Полностью отремонтированная современная вилла с видом на море, бассейном, садом, лифтом и гаражом на продажу в Калелье, с хорошим транспортным сообщением.

Lucas Fox представляет этот дом, отремонтированный в 2024 году с современной архитектурой. Он расположен в тихом районе Калельи, в окружении природы, но всего в двух шагах от центра города. Он предлагает уединение, вид на море и обильный свет.

Он расположен на четырех полуэтажах, соединенных светлой внутренней лестницей и лифтом, адаптируясь к местности. Он имеет террасы с видом на море на каждом уровне и несколько садовых зон с доступом с двух улиц.

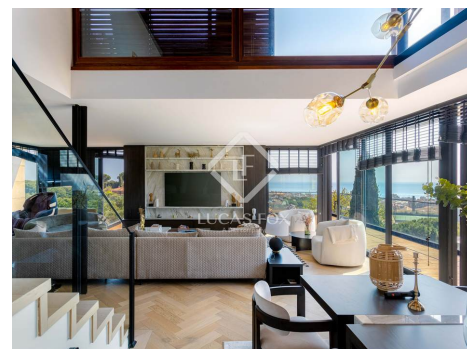
На первом этаже нас встречает просторная гостиная с камином, большими окнами и прямым выходом на террасу с прекрасным видом. Полуоткрытая и полностью оборудованная кухня плавно переходит в столовую и другие вспомогательные помещения, такие как кладовая, прачечная и гладильная/сервисная комната. Все спроектировано так, чтобы обеспечить комфорт и элегантность для повседневной жизни.

На верхних этажах спальная зона предлагает уединение и простор: три спальни, включая главную спальню с гардеробной, все с выходом на террасу. Открытая планировка коридора, который можно использовать как кабинет или уголок для чтения, обеспечивает обилие естественного света.

На нижнем этаже, с прямым доступом с улицы, мы находим просторный гараж с вместимостью для нескольких автомобилей. Над гаражом находится многофункциональная зона, которая в настоящее время используется как большой офис с видом на море, тренажерный зал с полноценной ванной комнатой и несколько складских помещений; все с прямым доступом в сад и к бассейну.

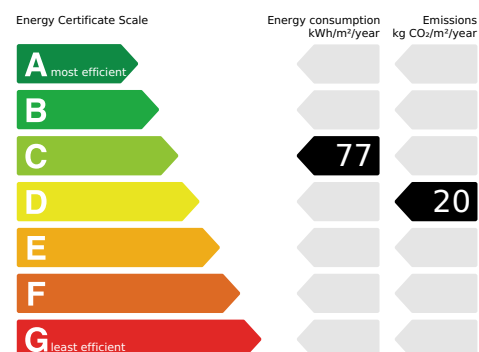
На открытой территории есть собственный бассейн, зона отдыха и обеденная зона на открытом воздухе с барбекю, окруженная зеленью и с видом на море.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.



lucasfox.ru/go/mrs59261

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, библиотека, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Поль де Мар, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания