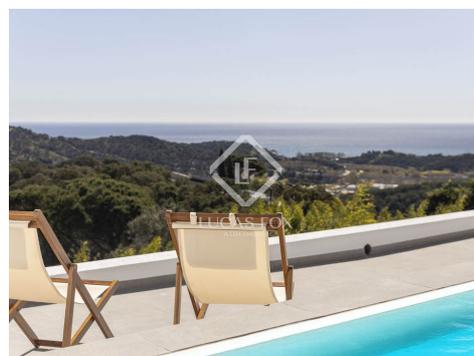


## 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08396

4	4	220m <sup>2</sup>	845m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08396

4                      4                      220m<sup>2</sup>                      845m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Дом с 4 спальнями и невероятным видом на море на продажу в Сан-Себрия-де-Валлалта

В престижном районе Сан-Себрия-де-Валлалта мы представляем вам этот фантастический дом, отремонтированный в 2025 году, который сочетает в себе простор, естественное освещение и непревзойденные виды практически из каждого угла.

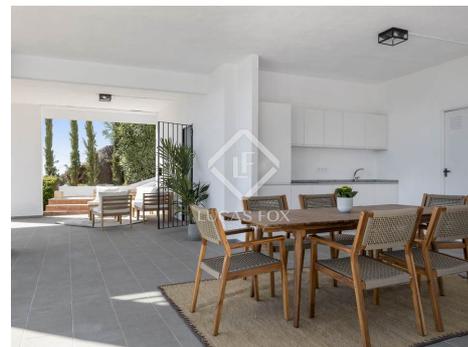
Общая площадь дома составляет 220 м<sup>2</sup>, а его идеальная планировка обеспечивает комфорт и функциональность. Все это на большом участке площадью 845 м<sup>2</sup>. В квартире есть две спальни-люкс, две спальни с двуспальными кроватями, кабинет, гостиная/столовая открытой планировки с кухней и идиллическим видом на море.

Каждая комната была отремонтирована с любовью и вниманием к деталям и готова к заселению без каких-либо проблем. Но что действительно имеет значение, так это ничем не загороженный вид на окружающий пейзаж, которым можно наслаждаться из гостиной, спальни и снаружи дома. Ощущение покоя и простора, которое трудно найти.

Мы также подчеркиваем, что дом сдается с уже имеющейся мебелью; Не предоставляются только кровать и матрасы. С другой стороны, стоит отметить, что он использует аэротермическую энергию для лучшей энергетической эффективности.

В зоне бассейна мы также отмечаем великолепную веранду с барбекю и летней кухней, оборудованной холодильником и морозильной камерой.

Дом, созданный для жизни, с простором, стилем и окружением.



[lucasfox.ru/go/mrs59822](https://lucasfox.ru/go/mrs59822)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08396

4                      4                      220m<sup>2</sup>                      845m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания