

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,940m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5	7	516m ²	2.940m ²	2.940m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,940m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Этот роскошный закрытый комплекс из шести дизайнерских вилл предлагает панорамный вид на Средиземное море, всего в нескольких минутах от центра Льяванераса и в 30 минутах от Барселоны.

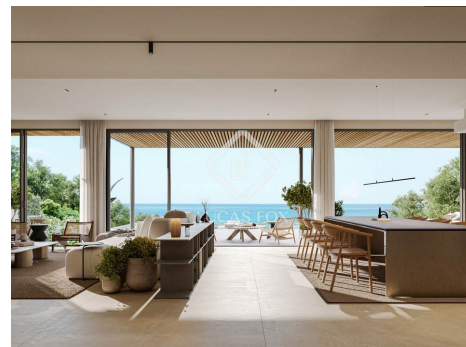
Lucas Fox с гордостью представляет самый эксклюзивный жилой комплекс класса люкс в Сан-Андрес-де-Льяванерас — частное закрытое сообщество из шести исключительных вилл, каждая из которых предлагает захватывающий вид на Средиземное море.

Расположенный всего в 5 минутах от центра очаровательного города и в 30 минутах от Барселоны, этот жилой комплекс создан для тех, кто ищет идеальный баланс между уединением, элегантностью и жизнью на побережье. Комплекс, окруженный природой и спокойствием, отличается уникальным расположением, обеспечивая быстрый доступ к полям для гольфа, престижной пристани для яхт Порт-Балис и нескольким теннисным и пэддл-клубам. Этот район также предлагает богатую гастрономическую жизнь и уникальный микроклимат, обеспечивающий солнце и умеренную температуру круглый год.

Жилой комплекс, расположенный на просторном участке площадью 19 810 м², располагает прекрасно благоустроенным общим садом площадью 10 000 м² со средиземноморской растительностью, фруктовыми деревьями и сетью дорожек, создающих умиротворяющую и природную атмосферу. Частная подземная дорога незаметно соединяет дома с гаражами, каждый из которых рассчитан на четыре машины.

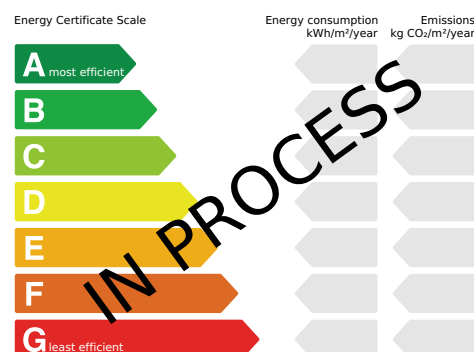
Каждая вилла имеет площадь около 500 м² застройки и расположена на обширных участках площадью от 1700 до 3000 м². Дома отличаются современным дизайном и высококачественной отделкой. Во всех виллах есть просторные гостиные и столовые открытой планировки с потолками двойной высоты и прямым выходом на веранды, в сад и к собственным переливным бассейнам. Все виллы имеют вид на море.

Планировка включает пять спален-люкс, включая впечатляющую главную спальню с гардеробной, а также multifunctional комнату, дизайнерскую кухню с зоной для завтрака и просторную прихожую. Эти дома созданы для тех, кто ценит изысканность, уединение и комфорт в одном из самых престижных мест на побережье Маресме.



lucasfox.ru/go/mrs61485

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид на гольф, Вид, Балкон



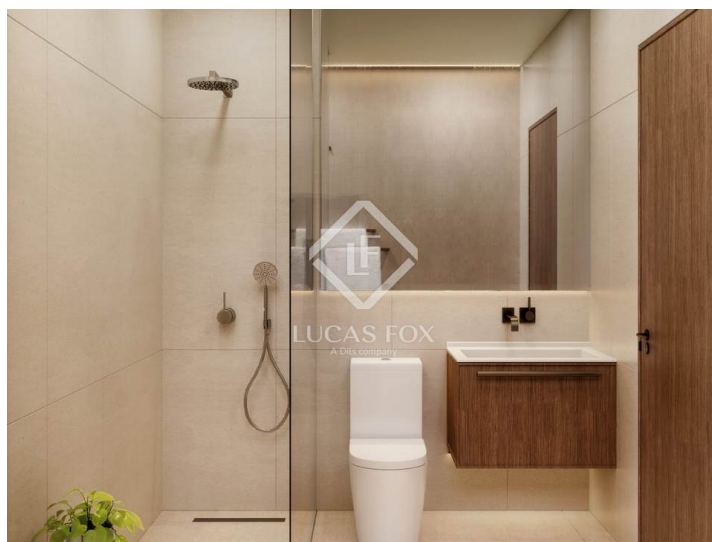
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,940m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания