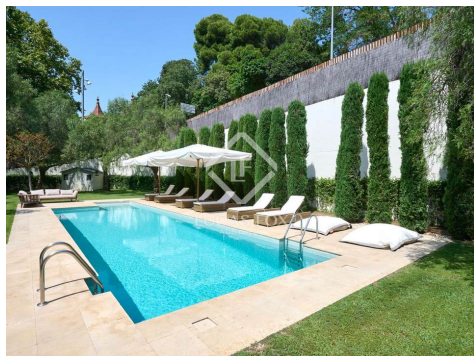


3 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

5	7	752m ²	4.640m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Алейя, Барселона

Фантастический, полностью отремонтированный фермерский дом в центре Алелы. С красивым садом, бассейном и всеми удобствами.

В Алелле, в окружении виноградников и всего в нескольких минутах от Барселоны и моря, находится Masía Can Casals — уникальное поместье, сочетающее в себе многовековую историю и все современные удобства, всего в нескольких минутах ходьбы от центра города.

Этот архитектурный шедевр, построенный в 1360 году и считающийся, возможно, старейшим сохранившимся фермерским домом в Алелле, является настоящим историческим наследием. Площадь застройки более 700 м², а площадь участка — около 4500 м², — это уникальное место для тех, кто ищет уникальное жильё и эксклюзивный проект.

Проходя через каменные ворота, вы почувствуете, как время замирает: готические окна, многовековые стены и архитектурные детали, рассказывающие о многовековой истории, — все это сопровождается реставрацией, которая успешно объединила в себе простор, современный дизайн, комфорт и много любви в каждой из комнат.

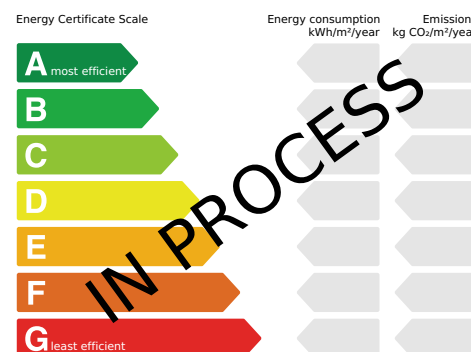
Внутри пять апартаментов с собственными ванными комнатами, все с системой отопления и кондиционирования воздуха, элегантная гостиная с камином, профессиональная кухня, телевизионная комната, тренажерный зал, кабинет и несколько зон отдыха. Также имеется пристройка открытой планировки, которую можно переоборудовать в две отдельные квартиры, идеально подходящие для гостей, семейных торжеств или дополнительных проектов.

Поместье богато водой благодаря шахте и двум высокопродуктивным скважинам, что обеспечивает самодостаточность и устойчивое развитие. Сады за пределами поместья идеально подходят как для проведения праздников, так и для наслаждения умиротворяющей природой. На территории есть два бассейна: частный с морской водой и общий, а также выход на корт для пэдл-тенниса в общей зоне.



lucasfox.ru/go/mrs63085

Вид на горы, Сад, Бассейн, Теннисный корт, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Барбекю,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Алейя, Барселона

Современный комфорт присутствует в каждой детали: высокоскоростной интернет, превосходная система безопасности, усиленная близостью полицейского участка, а также четыре парковочных места, одно из которых оборудовано для электромобиля.

Его расположение идеально: всего в нескольких шагах от центра Алейи, с быстрым доступом к Барселоне и побережью Маресме. Это привилегированный анклав, сочетающий в себе уединение, природу и близость ко всем видам услуг.

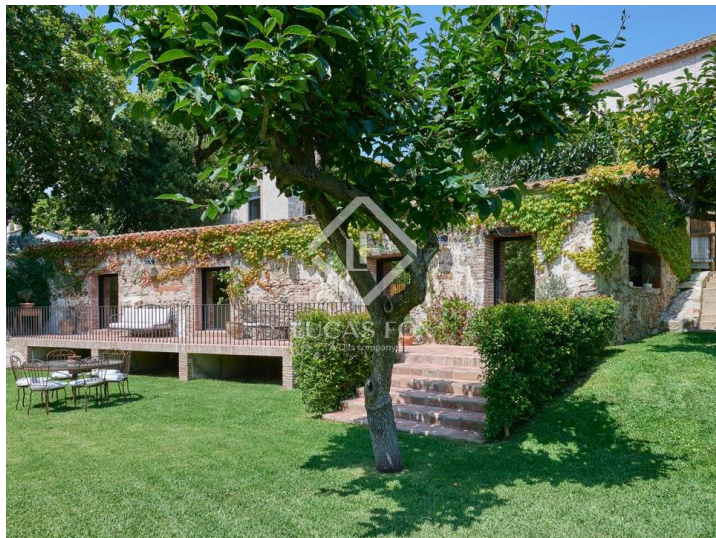
Can Casals — это не просто фермерский дом, это частичка живой истории и уникальная возможность для инвестиций в одном из самых престижных районов Каталонии.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

3 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Алейя, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания