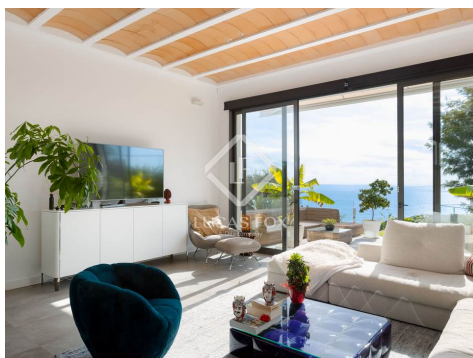


1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аренис де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Аренис де Мар » 08350

4	4	297m <sup>2</sup>	612m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аренис де Мар, Барселона

**Эксклюзивный дом с видом на море, двумя апартаментами, просторными спальнями, садом, бассейном и большим количеством естественного света продается в Ареньс-де-Мар.**

В Ареньс-де-Мар, в урбанизации Лес-Виль, мы представляем вам этот великолепный отдельно стоящий дом с потрясающим видом на море.

Этот дом может похвастаться средиземноморским дизайном, открытыми пространствами и прекрасной ориентацией, что позволяет поглощать максимальное количество света и наслаждаться поистине захватывающим видом на море.

На первом этаже расположен прекрасный гараж на две машины и просторное помещение для хранения. Второй этаж спроектирован для комфортного проживания и включает в себя великолепную гостиную с каталонскими сводчатыми потолками, впечатляющими окнами, камином и прямым доступом к кухне открытой планировки и столовой. Из каждого уголка этого этажа открывается захватывающий вид на море. С этого этажа есть прямой выход как на летнюю, так и на зимнюю веранды, что позволяет наслаждаться садом и открытым пространством круглый год благодаря прекрасному климату этого района. Веранда и сад фактически становятся продолжением гостиной благодаря своему удобству и доступности. Также на этом этаже находятся главная спальня и полноценная гостевая ванная комната. Кухня может похвастаться просторным центральным островом, где достаточно места как для работы, так и для обеда. На верхнем этаже расположена спальня, которая в настоящее время используется как кабинет, еще одна спальня с двуспальной кроватью, ванная комната и, наконец, главная спальня с очень большой ванной комнатой и красивой террасой с потрясающим видом.

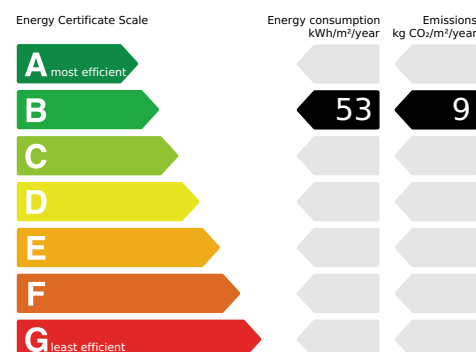
Сад удобен и практичен, с достаточным пространством для отдыха на свежем воздухе, не создавая при этом финансовых трудностей при уходе. Здесь также есть переливной бассейн, идеально подходящий для такого типа недвижимости.

Без сомнения, жемчужина на побережье Маресме.



[lucasfox.ru/go/mrs64343](https://lucasfox.ru/go/mrs64343)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Барбекю



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аренис де Мар, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания