

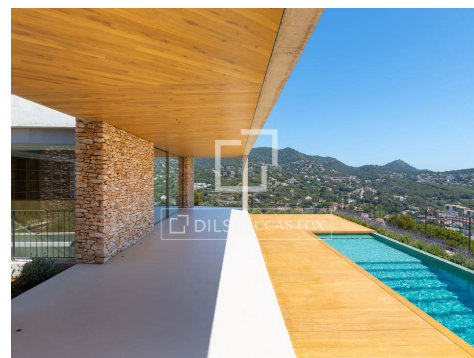
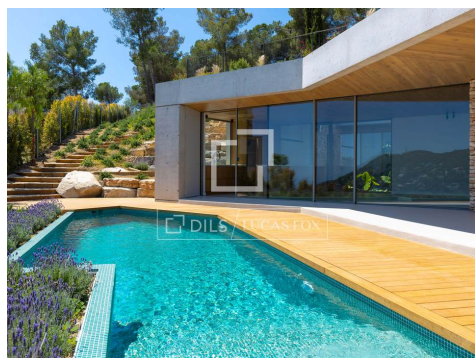
2 225 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

5	4	453m ²	1.297m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 225 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

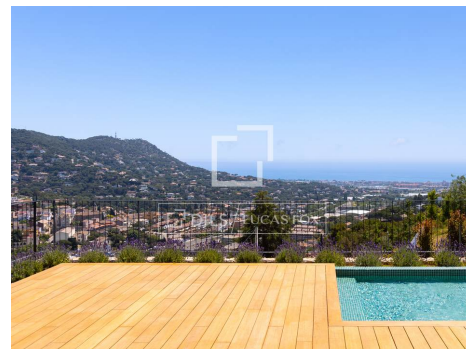
Эксклюзивная, недавно построенная вилла с захватывающим видом на море в районе Кабрильс, Барселона.

Расположенная в одном из самых престижных мест Кабрильса, эта необыкновенная недавно построенная вилла переосмысливает концепцию современной роскоши на побережье Маресме. Спроектированная таким образом, чтобы органично вписываться в окружающую среду, она сочетает в себе изысканную средиземноморскую архитектуру, высококачественные материалы и самые современные технологии, а также захватывающие виды на море и горы.

Дом расположен на трех уровнях, соединенных лифтом, и спроектирован таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и обеспечить связь с ландшафтом. С первого взгляда внушительный фасад и элегантная входная дверь из кортеновской стали намекают на эксклюзивный характер этого объекта недвижимости.

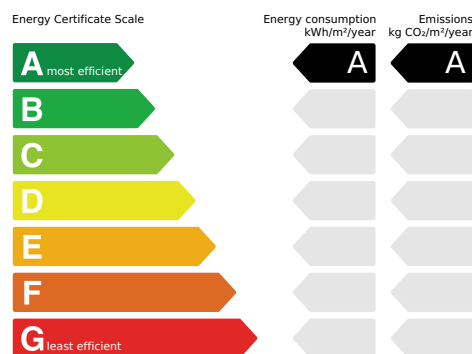
На первом этаже расположена впечатляющая гостиная открытой планировки, где огромные окна Technal от пола до потолка стирают границы между внутренним и внешним пространством. Полированные полы из микроцемента, потолки, отделанные натуральным дубом, и мебель, изготовленная на заказ, придают теплоту и изысканность каждому помещению. Гостиная, в которой доминирует элегантный камин Rocal, плавно переходит в дизайнерскую кухню, оборудованную столешницей Dekton, изготовленными на заказ шкафами и высококачественной бытовой техникой Siemens. Также на этом уровне находятся удобная отдельная прачечная, дополнительная спальня и ванная комната, освещенная привлекательным мансардным окном, обеспечивающим естественное освещение сверху.

Нижний этаж полностью отведен под спальную зону и предлагает комфортную и уединенную планировку. Все комнаты имеют прямой выход в сад, создавая бесшовную связь с природой. Планировка включает в себя два просторных люкса с ванными комнатами и две дополнительные двухместные спальни, которые делят элегантную ванную комнату.



lucasfox.ru/go/mrs69921

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 225 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона

Открытые пространства тщательно спроектированы, чтобы в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни. Ландшафтный дизайн, созданный по индивидуальному заказу и включающий более тысячи видов растений, подобранных с учетом их ориентации и солнечного освещения, окружает территорию, обеспечивая уединение и красоту круглый год. Бассейн с морской водой, обращенный к морю, становится настоящим центром открытой зоны, предлагая исключительные условия для отдыха и развлечений.

Вилла также включает в себя полный спектр удобств, ориентированных на комфорт и экологичность, в том числе систему подогрева полов, аэротермическую систему климат-контроля, фотоэлектрическую установку из двенадцати солнечных панелей и подземный резервуар для сбора дождевой воды емкостью 20 000 литров, предназначенный для автоматического полива сада.

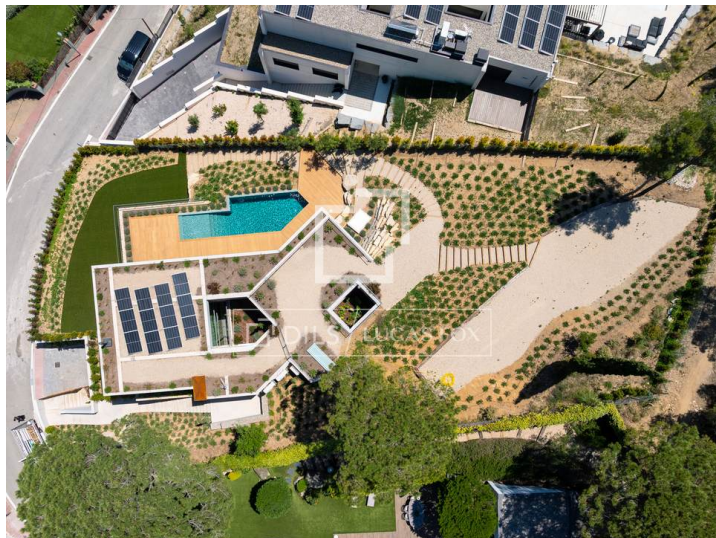
Исключительный дом, где дизайн, энергоэффективность и качество строительства объединились, чтобы создать один из самых привлекательных объектов недвижимости, доступных в настоящее время в Кабрильсе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

2 225 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Кабрильс, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания