

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

4	3	229m ²	797m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новая



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Продается светлая вилла на ровном участке с видом на море и частной охраной в престижном жилом комплексе в Сант-Висенс-де-Монтальт.

Эксклюзивный дом в Сант-Висенс-де-Монтальт, одном из самых востребованных городов Маресме, в окружении всей необходимой инфраструктуры: престижных полей для гольфа, школ, яхтенной пристани Эль-Балиса и одних из лучших пляжей на побережье.

Дом, удобно расположенный на одном уровне, находится в идеальном состоянии и является частью закрытого жилого комплекса с частной охраной. Он расположен на совершенно ровном участке, обеспечивающем отличную приватность, с частным бассейном, приятным видом на море, прекрасной южной ориентацией и великолепной летней верандой для отдыха на свежем воздухе круглый год.

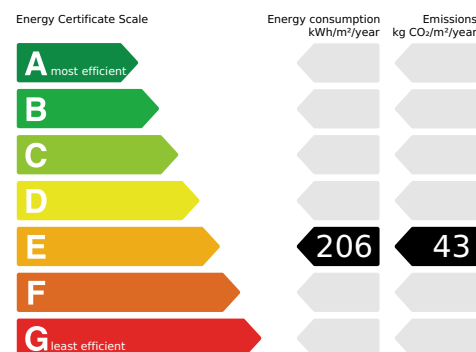
Внутри дома расположены просторная и светлая гостиная-столовая с интегрированной кухней и прямым выходом в сад, четыре спальни, три ванные комнаты и очень функциональная планировка. Также имеется парковка на несколько автомобилей и большое многофункциональное помещение на нижнем этаже, идеально подходящее для тренажерного зала, кабинета, игровой комнаты или зоны отдыха.

Очень комфортабельный, светлый дом с отличной приватностью, готовый к заселению, расположен в престижном районе Маресме.



lucasfox.ru/go/mrs71418

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидных колясок,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона



Жилье расположено в Сан Висенс де Монтальт, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 229 m², а полезная площадь — 143 m². Жилье находится в в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 1 100 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером CHB06745715***, и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания