

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Висенс де Монтальт » 08394

5	5	358m ²	2.276m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

Дом площадью 358 м² с 5 спальнями, садом, бассейном и гаражом на 2 автомобиля, расположенный на участке площадью 2276 м² в Сант-Висенс-де-Монтальт.

Представляем вашему вниманию этот великолепный дом, расположенный в Сант-Висенс-де-Монтальт, одном из самых востребованных городов региона Маресме. На большом участке площадью 2276 м² он предлагает 358 м² жилой площади, 5 спален, 5 ванных комнат, прекрасный сад с бассейном и вид на море.

Дом выделяется просторными и светлыми комнатами, а также удобным выходом на улицу. В гостиной зоне расположена большая комната с высокими потолками, камином и большими окнами, из которых открывается вид на сад. Рядом с гостиной находится столовая, также с выходом на улицу и прямым доступом к уютной веранде, идеально подходящей для обедов и отдыха.

Отдельная, полностью оборудованная кухня имеет удобную рабочую зону и много места для хранения.

В доме 5 спален и 5 ванных комнат. Главная спальня имеет выход на террасу с видом на море и включает в себя просторную гардеробную и ванную комнату. Остальные спальни представляют собой комфортабельные и светлые помещения; некоторые из них в настоящее время используются как детская комната, кабинет и гостиная, но все они имеют собственные ванные комнаты.

Снаружи дом окружен просторным ровным садом с бассейном, детской игровой площадкой и различными зонами для отдыха на природе. Крыльцо, напрямую соединенное с гостиной и столовой, создает приятное ощущение перехода от интерьера к саду.

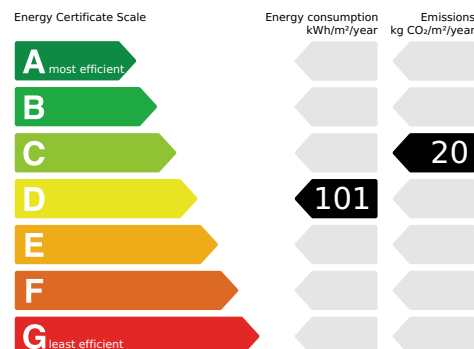
В доме также имеется отдельный гараж на 2 машины, камин, кондиционер, солнечные батареи и много места для хранения вещей.

Прекрасная возможность для тех, кто ищет просторный семейный дом, окруженный природой и расположенный всего в нескольких минутах от центра Сант-Висенс-де-Монтальт, пляжей Маресме и всех услуг этого района.



lucasfox.ru/go/mrs71648

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона



Жилье расположено в Сан Висенс де Монтальт, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 358 m², а полезная площадь — 0 m². Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 1 550 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером , и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Висенс де Монтальт, Барселона

необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания