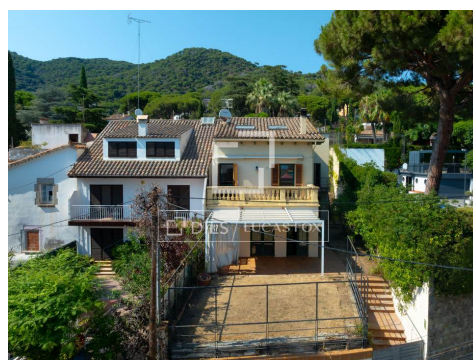
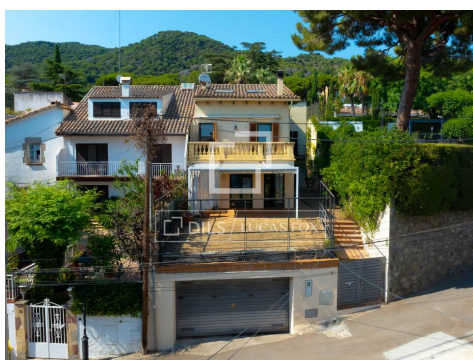


700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Премия де Дальт » 08338

4	3	279m ²	414m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

Спокойствие, сад и высокое качество жизни в центре района Премия-де-Дальт, Барселона.

Этот светлый отдельно стоящий дом с тремя окнами, расположенный в самом сердце Премия-де-Дальт, предлагает идеальный баланс пространства, комфорта и непревзойденного местоположения. Всего в нескольких шагах от всех удобств, магазинов, школ и зон отдыха, он позволяет наслаждаться спокойствием жилого района, не жертвуя при этом удобством возможности дойти пешком до любой точки города.

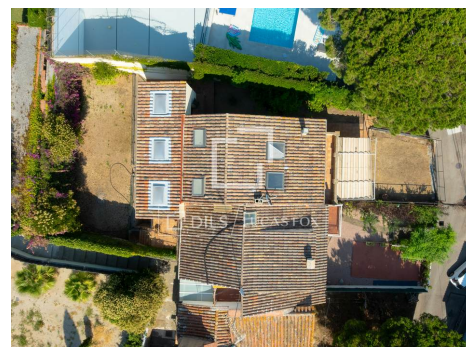
Построенный на участке площадью 414 м², дом располагает жилой площадью 279 м², распределенной между просторными, функциональными комнатами, наполненными естественным светом. Превосходная ориентация и трехсторонняя ориентация обеспечивают приятное ощущение уединения и отличную связь между внутренними помещениями и садом.

В настоящее время в доме четыре спальни и три ванные комнаты, что делает его идеальным вариантом для семей. Кроме того, есть возможность добавить две дополнительные одноместные спальни, что обеспечивает большую гибкость и позволяет адаптировать дом к потребностям каждого владельца: расширить спальную зону, создать кабинет, игровую комнату или рабочее пространство для работы из дома.

На верхнем этаже находится уютный чердак, который представляет собой многофункциональное пространство с множеством возможностей использования, идеально подходящее для студии, гостиной, зоны для чтения или уголка отдыха.

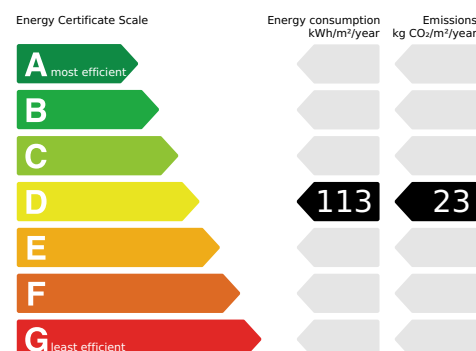
Внешний вид дома — еще одно его главное достоинство. Он включает в себя прекрасный палисадник, украшающий вход в дом, и просторный задний сад, идеальное место для наслаждения средиземноморским образом жизни, проведения вечеринок на открытом воздухе или даже обустройства бассейна, если это необходимо.

К дому прилагается отдельный гараж, обеспечивающий удобство и функциональность в повседневной жизни.



lucasfox.ru/go/mrs72017

Терраса, Сад, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

Дом с огромным потенциалом, расположенный в одном из самых востребованных районов Маресме, идеально подходит для тех, кто ищет простора, спокойствия и удобства проживания в центре Премия-де-Дальт, всего в нескольких минутах от Барселоны и пляжей побережья.



Жилье расположено в Премия де Дальт, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 279 m², а полезная площадь — 173 m². Жилье находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 700 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером CHB07865925***, и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Премия де Дальт, Барселона

может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания