

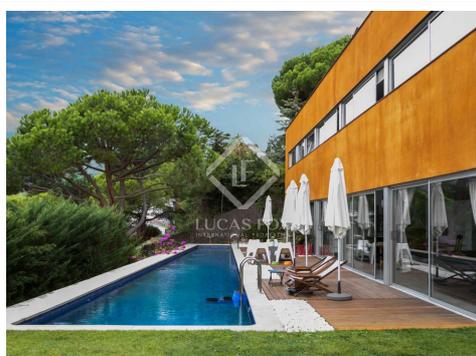
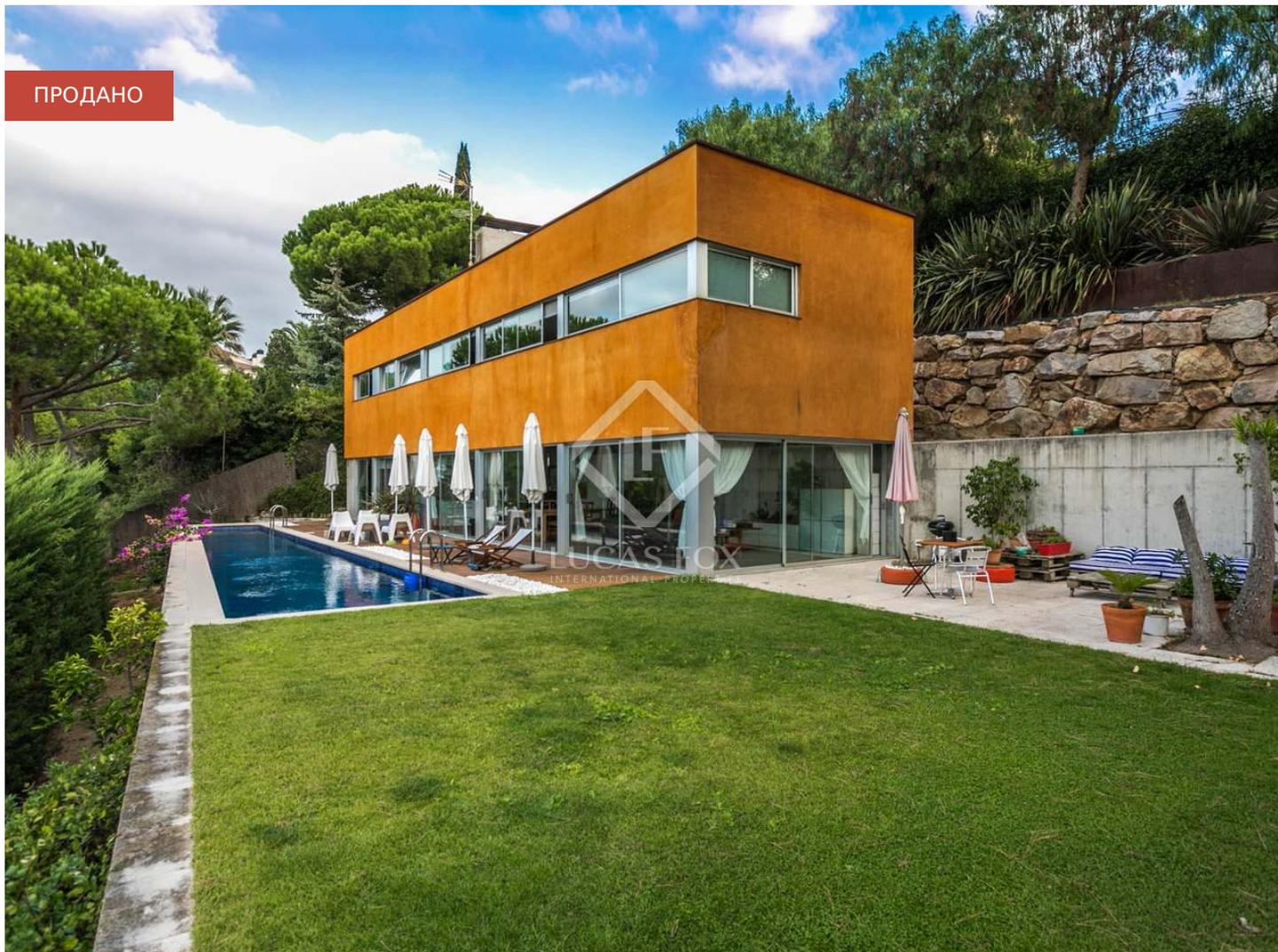
695 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 2 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

2	2	290m <sup>2</sup>	864m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**695 000 € Дом / Вилла - Продано**

## Дом / вилла на продажу: 2 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>864m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Отдельная вилла в современном стиле с 20-метровым бассейном и юго-западной ориентацией, с большим количеством естественного света. Продается в Кабрильсе.**

Продается современная вилла на тихой улице в урбанизации La Llobera, Cabriils, в нескольких минутах езды от центра города и с хорошим транспортным сообщением с пляжем и городом Барселона.

Этот уникальный дом в современном стиле был построен в 2003 году и имеет открытую планировку с 2 большими дневными зонами с видом на море и горы. Он также имеет великолепный 20-метровый бассейн, идеально подходящий для плавания на длинные дистанции, и красивый сад с лужайками, фруктовыми деревьями, крытыми террасами и парковкой на 2 машины.

На нижнем этаже находится гостиная-столовая-кухня открытой планировки с выходом в сад и к бассейну, за которой следует впечатляющая главная спальня с ванной комнатой с привлекательной ванной на уровне пола.

На верхнем этаже находится главный холл, спальня с двуспальной кроватью, ванная комната и кабинет площадью 60 м<sup>2</sup>, который можно легко превратить в 2 дополнительные спальни с коридором.

Это свойство также предлагает окна с двойным остеклением, полированные бетонные полы с подогревом, высококачественную систему изоляции, кладовую, систему сбора дождевой воды для поливной воды и предварительно установленный кондиционер.

Идеальный семейный дом или второй дом с отличным потенциалом для сдачи в аренду.



[lucasfox.ru/go/mrs7801](https://lucasfox.ru/go/mrs7801)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

695 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 2 спальни, Кабрильс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Кабрильс » 08348

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>864m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания