

**11 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду**  
**Дом / вилла аренда: 6 спальни, Алейя, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

11 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду

## Дом / вилла аренда: 6 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Дом с видом на море в аренду в привилегированном районе Маресме, недалеко от остановок общественного транспорта и международных школ.**

Лукас Фокс представляет этот дом, расположенный в престижном жилом комплексе Кан Тейксидо, для сдачи в аренду. Стоит отметить комфорт всех комнат, обилие естественного света, различные садовые зоны и потрясающий вид на море и Барселону.

Дом стоит на участке площадью около 1400 м<sup>2</sup>, а площадь застройки составляет более 600 м<sup>2</sup>, распределенных на двух этажах. На первом этаже находится впечатляющий вестибюль, соединяющий различные помещения дома. Слева расположена спальная зона, где находится прекрасная спальня в стиле люкс с видом на море и просторной ванной комнатой. Далее идут две спальни с двуспальными кроватями и ванная комната. С другой стороны расположена спальня для прислуги с собственной ванной комнатой. Далее расположена мини-кухня, соединенная с гостиной, в которой доминирует потрясающий газовый камин, а затем – прекрасная гостиная с большим количеством естественного света. Из гостиной открывается выход на великолепную террасу, идеально подходящую для наслаждения солнцем и прекрасным средиземноморским климатом. Вид из этой части дома идиллический, так как вы можете любоваться как видом на море и растительностью, окружающей дом, так и видом на Барселону вдаль. Вся планировка этажа очень хорошо продумана, так что все помещения независимы и в то же время хорошо связаны между собой.



[lucasfox.ru/go/mrsr39685](https://lucasfox.ru/go/mrsr39685)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Внешний, Вид, Барбекю

Минимальный арендный срок: 1 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**11 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду**

## **Дом / вилла аренда: 6 спальни, Алейя, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Спустившись на нижний этаж, мы видим прекрасную лестницу, спроектированную Дэвидом Маршаллом. На этом этаже находится вторая гостиная, которая выходит в сад и к бассейну, прихожая, спальня с двуспальной кроватью, спальня с односпальной кроватью, ванная комната, винный погреб, кладовая, прачечная, две многоцелевые комнаты площадью около 40 м<sup>2</sup> каждая, одна из которых в настоящее время используется как тренажерный зал, и, наконец, гараж на три машины.

Сад, окружающий дом, примечателен своим бассейном, где также имеется многофункциональная стеклянная конструкция и летняя веранда с барбекю.

Данная недвижимость освобождена от системы индексации, поскольку считается элитной недвижимостью. Арендодатель не является владельцем крупной недвижимости.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

## 11 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду Дом / вилла аренда: 6 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

**6**                      **4**                      **600m<sup>2</sup>**                      **1.400m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания