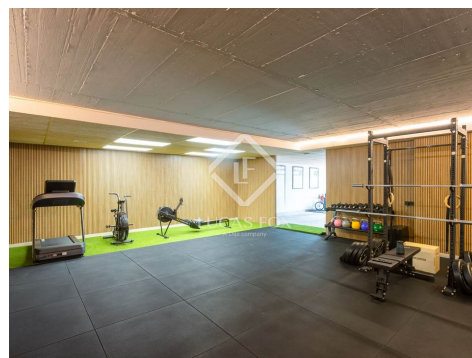
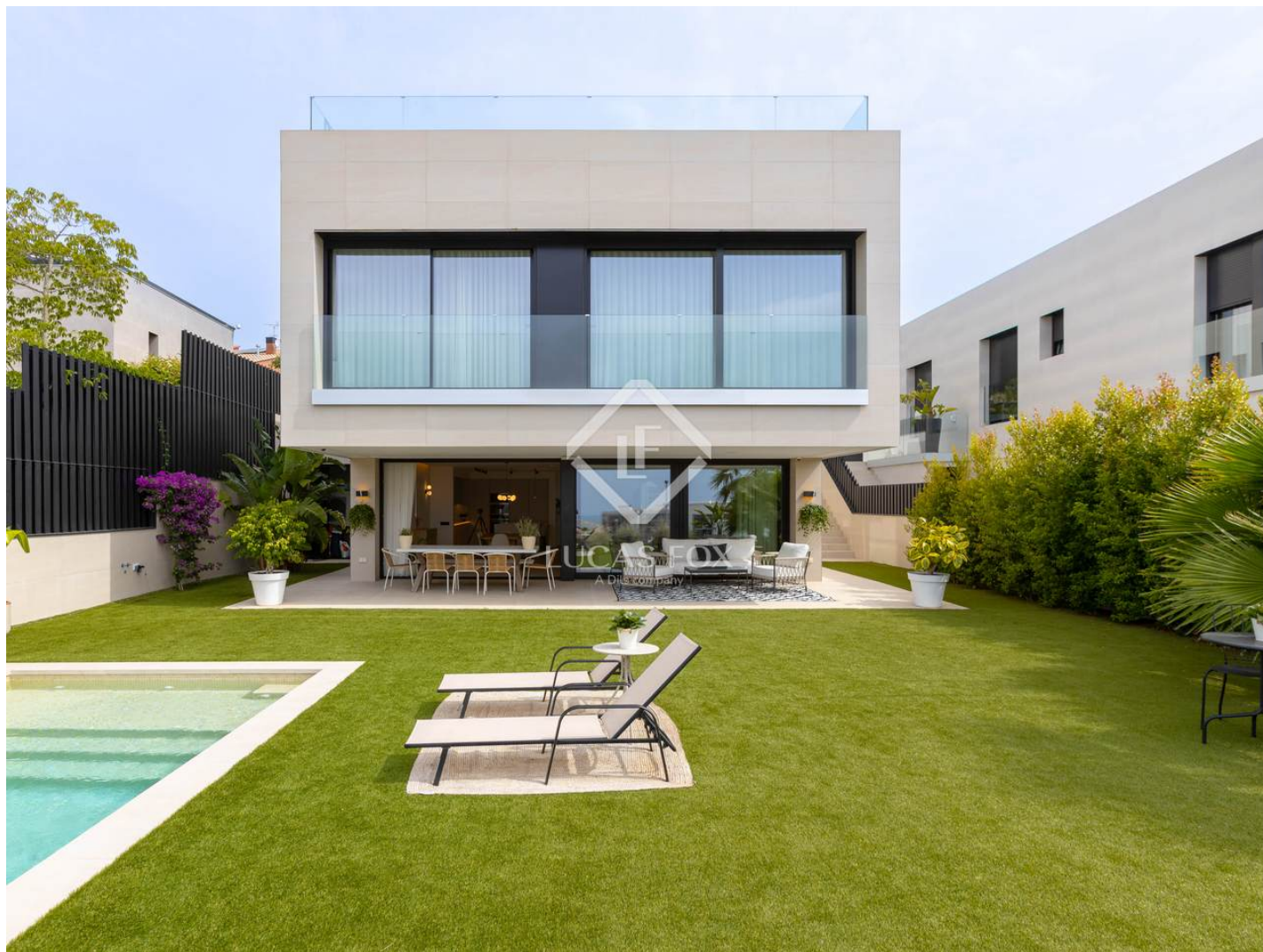


Возможно взять в аренду Дом / Вилла - в аренду

## Дом / вилла аренда: 6 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

6	5	470m <sup>2</sup>	431m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

Возможно взять в аренду Дом / Вилла - в аренду

## Дом / вилла аренда: 6 спальни, Тейя, Барселона

**Новая вилла площадью 470 м<sup>2</sup> с садом и бассейном, видом на море и Барселону продается недалеко от центра Тейи и Эль-Масноу.**

Лукас Фокс представляет эту эксклюзивную новую односемейную виллу, построенную в 2024 году, расположенную между Тейей и Эль-Масноу, в привилегированном месте, сочетающем в себе спокойствие, уединенность и близость к центру и всем услугам.

Он построен из высококачественных материалов и спроектирован с учетом высоких критериев энергоэффективности, чтобы обеспечить максимальный комфорт.

На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и прямым выходом на веранду с зоной отдыха и обеденной зоной на открытом воздухе, которая также выходит в сад и к бассейну. Кухня открытой планировки оформлена в современном стиле, полностью оборудована и включает гостевой туалет.

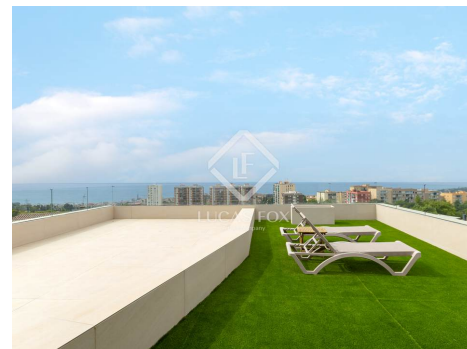
На втором этаже расположены две спальни с собственными ванными комнатами: одна двуспальная и одна большая односпальная, обе с собственными ванными комнатами.

На втором этаже расположено многофункциональное пространство, которое идеально подойдет в качестве кабинета, гостиной или гостевой спальни, а также полноценная ванная комната и выход на великолепную террасу с панорамным видом на море и Барселону.

В подвале дома имеется частный гараж на несколько автомобилей, тренажерный зал, гостевая или служебная спальня, полноценная ванная комната, многофункциональная комната и кухня/прачечная.

В доме есть лифт, эффективная система кондиционирования и отделка высшего качества.

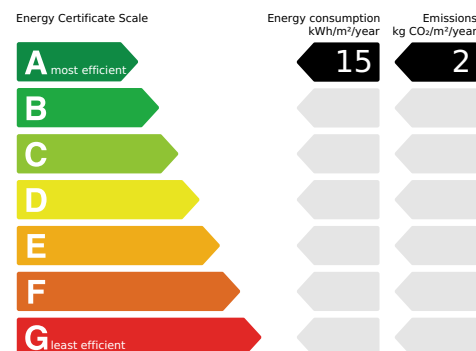
Уникальная недвижимость, созданная для тех, кто ищет дизайн, комфорт и местоположение в самом сердце Маресме.



[lucasfox.ru/go/mrsr61333](https://lucasfox.ru/go/mrsr61333)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Доступно сейчас!



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



Возможно взять в аренду Дом / Вилла - в аренду

## Дом / вилла аренда: 6 спальни, Тейя, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.ru · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания