

Цены от 1 150 000 € New development

NALON 8 Дома / Виллы, Посуэло, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Посуэло, Мадрид, начальная цена от 1,150,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q2 2025

3

5.0

272m²

предоставляется

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от **1 150 000 €** New development

NALON 8 Дома / Виллы, Посуэло, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Посуэло, Мадрид, начальная цена от 1,150,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q2 2025 **3** **5.0** **272m²** **предоставляется**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Лицензия на строительство

ОБЗОР

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Посуэло, Мадрид, начальная цена от 1,150,000 €

Лукас Фокс с гордостью представляет NALON 8, бутик-комплекс из 4 роскошных двухквартирных домов в одном из лучших районов Посуэло-де-Аларкон, недалеко от местных достопримечательностей, ключевых международных школ и всего в 8 минутах ходьбы от железнодорожного вокзала.

Жители Посуэло наслаждаются лучшим из обоих миров, с одной стороны, это означает жить в тесной связи с природой с доступом к местным паркам и лучшим школам и университетам Мадрида (Американская школа Мадрида, Кенсингтонский колледж и Британский совет находятся в нескольких минутах ходьбы). расстояние) 5 минут на машине), а с другой стороны, центр Мадрида находится всего в 20 минутах езды.

Лицензия была выдана, и строительство началось с ожиданием, что новые владельцы получат ключи в четвертом квартале 2024 года.

в наличии 3 дома

Выдающимися особенностями этих замечательных семейных домов являются вневременной, но элегантный средиземноморский дизайн, высокая энергоэффективность (сертификат A) и материалы и отделка высочайшего качества.

В отличие от других новостроек, эти объекты полностью оборудованы, включая бассейн и подвал, включенные в цену.

Высокие потолки и большие стеклянные двери от пола до потолка, проходящие по всей ширине гостиной, создают ощущение простора и пропускают много естественного света.



lucasfox.ru/go/nalon-8

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от **1 150 000 €** New development

NALON 8 Дома / Виллы, Посуэло, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Посуэло, Мадрид, начальная цена от 1,150,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q2 2025	3	5.0	272m²	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

Архитекторы спроектировали Nalon 8, уделив особое внимание комфорту и практичности современной семьи и предоставив возможность настроить некоторые части дома в соответствии с индивидуальными требованиями, предложив 3 или 4 спальни на первом этаже и цокольный этаж, предлагающий множество интересных распределений.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня, чтобы запросить полное досье с подробными планами этажей и отчетом о качестве. Наша коммерческая команда в вашем распоряжении, чтобы организовать посещение участков и/или встречу в нашем офисе на Авенида де Европа 38 в Посуэло, чтобы обсудить детали и персонализацию.

Распределение:

НИЗКИЙ УРОВЕНЬ

- Вестибюль
- Бесплатный туалет
- Кухня
- Открытая гостиная/столовая с высоким потолком
- Крытая веранда

ВТОРОЙ ЭТАЖ:

- Главная спальня с гардеробной и большой ванной комнатой.
- 2 или 3 дополнительные спальни
- полностью оборудованная ванная комната

ПОДВАЛ:

- Большая многофункциональная гостиная.
- Полноценная ванная комната
- Спортзал
- Прачечная
- Склад/офис/кинозал
- Большие английские патио, обеспечивающие естественное освещение.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 1 150 000 € New development

NALON 8 Дома / Виллы, Посуэло, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Посуэло, Мадрид, начальная цена от 1,150,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q2 2025 **3** **5.0** **272m²** **предоставляется**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Лицензия на строительство

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	1 150 000 €	Этаж 0	5 Спальни 4 Ванные комнаты	272m ²
Дом / Вилла	1 170 000 €	Этаж 0	5 Спальни 4 Ванные комнаты	280m ²
Дом / Вилла	1 170 000 €	Этаж 0	5 Спальни 4 Ванные комнаты	280m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 1 150 000 € New development

NALON 8 Дома / Виллы, Посуэло, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Посуэло, Мадрид, начальная цена от 1,150,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q2 2025 **3** **5.0** **272m²** **предоставляется**
 Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания