

Цены от 426 800 € New development

## Navas Apartments Здания, El Clot, Барселона

Здания в новостройке на продажу в El Clot, Барселона, начальная цена от 426,800 € и рентабельная доходность 4%, доступны 6 Здания

<b>Q2 2024</b>	<b>6</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>51m<sup>2</sup></b>	<b>4,39%</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

Цены от **426 800 €** New development

## Navas Apartments Здания, El Clot, Барселона

Здания в новостройке на продажу в El Clot, Барселона, начальная цена от 426,800 € и рентальная доходность 4%, доступны 6 Здания

**Q2 2024**      **6**                      **1, 2 & 3**      **51m<sup>2</sup>**              **4,39%**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Рентабельность до

### ОБЗОР

## Новостройные Здания на продажу, El Clot, Барселона, начальная цена от 426,800 € и рентальная доходность 4%

Lucas Fox представляет Navas Apartments, эксклюзивную новостройку, расположенную в Эль-Клот в Барселоне, в объединенном районе, который предлагает все виды услуг и развлечений, не отказываясь от спокойствия жилого района.

Апартаменты Navas расположены в угловом здании, выходящем на юг, поэтому дома очень светлые и теплые. Кроме того, у него есть две общие террасы на крыше для удовольствия всех соседей, два лифта и стойка регистрации с услугами консьержа.

Среди различных типов домов предлагаются апартаменты и пентхаусы с различной планировкой, от одной до трех спален. Пентхаусы имеют террасы для личного пользования на крыше.

Во всех домах большие окна, из которых, с одной стороны, открывается впечатляющий панорамный вид на море, горы или город; а с другой стороны, они позволяют проникать обильному естественному свету и согревают окружающую среду. Они выигрывают от современного дизайна, с большими открытыми пространствами, нейтральными кремовыми тонами, что делает их очень уютными. Все это прекрасно дополняется более традиционными элементами, такими как каталонская вольта.

Что касается его качеств, то он имеет отличные качества и материалы, например, с технологией, которая сокращает использование воды в ваннных комнатах, поэтому они также являются устойчивыми. Он также предлагает варианты настройки, поэтому вы можете адаптировать его к своим потребностям.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Основные моменты:

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/navas-apartments](https://lucasfox.ru/go/navas-apartments)

Цены от 426 800 € New development

## Navas Apartments Здания, El Clot, Барселона

Здания в новостройке на продажу в El Clot, Барселона, начальная цена от 426,800 € и рентабельная доходность 4%, доступны 6 Здания

**Q2 2024**      **6**                      **1, 2 & 3**      **51m<sup>2</sup>**                      **4,39%**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Рентабельность до

- Квартиры и пентхаусы 1-3 спальни
- 2 общие террасы
- Панорамные виды
- эксклюзивное место
- отличные качества

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Квартира	Продано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванн комнаты	107m <sup>2</sup>	
Квартира	Продано	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванн комнаты	106m <sup>2</sup>	
Квартира	Продано	Этаж 5	1 Спальни 2 Ванн комнаты	71m <sup>2</sup>	5.06%
Квартира	Продано	Этаж 5	2 Спальни 2 Ванн комнаты	106m <sup>2</sup>	5.07%
Квартира	Продано	Этаж 6	1 Спальни 2 Ванн комнаты	71m <sup>2</sup>	4.87%
Квартира	Зарезервировано	Этаж 6	2 Спальни 2 Ванн комнаты	78m <sup>2</sup>	4.88%
Квартира	Продано	Этаж 6	3 Спальни 2 Ванн комнаты	91m <sup>2</sup>	4.88%
Квартира	Продано	Этаж 6	2 Спальни 2 Ванн комнаты	106m <sup>2</sup>	4.89%
Квартира	Продано	Этаж 7	1 Спальни 2 Ванн комнаты	71m <sup>2</sup>	4.38%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

Цены от **426 800 €** New development

## Navas Apartments Здания, El Clot, Барселона

Здания в новостройке на продажу в El Clot, Барселона, начальная цена от 426,800 € и рентабельная доходность 4%, доступны 6 Здания

**Q2 2024**      **6**                      **1, 2 & 3**      **51m<sup>2</sup>**                      **4,39%**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Рентабельность до

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Квартира	Продано	Этаж 7	2 Спальни 2 Ванн комнаты	70m <sup>2</sup>	
Квартира	491 800 €	Этаж 7	2 Спальни 2 Ванн комнаты	78m <sup>2</sup>	4.39%
Квартира	574 700 €	Этаж 7	3 Спальни 2 Ванн комнаты	91m <sup>2</sup>	4.38%
Квартира	Зарезервировано	Этаж 7	2 Спальни 2 Ванн комнаты	106m <sup>2</sup>	4.40%
Квартира	426 800 €	Этаж 8	1 Спальни 1 Ванн комнаты	55m <sup>2</sup> , Терраса 7m <sup>2</sup>	
Квартира	461 800 €	Этаж 8	1 Спальни 1 Ванн комнаты	51m <sup>2</sup> , Терраса 26m <sup>2</sup>	
Квартира	508 800 €	Этаж 8	2 Спальни 2 Ванн комнаты	75m <sup>2</sup>	
Квартира	667 200 €	Этаж 8	2 Спальни 2 Ванн комнаты	71m <sup>2</sup> , Терраса 38m <sup>2</sup>	

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

Цены от 426 800 € New development

## Navas Apartments Здания, El Clot, Барселона

Здания в новостройке на продажу в El Clot, Барселона, начальная цена от 426,800 € и рентабельная доходность 4%, доступны 6 Здания

**Q2 2024**      **6**                      **1, 2 & 3**      **51m<sup>2</sup>**                      **4,39%**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Рентабельность до



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания