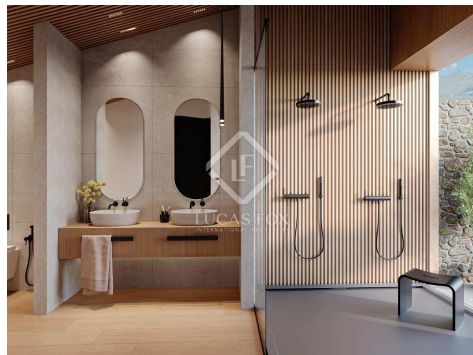
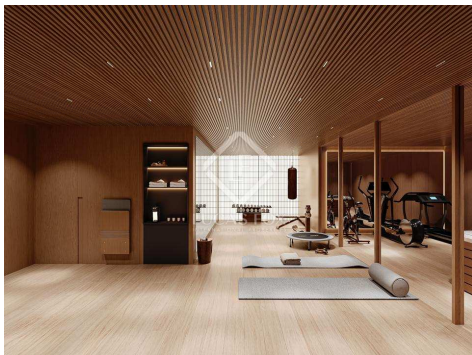


Цены от 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Дома / Виллы, Ла Массана, Андорра

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ла Массана, Андорра, начальная цена от 1,890,000 €, доступны 10
Дома / Виллы

Q3 2026	10	4.0	386m²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

Цены от **1 890 000 €** New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Дома / Виллы, Ла Массана, Андорра

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ла Массана, Андорра, начальная цена от 1,890,000 €, доступны 10
Дома / Виллы

Q3 2026	10	4.0	386m²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от

ОБЗОР

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Ла Массана, Андорра, начальная цена от 1,890,000 €

Лукас Фокс рад представить жилой комплекс Anyos Heights Residencial, комплекс новых двухквартирных домов, расположенный в Ла-Массане, Андорра. Проект расположен в привилегированном месте, интегрированном в природный анклав, и предлагает прекрасный вид на окружающий пышный лес и горную местность. И все это, не отказываясь от близости ко всем видам услуг и горнолыжным курортам.

Комплекс предлагает двухквартирные дома площадью от 386 м² до 613 м², с четырьмя спальнями и пятью ванными комнатами. Кроме того, у них есть комнаты открытой планировки, такие как гостиная-столовая со встроенной кухней, которая максимально увеличивает пространство. У всех домов есть красивый сад с травой и растительностью, а также гараж на цокольном этаже на несколько автомобилей.

Дома имеют современный дизайн с использованием натуральных материалов, таких как дерево, отделку в нейтральных тонах, таких как бежевый и серый, и великолепную отделку. Кроме того, в них есть большие окна от пола до потолка, которые пропускают обильный естественный свет в основные комнаты и открывают прекрасный вид на горные и лесистые окрестности и сад. Поскольку дома расположены на нескольких этажах, их соединяет впечатляющая лестница, сделанная из качественных материалов, таких как металл.

Что касается их качеств, стоит отметить, что в домах полы из керамогранита под дерево в основных комнатах и полы из керамогранита во влажных помещениях, бронированная дверь, межкомнатные двери из натурального или лакированного дерева и встроенные шкафы с подсветкой. Светодиодный интерьер в спальнях и других.



lucasfox.ru/go/nd-anyos-heights-residencial

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

Цены от **1 890 000 €** New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Дома / Виллы, Ла Массана, Андорра

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ла Массана, Андорра, начальная цена от 1,890,000 €, доступны 10
Дома / Виллы

Q3 2026	10	4.0	386m²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от

Ванные комнаты и кухни оснащены лучшим оборудованием. В ванных комнатах установлена техника брендов Catalano и Roca, стеклянные перегородки и смесители Grohe. На кухнях установлены мощные настенные и тумбочки, столешницы Neolith и энергоэффективная техника марки Siemens, включая духовку, микроволновую печь, индукционную плиту, вытяжку, холодильник и посудомоечную машину.

Наконец, стоит подчеркнуть приверженность устойчивому развитию, которое способствует значительной экономии энергии. Для этого имеется система отопления, работающая на аэротермальной энергии, система охлаждения и кондиционирования воздуха под полом с термостатом, регулируемым по помещению, система механической вентиляции с рекуперацией тепла и наружные столярные изделия из низкоэмиссионного стекла с камерой для уменьшения тепловых потерь.

Так же, как и на этапе строительства, предлагается возможность получения дополнительных консультаций от наших специалистов, например, при выборе дома или его настройке.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этой эксклюзивной акции в Ла-Массане.

Основные моменты

- Таунхаусы с 4 спальнями
- Сад
- Гараж
- Максимальная яркость
- Экологичные дома
- Естественная и тихая обстановка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

Цены от 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Дома / Виллы, Ла Массана, Андорра

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ла Массана, Андорра, начальная цена от 1,890,000 €, доступны 10
 Дома / Виллы

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
 Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	1 890 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	386m ² , Терраса 117m ²
Дом / Вилла	1 950 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	557m ² , Терраса 130m ²
Дом / Вилла	1 950 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	557m ² , Терраса 125m ²
Дом / Вилла	1 950 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	582m ² , Терраса 115m ²
Дом / Вилла	1 950 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	491m ² , Терраса 119m ²
Дом / Вилла	1 950 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	484m ² , Терраса 189m ²
Дом / Вилла	2 150 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	495m ² , Терраса 246m ²
Дом / Вилла	2 150 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	466m ² , Терраса 342m ²
Дом / Вилла	2 200 000 €	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	613m ² , Терраса 278m ²
Дом / Вилла	Продано	Этаж	4 Спальни 5 Ванные комнаты	484m ² , Терраса 518m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

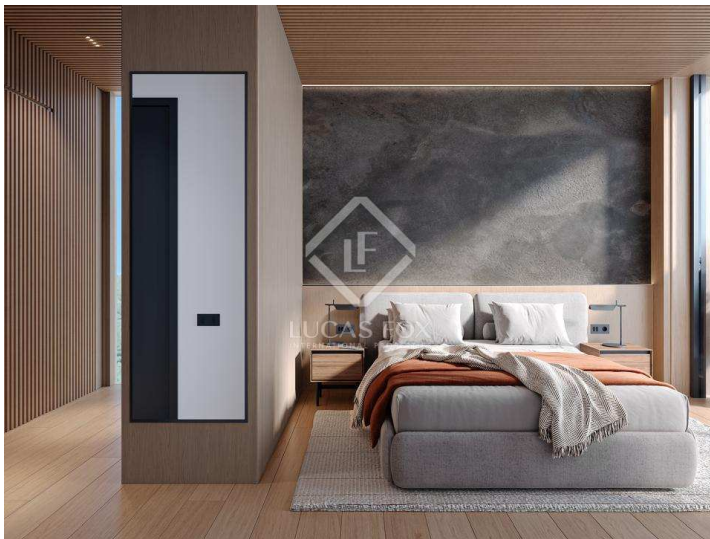
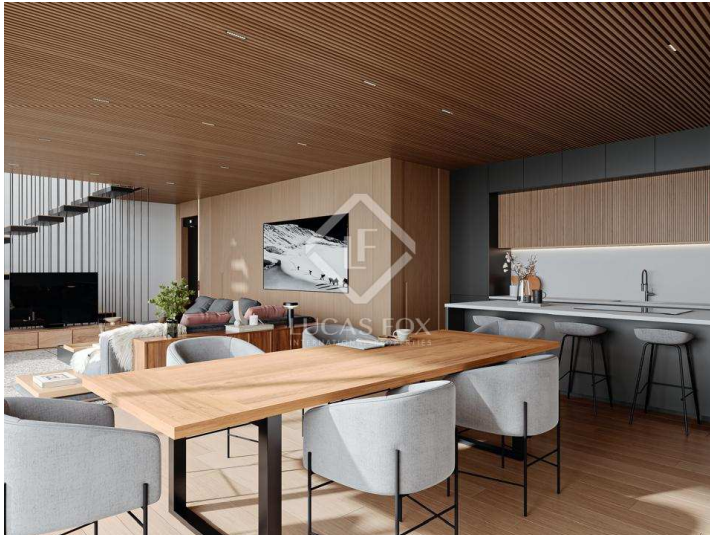
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

Цены от 1 890 000 € New development

ND ANYOS HEIGHTS RESIDENCIAL Дома / Виллы, Ла Массана, Андорра

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ла Массана, Андорра, начальная цена от 1,890,000 €, доступны 10
Дома / Виллы

Q3 2026 **10** **4.0** **386m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра