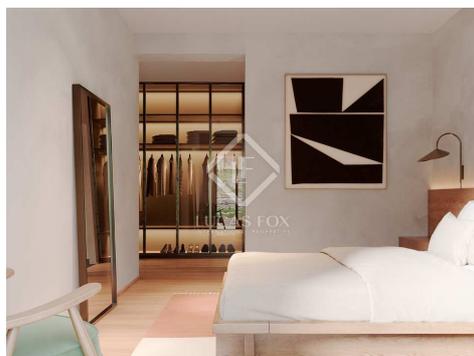


Цены от 660 000 € New development  
**ND SA CALMA Квартiry, Escaldes, Андорра**

Квартiry в новостройке на продажу в Escaldes, Андорра, начальная цена от 660,000 €, доступны 8 Квартiry

**Q2 2024**      **8**      **2 & 3**      **114m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

Цены от **660 000 €** New development

## ND SA CALMA Квартыры, Escaldes, Андорра

Квартыры в новостройке на продажу в Escaldes, Андорра, начальная цена от 660,000 €, доступны 8 Квартыры

**Q2 2024**      **8**                      **2 & 3**              **114m<sup>2</sup>**              **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

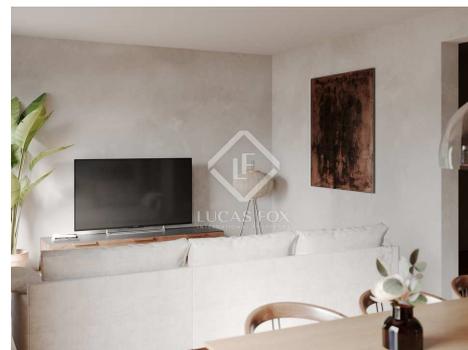
## Новостройные Квартыры на продажу, Escaldes, Андорра, начальная цена от 660,000 €

12 потрясающих объектов недвижимости «под ключ», оборудованных для немедленного проживания, в великолепном районе Эскальдес-Энгордань.

В здании есть два входа, а в местах общего пользования есть лифт на 6 человек и прямой доступ к гаражу и кладовой для дополнительного удобства. Коридоры обоих входов элегантно отделаны ореховым деревом и дымчатыми зеркалами, а полы в местах общего пользования выложены плиткой с эффектом сланца, отдавая дань уважения символическому камню Андорры. Декоративное освещение из латуни и стекла от майоркского бренда Contain, а качественная мебель от Exporim добавляет последние штрихи стиля и изысканности общим пространствам.

Комплекс Sa Calma Andorra состоит из двенадцати домов с 2, 3 и 4 спальнями, каждый из которых создан как произведение искусства. На каждом этаже есть два жилых дома, оба обращены с севера на юг. Внутренние помещения созданы для отдыха и удовольствия. Дневная зона расположена на южной стороне, чтобы обеспечить лучшее освещение, а спальни – на северной стороне, чтобы обеспечить абсолютную тишину. С обеих сторон открываются прекрасные виды на Пиренеи, обилие естественного света и ни с чем не сравнимое спокойствие.

К особенностям этих совершенно новых домов относятся окна с тройным остеклением, электрические жалюзи во всех комнатах, деревянный пол из ламината, керамогранит и встроенные шкафы. Особые декоративные элементы, такие как раковина Noah Johan в главной ванной комнате, сочетаются с высококачественными функциональными предметами, такими как сантехника Rosa или аналогичных брендов, бытовая техника Haier и системы климат-контроля с подогревом и холодом под полом.



[lucasfox.ru/go/nd-sa-calma](https://lucasfox.ru/go/nd-sa-calma)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

Цены от 660 000 € New development

## ND SA CALMA Квартыры, Escaldes, Андорра

Квартыры в новостройке на продажу в Escaldes, Андорра, начальная цена от 660,000 €, доступны 8 Квартыры

**Q2 2024**      **8**      **2 & 3**      **114m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание      Объекты в наличии      спальни      Площадь от      Лицензия на строительство

Покупатель также имеет возможность приобрести недвижимость полностью меблированной за дополнительную плату от 45 000 евро.

Срок поставки июль 2024 г.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартыра	660 000 €	Этаж	3 Спальни 2 Ванные комнаты	120m <sup>2</sup> , Терраса 5m <sup>2</sup>
Квартыра	Продано	Этаж	2 Спальни 3 Ванные комнаты	116m <sup>2</sup> , Терраса 7m <sup>2</sup>
Квартыра	710 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	134m <sup>2</sup> , Терраса 3m <sup>2</sup>
Квартыра	Зарезервировано	Этаж	2 Спальни 3 Ванные комнаты	118m <sup>2</sup> , Терраса 7m <sup>2</sup>
Квартыра	880 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	133m <sup>2</sup> , Терраса 69m <sup>2</sup>
Квартыра	910 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	114m <sup>2</sup> , Терраса 5m <sup>2</sup>
Квартыра	950 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	133m <sup>2</sup> , Терраса 9m <sup>2</sup>
Квартыра	Продано	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	133m <sup>2</sup> , Терраса 9m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

## Цены от 660 000 € New development ND SA CALMA Квартыры, Escaldes, Андорра

Квартыры в новостройке на продажу в Escaldes, Андорра, начальная цена от 660,000 €, доступны 8 Квартыры

**Q2 2024**      **8**      **2 & 3**      **114m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра