

Цены от 358 500 € New development

## NexusResidences Квартiry, west-malaga, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 358,500 €, доступны 3 Квартiry

**Q3 2025**

**3**

**3.0**

**125m<sup>2</sup>**

**предоставляется**

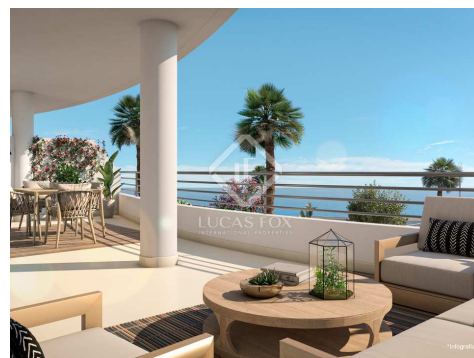
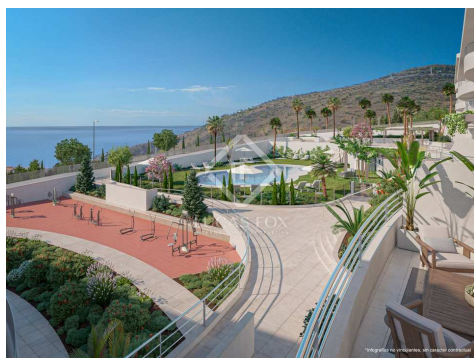
Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от **358 500 €** New development

## NexusResidences Квартiry, west-malaga, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 358,500 €, доступны 3 Квартiry

**Q3 2025**      **3**      **3.0**      **125m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Квартiry на продажу, west-malaga, Малага, начальная цена от 358,500 €

Лукас Фокс представляет Nexus Residences, эксклюзивный новый комплекс, расположенный в Бенальмадене, на побережье Коста-дель-Соль, с невероятным видом на море и недалеко от пляжа.

Комплекс предлагает 88 квартир и пентхаусов с двумя, тремя и четырьмя спальнями, с большими террасами с прекрасным видом на море. Кроме того, для большего удобства каждому дому отведено два парковочных места и кладовая.

В домах есть большие окна, которые выходят на террасу и пропускают много естественного света. Кроме того, у них есть открытые пространства, которые пропускают естественный свет и создают ощущение простора.

Каждый уголок этих домов был спроектирован с большим вниманием к деталям, всегда думая о создании функциональных пространств. Они также имеют энергетический сертификат класса B, поэтому они экологически безопасны, эффективны, вносят значительный вклад в сокращение выбросов и позволяют добиться значительной экономии. Для достижения этой цели была проведена работа по сохранению природных ресурсов, а материалы и меры были использованы для повышения их эффективности.

Nexus Residences также предлагает эксклюзивные зоны общего пользования, такие как бассейны для взрослых и детей, зеленые зоны, фитнес-зоны, игровые площадки и площадки для барбекю. Это лишь некоторые из удобств, которые вы найдете в этом эксклюзивном жилом комплексе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

### Основные моменты:

- Квартiry и пентхаусы с 2, 3 и 4 спальнями

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



[lucasfox.ru/go/nexusresidences](https://lucasfox.ru/go/nexusresidences)

Цены от 358 500 € New development

## NexusResidences Квартiry, west-malaga, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 358,500 €, доступны 3 Квартiry

**Q3 2025**      **3**                      **3.0**              **125m<sup>2</sup>**              **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

- Террасы, парковка и кладовые
- Энергоэффективность
- вид на море

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	Продано	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	125m <sup>2</sup> , Терраса 49m <sup>2</sup>
Квартира	365 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	174m <sup>2</sup> , Терраса 84m <sup>2</sup>
Квартира	358 500 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	129m <sup>2</sup> , Терраса 70m <sup>2</sup>
Квартира	383 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	162m <sup>2</sup> , Терраса 99m <sup>2</sup>
Квартира	408 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	188m <sup>2</sup> , Терраса 108m <sup>2</sup>
Квартира	Продано	Этаж 2	3 Спальни 3 Ванные комнаты	131m <sup>2</sup> , Терраса 42m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 358 500 € New development

## NexusResidences Квартiry, west-malaga, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 358,500 €, доступны 3 Квартiry

**Q3 2025**

**3**

**3.0**

**125m<sup>2</sup>**

**предоставляется**

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания