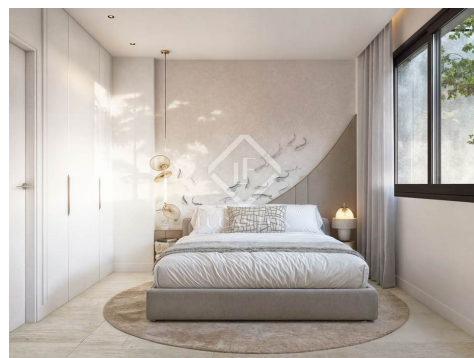
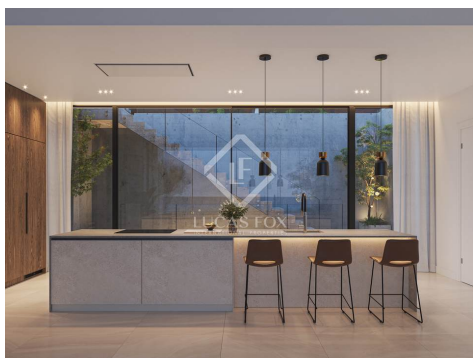
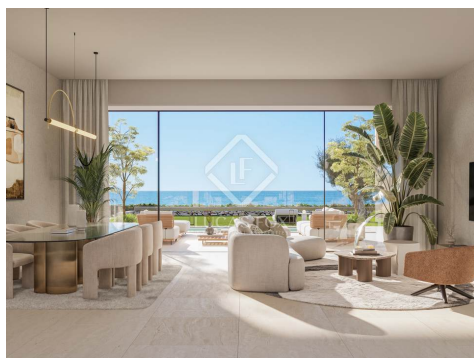


## Цены от 1 250 000 € New development - Скоро NUBAY Квартiry, La Gaspara, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €, доступны 4 Квартiry

|                |                   |            |                         |                           |
|----------------|-------------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Q2 2027</b> | <b>4</b>          | <b>3.0</b> | <b>123m<sup>2</sup></b> | <b>предоставляется</b>    |
| Окончание      | Объекты в наличии | спальни    | Площадь от              | Лицензия на строительство |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## Цены от 1 250 000 € New development - Скоро NUBAY Квартiry, La Gaspara, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €, доступны 4 Квартiry

|                |                   |            |                         |                           |
|----------------|-------------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Q2 2027</b> | <b>4</b>          | <b>3.0</b> | <b>123m<sup>2</sup></b> | <b>предоставляется</b>    |
| Окончание      | Объекты в наличии | спальни    | Площадь от              | Лицензия на строительство |

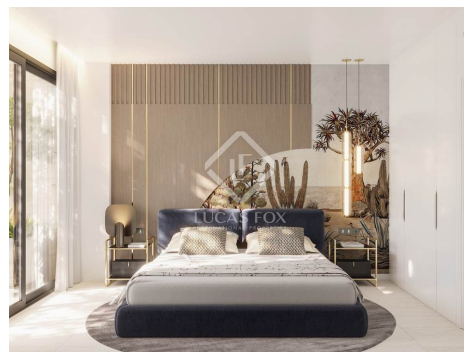
### ОБЗОР

## Новостройные Квартiry на продажу, La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €

Nubay предлагает идеальное сочетание современного дизайна, захватывающих дух средиземноморских видов и эксклюзивных удобств, воплощая суть прибрежной элегантности.

Расположенный в Манильве, всего в нескольких минутах от Эстепоны, Сотогранде, Марбельи и аэропорта Гибралтара, Nubay обеспечивает прямой доступ к близлежащим достопримечательностям и направлениям, что делает его идеальным местом для тех, кто ищет как спокойствие, так и удобство.

В комплексе имеется 66 роскошных апартаментов и пентхаусов с 2, 3 и 4 спальнями, все с просторными террасами и потрясающим видом на море. Для тех, кто ищет дополнительную приватность, также есть 5 эксклюзивных вилл, каждая с собственным садом, бассейном и прямым выходом на пляж. Резиденции спроектированы так, чтобы сочетать современный интерьер с уютной атмосферой, создавая идеальную среду для отдыха и расслабления.



[lucasfox.ru/go/nubay](https://lucasfox.ru/go/nubay)

**СКОРО:** Данный объект ещё не поступил в продажу. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## Цены от 1 250 000 € New development - Скоро NUBAY Квартирьы, La Gaspara, Costa del Sol

Квартирьы в новостройке на продажу в La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €, доступны 4 Квартирьы

|                |                   |            |                         |                           |
|----------------|-------------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Q2 2027</b> | <b>4</b>          | <b>3.0</b> | <b>123m<sup>2</sup></b> | <b>предоставляется</b>    |
| Окончание      | Объекты в наличии | спальни    | Площадь от              | Лицензия на строительство |

Nubay создан для того, чтобы обеспечить уникальный образ жизни с высококлассными функциями и исключительными пространствами для жителей. Частные зеленые зоны охватывают более 5000 м<sup>2</sup> ландшафтных садов, дополненных прилегающим общественным парком площадью 13 500 м<sup>2</sup>, что обеспечивает беспрепятственный вид и естественную, успокаивающую обстановку. Роскошные удобства включают бассейны с соленой водой для взрослых и детей, фитнес-центр с видом на море, места для занятий йогой и зоны для медитации. В спа-салоне есть сауна, хаммам и оздоровительные залы, а коворкинг-зоны, зоны отдыха и многоцелевое помещение подходят как для общественных, так и для частных мероприятий. Детские игровые площадки гарантируют, что у семей будет достаточно места для отдыха. В проекте также сочетаются пышная местная растительность и экологичный ландшафтный дизайн, что способствует устойчивому развитию.

Нубай идеально расположен в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, недалеко от полей для гольфа мирового класса, таких как Finca Cortesin, Doña Julia Golf и La Duquesa Golf. Такие пристани для яхт, как Sotogrande Marina и La Duquesa Port, предлагают оживленные рестораны и варианты отдыха, а природные парки, такие как Los Alcornocales и Sierra Bermeja, предлагают приключения на свежем воздухе.

Независимо от того, ищете ли вы дом для отдыха, круглогодичное место жительства или ценную инвестицию в недвижимость, Нубай – идеальный выбор. Сочетая в себе спокойствие на берегу моря, роскошную жизнь и близость к ключевым направлениям, он представляет собой лучшее из средиземноморского образа жизни.

Отправьте запрос прямо сейчас, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном объекте недвижимости на побережье Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## Цены от 1 250 000 € New development - Скоро NUBAY КвартирЫ, La Gaspara, Costa del Sol

КвартирЫ в новостройке на продажу в La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €, доступны 4 КвартирЫ

**Q2 2027**      **4**      **3.0**      **123m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
 Окончание      Объекты в наличии      спальни      Площадь от      Лицензия на строительство

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

| Тип недвижимости | Статус      | Этаж   | Расположение               | Площадь                                       |
|------------------|-------------|--------|----------------------------|-----------------------------------------------|
| Квартира         | 1 350 000 € | Этаж 0 | 3 Спальни 2 Ванные комнаты | 130m <sup>2</sup> , Терраса 70m <sup>2</sup>  |
| Квартира         | 1 250 000 € | Этаж 1 | 3 Спальни 2 Ванные комнаты | 123m <sup>2</sup> , Терраса 73m <sup>2</sup>  |
| Квартира         | 2 075 000 € | Этаж 2 | 3 Спальни 2 Ванные комнаты | 174m <sup>2</sup> , Терраса 197m <sup>2</sup> |
| Квартира         | 2 150 000 € | Этаж 3 | 3 Спальни 2 Ванные комнаты | 167m <sup>2</sup> , Терраса 196m <sup>2</sup> |

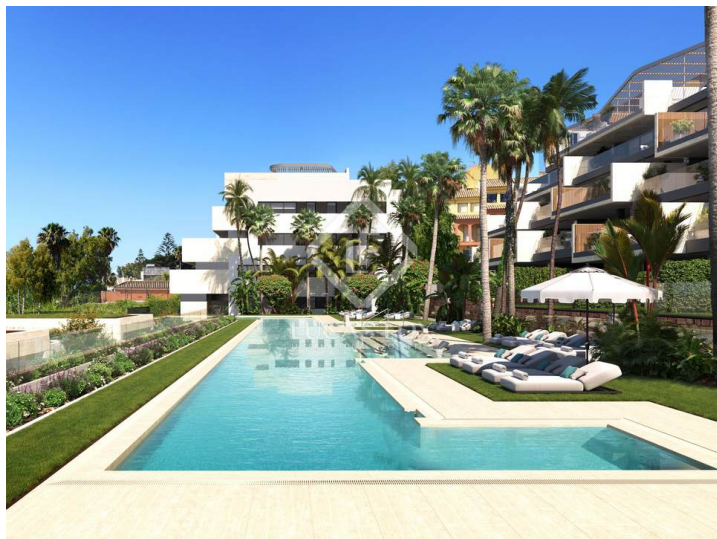
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## Цены от 1 250 000 € New development - Скоро NUBAY Квартирьы, La Gaspara, Costa del Sol

Квартирьы в новостройке на продажу в La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €, доступньы 4 Квартирьы

|                |                   |            |                         |                           |
|----------------|-------------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Q2 2027</b> | <b>4</b>          | <b>3.0</b> | <b>123m<sup>2</sup></b> | <b>предоставляется</b>    |
| Окончание      | Объекты в наличии | спальни    | Площадь от              | Лицензия на строительство |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания