

Цены от 1 012 000 € New development

ONIX Дома / Виллы, Торрелодонес, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Торрелодонес, Мадрид, начальная цена от 1,012,000 €, доступны 12 Дома / Виллы

Q1 2026	12	4 & 5	189m ²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

Цены от 1 012 000 € New development

ONIX Дома / Виллы, Торрелодонес, Мадрид

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Торрелодонес, Мадрид, начальная цена от 1,012,000 €

Лукас Фокс представляет ONIX, эксклюзивный жилой комплекс из 29 односемейных домов, расположенный в престижном поместье Лас-Мариас в Торрелодонесе, к северо-западу от Мадрида. Уникальный проект, сочетающий в себе современную архитектуру, интеграцию в ландшафт и устойчивость в одном из самых привилегированных природных мест в горах Мадрида.

Дома адаптируются к местности и местной растительности, с четко определенными кубическими объемами и большими окнами, которые открывают вид на внешнюю сторону, пропускают обильный естественный свет и обеспечивают доступ к садам. Этот проект подчеркивает наличие открытых пространств, с садами, спроектированными известным ландшафтным дизайнером Иполито Беттанкуром, как дань уважения местному биоразнообразию. Они также имеют бассейны, которые органично вписываются в дизайн экстерьера.

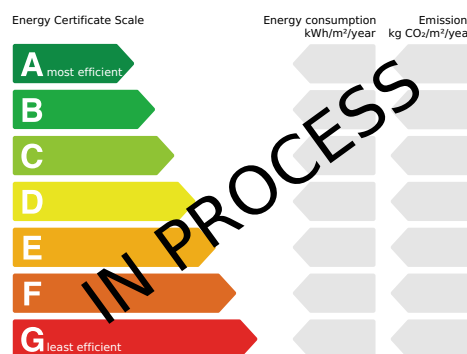
Каждая из пяти доступных типологий предлагает просторные жилые помещения, потолки двойной высоты, просторные террасы и тщательно продуманные планировки, обеспечивающие максимальное проникновение света, открывающиеся виды и связь с окружающей средой.

В соответствии со своей приверженностью к устойчивому развитию, дома ONIX включают высокоэнергоэффективные решения: современную тепло- и звукоизоляцию, аэротермическую систему, лучистый подогрев пола, наружные столлярные изделия с солнечным управлением и систему домашней автоматизации для управления умным домом. Бассейны с соленой водой предлагают более естественную и экологически чистую альтернативу.

Расположенный в тихом, но хорошо связанном районе, он имеет привилегированное местоположение. Он находится всего в 30 минутах от центра Мадрида и предлагает прямой доступ к автомагистрали А-6, станции пригородной железной дороги и нескольким автобусным линиям. Развитие также выигрывает от близости к основным услугам, таким как больницы, школы, торговые зоны и центр города Торрелодонес.



lucasfox.ru/go/onix



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

Цены от 1 012 000 € New development

ONIX Дома / Виллы, Торрелодонес, Мадрид

ONIX предлагает комфортабельные дизайнерские дома с ландшафтными садами. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для записи на просмотр.

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 4 Ванные комнаты	195m ² , Терраса 256m ²
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	197m ² , Терраса 195m ²
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	197m ² , Терраса 200m ²
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	190m ² , Терраса 210m ²
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	199m ² , Терраса 205m ²
Дом / Вилла	1 012 000 €	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	198m ² , Терраса 234m ²
Дом / Вилла	1 014 000 €	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	200m ² , Терраса 195m ²
Дом / Вилла	1 047 600 €	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	198m ² , Терраса 214m ²
Дом / Вилла	1 157 000 €	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	198m ² , Терраса 197m ²
Дом / Вилла	1 377 000 €	Этаж 0	5 Спальни 4 Ванные комнаты	210m ² , Терраса 406m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

Цены от 1 012 000 € New development

ONIX Дома / Виллы, Торрелодонес, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания