

600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450

3	3	168m²	193m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450

3	3	168m²	193m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Отдельная вилла с 3 спальнями, расположенная в верхней части Матозиньюша, недавно построенная, с полной 5-летней гарантией, современным дизайном и роскошной отделкой. Много естественного света, сад с 2 сторон и кондиционеры по всему дому.

Эта фантастическая вилла расположена в верхней части Матозиньюша, с видом на город и море, недалеко от центра. Он имеет легкий доступ к общественному транспорту и хорошее дорожное сообщение.

Дом отличается современным, комфортным, экологичным дизайном, а также оборудован кондиционерами, музыкальным сопровождением по всему дому, центральным пылесосом и системой видеонаблюдения с записью изображения.

Мы входим в дом, и после небольшой прихожей у нас есть большая гостиная, столовая и кухня, объединенные в фантастическом открытом пространстве площадью 60 м², которое так подходит для семейных и дружеских встреч.

Кухня полностью оборудована, с американским холодильником, островом с индукционной плитой и местом для неформальной трапезы. Кроме того, имеется выход в сад и площадка для барбекю со скамейкой, где можно отлично провести время на свежем воздухе. На этом этаже мы также можем найти два встроенных шкафа, прачечную и обслуживающий персонал, общей площадью 85 м².



lucasfox.ru/go/op035680

Вид на море, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Центральный пылесос, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450

3	3	168m²	193m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мы поднимаемся на верхний этаж по деревянной лестнице с прекрасными перилами из стекла и нержавеющей стали и находим 2 спальни со встроенными шкафами, ванную комнату с душем и естественным освещением, а также общий балкон с электрическими плотными шторами. В конце коридора у нас есть люкс с большим открытым шкафом и ванной комнатой, оборудованной ванной с системой водопада, естественным освещением и балконом с электрическими затемняющими шторами, все окна выходят на юг и залиты солнцем в течение дня.

Снаружи дома у нас также есть парковочные места на 2/3 автомобиля, оборудованные розеткой для зарядки электромобилей и с доступом через электрические ворота. Во всем доме двойное остекление с терморазрывом, электрические затемняющие шторы и кондиционеры по всему дому.

Главная дверь надежно защищена, а входные ворота открываются с помощью магнита с двумя учетными данными для доступа. Также следует отметить, что вилла оснащена четырьмя 300-литровыми солнечными панелями Vulcano, имеющими отличный рейтинг энергоэффективности класса А.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450

3	3	168m²	193m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия