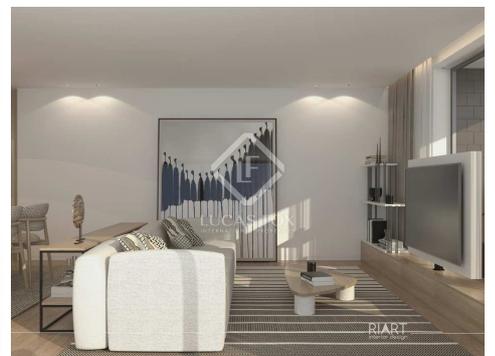


**425 000 €** Квартира - на продажу  
**Квартира на продажу: 2 спальни, Porto, Португалия**

Португалия » Porto » 4450

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**425 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Квартира с 2 спальнями в Матозиньюс Сул, на верхнем этаже, расположена в новом комплексе с отличной отделкой, всего в 7 минутах ходьбы от Маржиналь и Прайя де Матозиньюш.

Эта новая разработка, отличающаяся современными и привлекательными линиями, сочетает в себе все необходимые факторы, чтобы гарантировать вам отличный образ жизни. В двух шагах от пляжей Матозиньюша и практически напротив городского парка Порту, он имеет отличный доступ к основным дорогам, соединяющим Большой Порту с севером и со всей страной.

Он представляет собой хорошо распределенные и размерные типологии с собственными открытыми пространствами (балконами или террасами) во всех квартирах, что повышает качество строительных и отделочных материалов.

Эта квартира с общей площадью 79 м<sup>2</sup> и балконом 4 м<sup>2</sup> имеет высококачественную отделку, в том числе:

- (1) многослойный паркет из дуба;
- (2) внутренние двери до потолка; окна с лакированными алюминиевыми рамами;
- (3) мультисплит-система климат-контроля LG Deluxe;
- (4) полы в кухне и ванной комнате выложены крупной ректифицированной керамикой, а потолки с лепниной для освещения;
- (5) лакированные шкафы;
- (6) полностью оборудованная кухня;
- (7) ванные комнаты с подвесной сантехникой;
- (8) внешнее хранилище;
- (9) парковочное место.



[lucasfox.ru/go/op038801](https://lucasfox.ru/go/op038801)

гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 425 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 2 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия