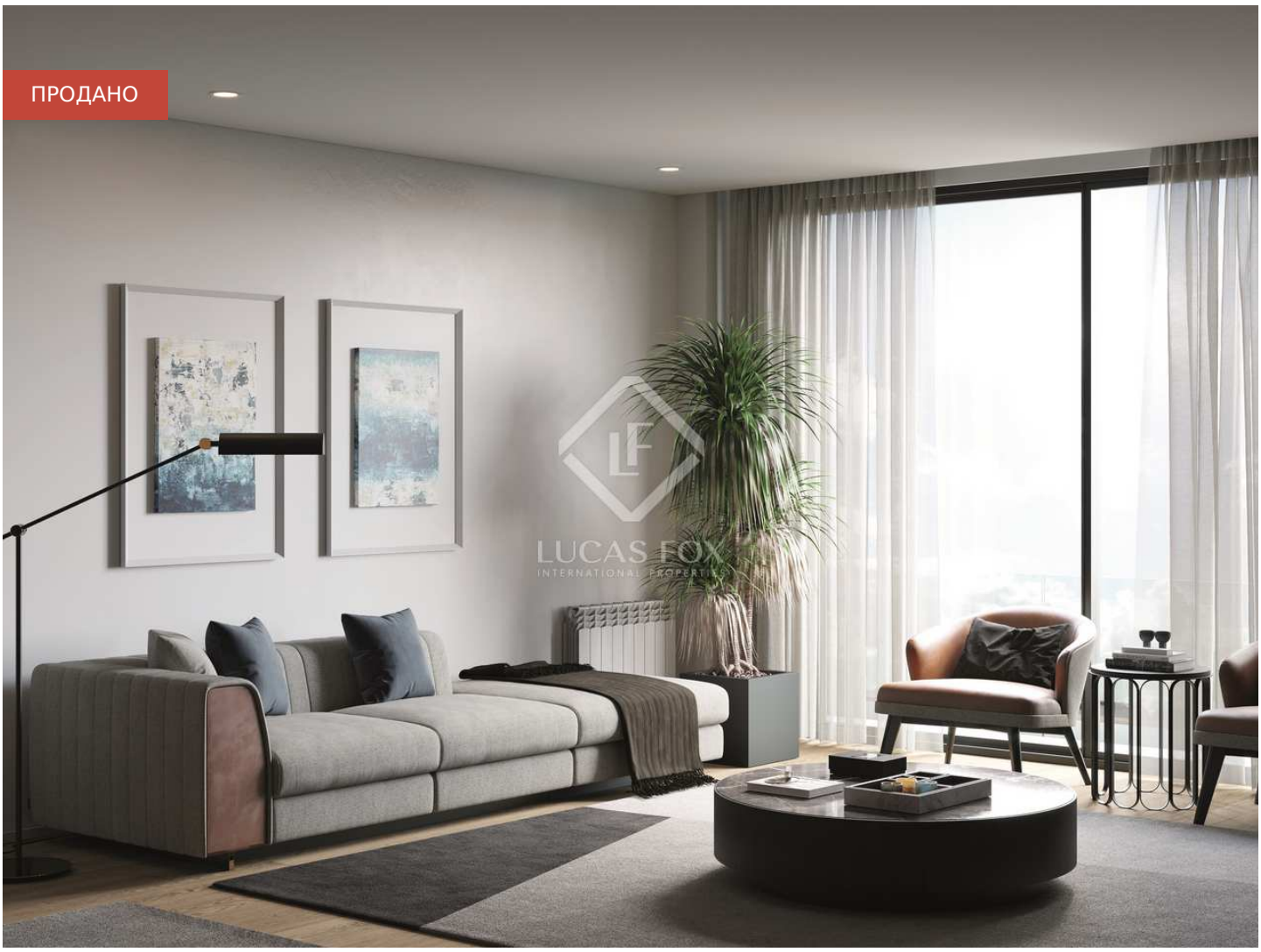
REF. OPO38974

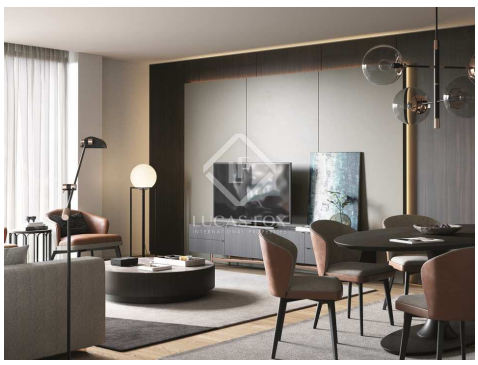
1 075 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **4** спальни, **41m²** терраса, **Porto**, Португалия

Португалия » Porto » 4450

4	4	210m²	41m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 075 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **4** спальни, **41m²** терраса, **Porto,** Португалия

Португалия » Porto » 4450

4	4	210m²	41m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/opo38974

Вид на море, гараж, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Центральный пылесос, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Балкон

Квартира **T4** с террасой **40** м2, новое строительство в Матозиньюш Сул

Квартира с 4 спальнями, расположенная в отдалении, с отличными внутренними помещениями и террасой площадью 40 м ², расположена в Матозиньюш Сул, недалеко от пляжа.

Разработка с отличным конструктивным качеством и решениями с высокой тепловой и акустической эффективностью. Вентилируемый фасад из алюминиевого композита, наружные стены из термоблока и интерьеры из керамического блока, с минеральной ватой и воздушным коробом, алюминиевые оконные рамы Cortizo с терморезкой и двойным остеклением. Для оптимизации звукоизоляции, помимо оштукатуривания штукатуркой, все потолки и перегородки между квартирами покрыты гипсокартоном с минеральной ватой.
Качество и изысканность отделки являются еще одним из основных моментов этого проекта, что проявляется в использовании полов из дуба в общественных зонах, кухнях и спальнях, травертине медичи или белой каррарской керамике в ванных комнатах, лакированных столярных изделиях, центральной системе отопления с Радиаторы Ferroli, AQS с тепловым насосом, солнечные батареи для собственного потребления, сантехника и оборудование Sanindusa и Grohe, кухни, оборудованные бытовой техникой Siemens и столешницами Krion.

Его расположение в Матозиньюш-Сул превосходно. В дополнение к близости к набережной, ее пляжам и Парку да Сидаде с его зелеными насаждениями и спортивным оборудованием, в непосредственной близости доступны все виды коммерческих площадей и услуг, а также общественный транспорт и различные подъездные пути.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

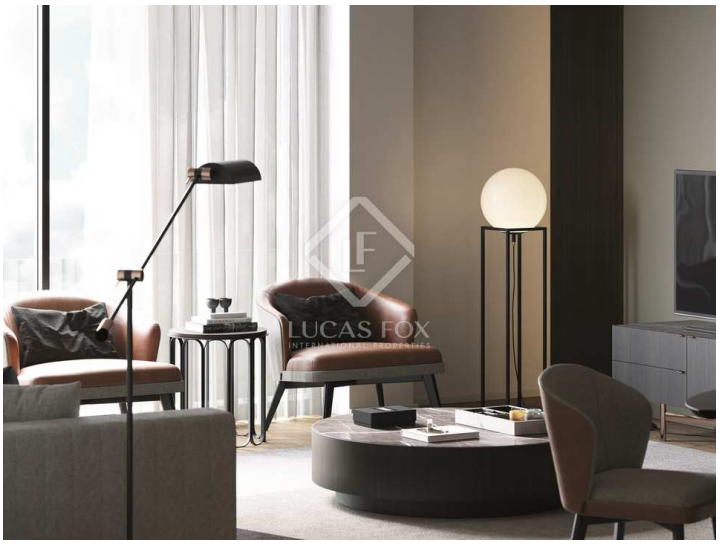
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 075 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **4** спальни, **41m²** терраса, **Porto**, Португалия

Португалия » Porto » 4450

4	4	210m²	41m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия