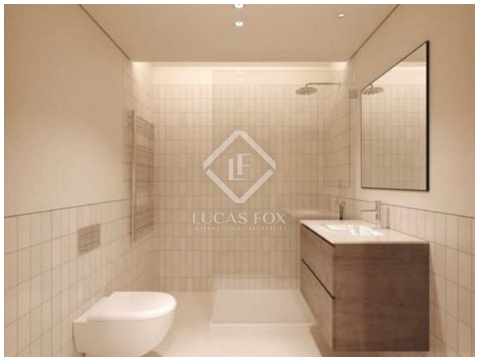
182 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: с **1** спальней, **14m²** терраса, **Porto,** Португалия

Португалия » Porto » 4700

1	1	53m²	14m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

182 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: с **1** спальней, **14m²** терраса, **Porto,** Португалия

Португалия » Porto » 4700

1	1	53m²	14m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

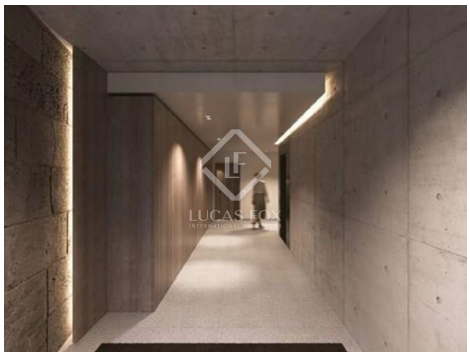
Квартира с **1** спальней в жилом комплексе **BOAVISTA FLATS,** в историческом центре Браги

Эта квартира T1 является частью проекта Boavista Flats, который представляет собой проект по восстановлению и расширению комплекса из трех жилых зданий с выдающимся архитектурным дизайном, построенных в начале 20 века, расположенных в историческом центре Браги.

Комплекс является частью городской реабилитационной зоны Браги и пользуется присущими ему налоговыми льготами.

Проект Central Arquitetos сохраняет уникальность фасадов трех зданий на Руа-да-Боавишта, способствуя их расширению — как в высоту, так и в глубину — с введением второго объема на заднем дворе зданий, что определяет новый городской фасад с ярко выраженным современным языком.

Это объединенный жилой район, находящийся на реконструкции, всего в нескольких минутах ходьбы от собора, улицы Руа-ду-Соуто и Центральной Авениды, с прямым доступом к шоссе (выезд Centro de Braga), а оттуда к A11 и A3, что указывает на потенциал высокой и безопасной оценки.



lucasfox.ru/go/opo39438

гараж, Лифт,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Отопление, Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

182 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: с **1** спальней, **14m²** терраса, **Porto,** Португалия

Португалия » Porto » 4700

1	1	53m²	14m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Комплекс состоит из двух зданий, соединенных общим двором, с общей площадью застройки 1783 м ² над землей:
- Здание А является результатом реконструкции и расширения первоначальных зданий с сохранением их главных фасадов и включает 24 квартиры (5 T0, 12 T0+1 и 7 T1), расположенных на 4 этажах;
- Корпус В, новое строительство, состоящий из 2 квартир T1, по одной на каждом этаже.

Разработка современной архитектуры, с подвесной сантехникой, душевыми кабинами, встроенными шкафами, плавающим дубовым полом, наружными жалюзи, цветным видеодомофоном, предварительной установкой кондиционера, подогревом воды электрическими водонагревателями, кухней, оборудованной индукцией, духовкой, холодильник, посудомоечная машина, сушилка для белья, вся бытовая техника марки Teka.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия