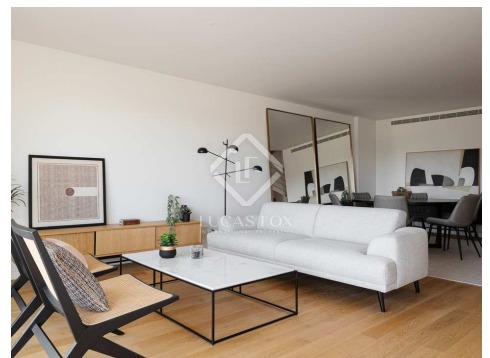
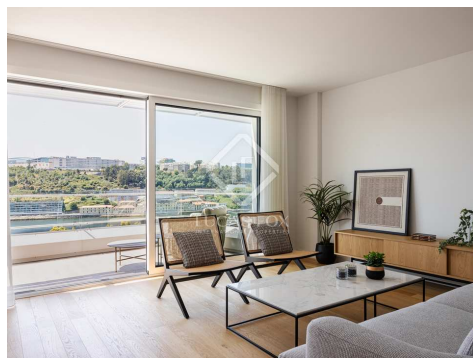
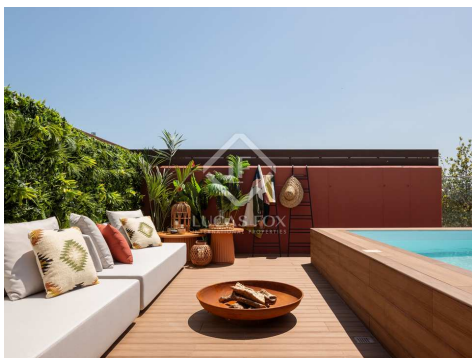


1 265 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 62m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-603

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 265 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 62m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-603

**3** Спальни      **4** Ванные комнаты      **161m<sup>2</sup>** План этажа      **62m<sup>2</sup>** Терраса

### ОБЗОР

## Пентхаус Т3 с бассейном на террасе и прекрасным видом на море и реку Дору

Этот двухуровневый пентхаус Т3 имеет фантастическую террасу с видом на море и реку Дору, проход в гостиную и кухню, а также еще одну террасу с бассейном на верхнем этаже.

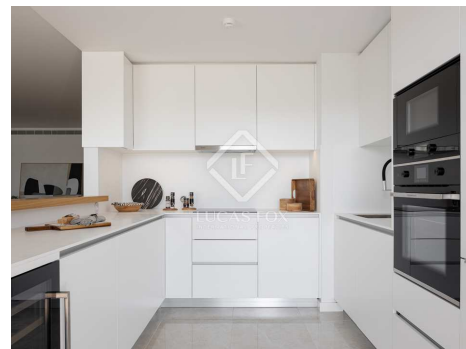
Кондоминиум Quinto Porto, расположенный в приходе Массарелос, с видом на реку Дору, предлагает своим жильцам уникальную концепцию в двух шагах от реки.

Quinto Porto находится близко ко всему – природе, культуре, гостеприимству и реке – где спокойствие реки и уединение были привилегированными.

Отдельный вход, с большими открытыми площадками балконов и террас, а также парковочными местами с предварительной установкой для электрических зарядных устройств и закрытым хранилищем.

Закрытый кондоминиум также включает в себя следующие объекты: тренажерный зал площадью 140 м<sup>2</sup>, 2 туалета, 1 отдельная комната для занятий с физкультурой и большим балконом, кондоминиум для проведения мероприятий, с кладовой, туалетом и кондиционером, корт для игры в падель, сады, детская площадка, городской огород, стоянка для велосипедов и мотоциклов.

Солнечные панели, канальный кондиционер, полы из натурального дуба и лакированные шкафы, ванная комната из македонского мрамора, незапотевающее зеркало, предварительная установка для электрической вешалки для полотенец и подвесной посуды.



[lucasfox.ru/go/opo40104](https://lucasfox.ru/go/opo40104)

Вид на море, Бассейн,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Корты для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Охрана, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 265 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 62m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-603

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Следует отметить, что в дополнение ко всем благородным материалам и отличной изоляции, которые присуждают энергетический сертификат А, в квартирах есть двойные оконные рамы Sara и двойное остекление, лакированные и с 24-часовой естественной вентиляцией, поворотнo-откидные окна и электрические жалюзи с регулируемыми ламелями. Охранная, затопляющая, газовая и пожарная сигнализация.

Полностью оборудованные кухни со встроенной бытовой техникой от Kuppersbusch и прачечные со стиральными и сушильными машинами, а также баком с солнечными батареями и настенным газовым котлом, интеллектуально управляющим потреблением энергии.

Кондоминиум 5º Porto сочетает в себе изысканность и хороший вкус с идеальным расположением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

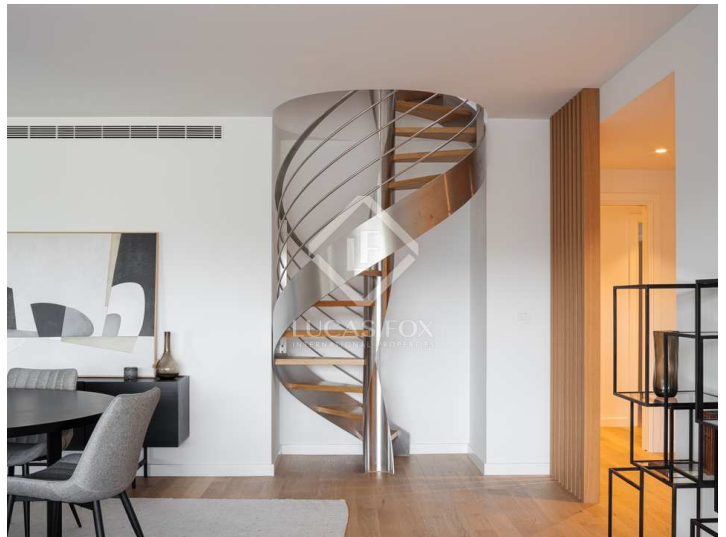


1 265 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 62m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-603

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия