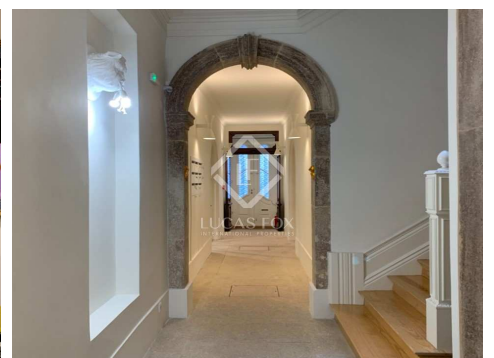
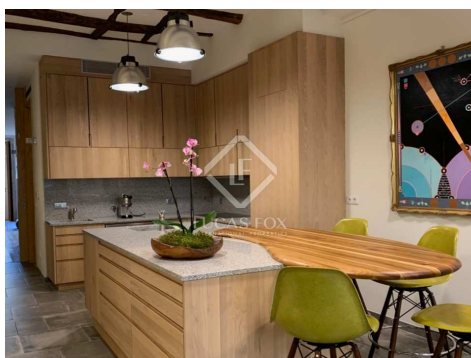
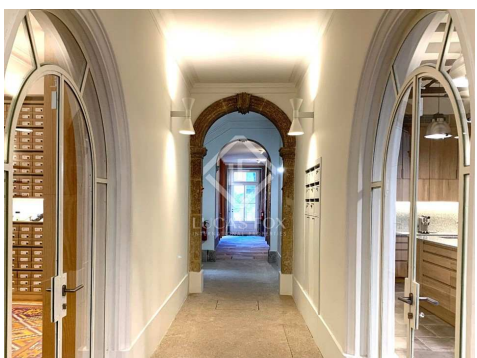


395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: с 1 спальней, 6m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-039

1	1	53m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: с 1 спальней, 6m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-039

1	1	53m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Отличная 1-комнатная квартира с лицензией AL, в центре Порту, в старинном здании, подлежащем безупречному ремонту. Жилой комплекс с уникальными и отличительными характеристиками

Руа-ду-Алмада была первой большой улицей, открытой в 1761 году за пределами стен Фернандина. Руа-ду-Алмада, известная как улица складов скобяных изделий, магазинов электротоваров и резины, также была первой улицей с тротуарами. Руа-ду-Алмада заново открыла себя и стала модной благодаря магазинам, отелям и ресторанам, которые открыли здесь свои магазины.

Название происходит от Жуана Алмады и Мело. Он был губернатором Порту во второй половине XVIII века и сыграл чрезвычайно важную роль в развитии города.

По их словам, именно он во многом отвечал за реструктуризацию и организацию пространства, которое мы сейчас называем Байшаду-Порту.

Помимо всего этого, Жоау Алмада э Мело был еще и человеком искусства, поэтому его считают предшественником лирического театра в Порту и даже в Португалии. Несмотря на то, что он не был уроженцем Порту, влияние, которое он оказал на организацию городского развития города, означало, что его имя было увековечено в истории Invicta.

В этой артерии исторического центра города Порту возродилось здание 19 века, отличающееся особой архитектурной красотой, которому был придан новый облик, сохранив при этом свой первоначальный дизайн. Мы говорим о проекте, созданном со страстью, преданностью своему делу, вниманием к деталям, критериям и строгостью в деталях физического и натуралистического пространства, из которого он состоит, почти как если бы он был сделан «домашним портным».



lucasfox.ru/go/opo41704

Сад, Лифт,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
После ремонта, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: с 1 спальней, 6m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-039

1	1	53m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В этом красивом здании построен жилой комплекс с лицензией AL, с минималистской атмосферой, создаваемой организацией пространства и деталями, подчеркнутыми мебелью.

Созданная атмосфера создает эффект легкости, создаваемой естественным освещением, значительной высотой потолков квартиры и почти намеренной и кажущейся тщательной неорганизованностью сада, что придает ему неповторимую загадочность и энергию.

Эта квартира, расположенная на 2 этаже реконструированного дома с уникальными характеристиками, предназначена для тех, кто ценит эксклюзивность.

Программа и распространение в здании

Существующее здание подлежит тщательному и качественному восстановлению.

Этаж 0 – две мастерские

1 этаж – жилой блок

2 этаж – три жилых единицы.

Сад

Новостройка – три жилых единицы

Описание корпуса (T0+1)

Общая площадь застройки - 58,94 м2.

Площадь фракции – 53,31 м2

Площадь балкона – 5,63 м2.

Запад

Этаж – Рига

Шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: с 1 спальней, 6m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-039

1	1	53m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Двойное остекление с терморазрывом

Кондиционер

Варочная панель – «Бора», духовой шкаф «Миеле», холодильник и морозильник «Сименс» «Миле» ML.

Ванна – Известняк Кашкайш

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

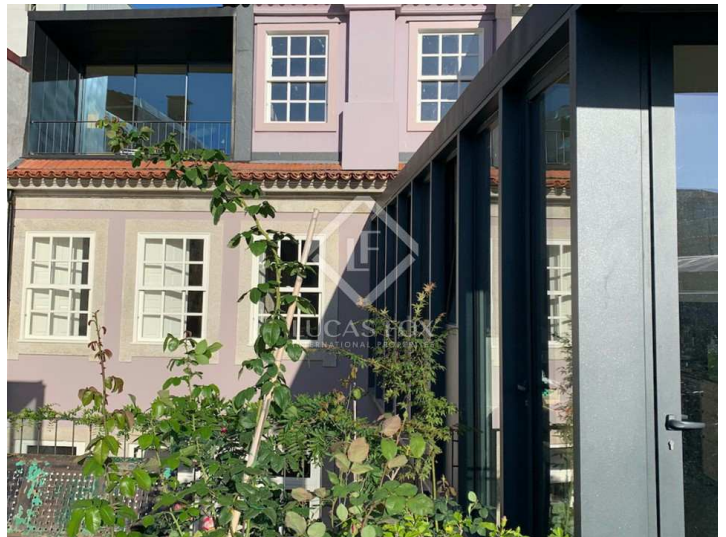
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

395 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: с 1 спальней, 6m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-039

1	1	53m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия