

899 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 86m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-184

 5
 4
 429m²
 245m²
 86m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Сад











899 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 86m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-184

5 4 429m² 245m² 86m² Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Сад

ОБЗОР

Отличная вилла с 5 спальнями для восстановления и расширения до трех этажей в Фосе, Порту. Дом с вмешательством в 2016 году имеет утвержденный архитектурно-проектный проект. Дом ABC 430 м2 и сад 120 м2.

Отличный дом для ремонта и расширения, с ориентацией на восток и запад, расположенный в самом благородном районе города Порту, в районе ссылки как для символического района, где он вставлен, так и для спокойствия и безопасности, характерных для этого район.

Дом, расположенный в Фозе, был отремонтирован в 2016 году и впоследствии стал объектом оценки и разработки проекта реконструкции и расширения, в результате чего его общая площадь застройки увеличилась до 430 м 2 , распределенная по CV (90 м 2) + 3 этажа (340 м 2).) и сад с 120 м 2

Уже включены в реконструкцию 2016 года и задокументированы (с техническими проектами) в СМР:

- конструкция части конструкции, присущая расширению плиты перекрытия
- полностью новая инфраструктура водоснабжения и канализации
- новая инфраструктура электроснабжения (трехфазная)
- Инфраструктура водяного отопления с солнечными панелями.



lucasfox.ru/go/opo42080

Терраса, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Под ремонт, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



899 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 86m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-184

 5
 4
 429m²
 245m²
 86m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Сад

Этот уникальный и эксклюзивный отель находится недалеко от Меркадо да Фош, местных магазинов, пляжей Фош, террас и ресторана, а также лучших школ: Colégio Inglês и Colégio Francés. Он славится своими зонами отдыха и активного отдыха, зонами для прогулок по всей длине реки Дору и Атлантического побережья, а также зелеными зонами городского парка, парка и музея Серралвес. Также рядом есть остановки общественного транспорта.



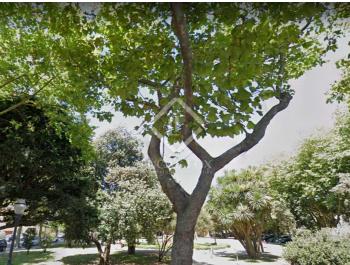
899 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 86m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-184

 5
 4
 429m²
 245m²
 86m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Сад









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.