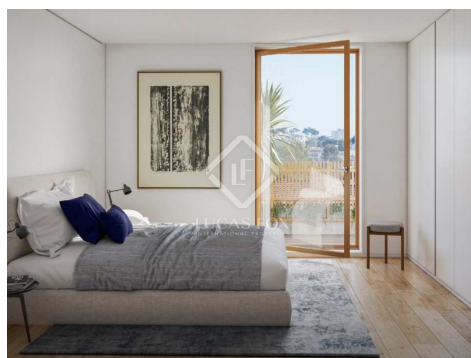


775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-506

3	4	142m²	28m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-506

3	4	142m²	28m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

Роскошная вилла с 3 спальнями, частным садом и 2 парковочными местами, расположенная в новом комплексе, рядом с парком Сидаде.

Эта вилла с 3 спальнями общей площадью 222 м2 и общей частной площадью 142 м2 расположена в новом комплексе Vila Nova Parque, который включает в себя 13 домов типа Т3 или Т4, расположенных в 4 блоках. , все преимущественно ориентированы на юг.

Этот дом расположен в блоке В, на севере участка, и состоит из 4 домов Т3, с цокольным этажом, 2-м этажом и задним этажом. В этом блоке доступ для пешеходов и транспортных средств обеспечен с северной стороны участка, при этом гараж является общим для обоих зданий.

На первом этаже большие застекленные поверхности в комнатах, выходящих на юг, обеспечат идеальную связь между внутренней средой дома и его садом.

Интерьер вилл будет соответствовать стандартам высшего качества: от мрамора Ибицы в ванных комнатах до лакированных кухонь и столярных изделий.

Полы в гостиных, коридорах и спальнях будут выполнены из клееного многослойного деревянного паркета с отделкой из рижского или дуба.

Кухни будут оснащены встроенной бытовой техникой, что позволит создать современный и сдержанный образ.

За пределами застройки земля будет полностью огорожена гранитными стенами, иногда сочетающимися с металлическими профилями, особенно вокруг Собрейро, расположенного перед улицей Руа-де-Вила-Нова, которые будут сохранены и интегрированы в кондоминиум.



lucasfox.ru/go/opo43601

Терраса, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-506

3	4	142m²	28m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Все дома будут иметь собственный сад, выходящий на общие садовые зоны или пешеходные дорожки.

Зоны движения в местах общего пользования будут подлежать видеонаблюдению.

Все дома будут оснащены системой производства энергии с фотоэлектрическими панелями и параллельно будут оснащены тепловыми насосами для производства горячей воды и тепловым насосом для отопления/охлаждения помещений, что существенно сведет к минимуму затраты на электроэнергию, традиционно связанные с использованием жилища.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-506

3	4	142m²	28m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия