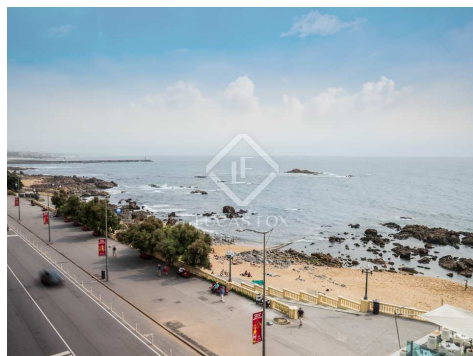
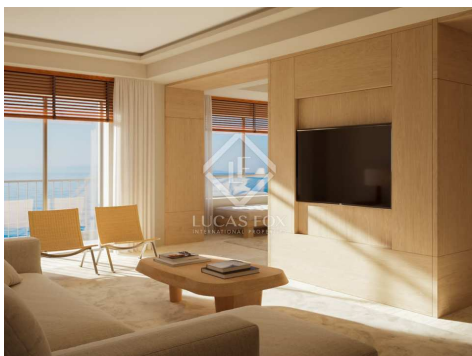


1 590 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-025

**3**                      **4**                      **200m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 590 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-025

**3** Спальни      **4** Ванные комнаты      **200m<sup>2</sup>** План этажа

### ОБЗОР

**3-х комнатная квартира с качественным ремонтом и материалами. Имея площадь 200 м2, он находится на первой линии моря на Авенида-ду-Бразил, в справочном районе города Порту.**

набережная

Как и другие приморские направления, эталонные и высоко перечисленных, Avenida do Brasil является одним из наиболее модернизированных проспектов.

и переклассифицированы с конца 19 века не только в утверждении г.

Порту как эталонное международное туристическое направление, а также в различии и рост как культурное наследие, наряду с тем, что произошло в других

Европейские города с видом на море.

Амплитуда

В городе Порту Авенида-ду-Бразил контекстуализирует отношения между строительными площадками, сады, пляжи и море. Особенно после 1920-х этот проспект пострадал

ряд переквалификаций и усовершенствований, ставших в последние десятилетия

эксцентричные Атлантического фронта города. Здесь множество построек

категориальные и столетние памятники эпохи неоготики, особняки

роскошные отели, расположенные на фермах с непревзойденным ландшафтным наследием,

достопримечательности города Порту, такие как бронзовые скульптуры

«Hotem do Leme», бюст «Camões» и «Морской волк», который символизирует

спасения рыбаков и моряков, населявших в 19 веке это побережье.



[lucasfox.ru/go/opo43816](https://lucasfox.ru/go/opo43816)

Вид на море, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 590 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-025

**3**                      **4**                      **200m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### История

Вокруг аспектов современности, которые очевидны на этом проспекте, огромная символическая беседка, которая когда-то была сценой для фильмов и что отмечает романтическую атмосферу набережной, здание ВН, в то время задуман как огромная автостоянка и знаменует собой прибытие автомобиль в город, а ландшафт и функциональная основа, которая увеличивает заниматься спортом с помощью средств, предлагаемых для бега трусцой, коньки, велосипеды и даже теннис, учитывая близость к Clube de Ténis da Foz, одному из впервые появился в Португалии.

### Опыт

Именно в этом контексте Авенида-ду-Бразил, между двумя замками, которые в древности ограничивали атлантический фасад города (Сан-Жуан-да-Фоз и Сан-Франциско Ксавьер), мы представляем икону современности и эксклюзивности. Квартира Т3 (три апартаментов) на берегу моря, на 4-м этаже площадью более 200 м<sup>2</sup>. Он был реабилитирован и получил новую жизнь, стремясь использовать лучшие параметры комфорта и архитектурного и конструктивного качества, которые может предложить рынок.

### Архитектура

Архитектурные планы позволяют ощутить огромную функциональность жилых помещений, светимость трех фасадов и солнечную ориентацию, уединение частных зон комнат, а также комфорт и совершенство в том, как общие зоны организованы.

Квартира имеет конструктивные решения самого высокого качества, как с точки зрения материалов покрытия, так и с точки зрения конструктивного характера и оборудования, из которых она состоит.

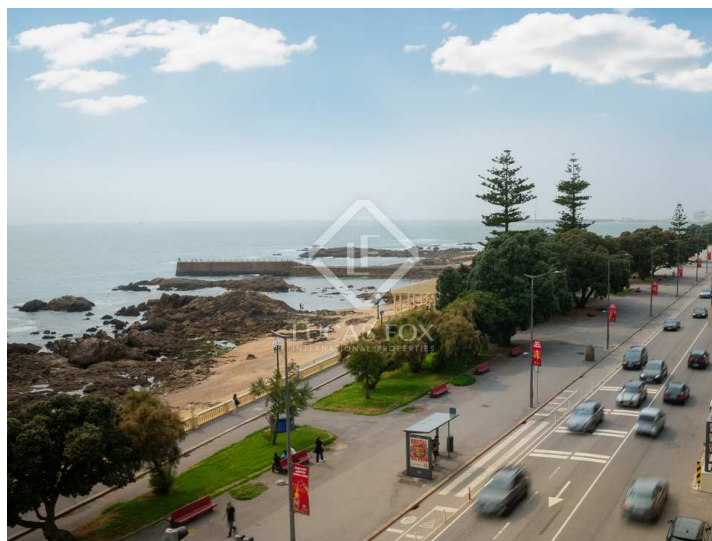
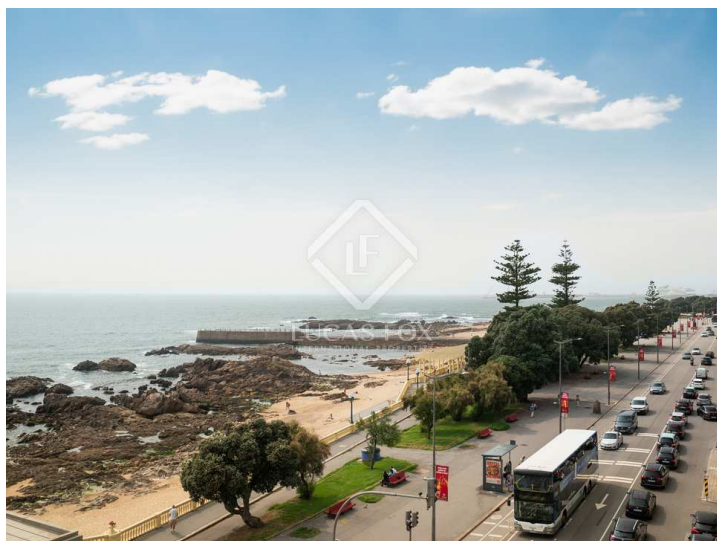
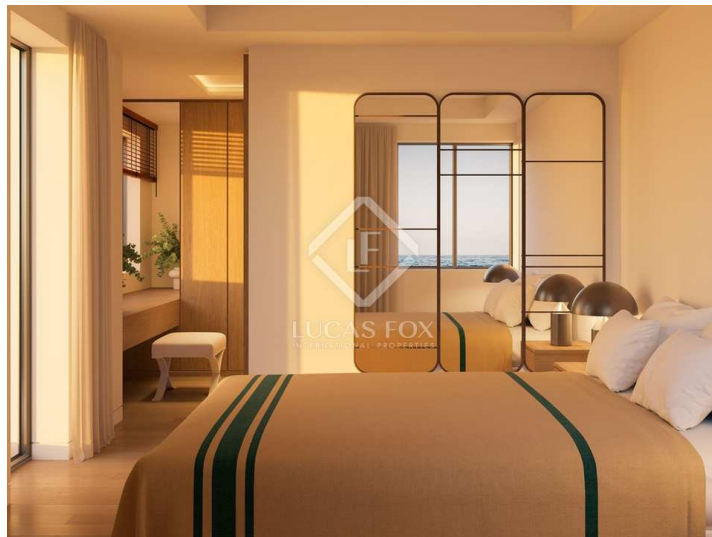
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 1 590 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-025

**3**                      **4**                      **200m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия