

8 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4400-063

6	5	1.095m²	57.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

8 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4400-063

6	5	1.095m²	57.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Полностью обнесенная стеной ферма в Вилар-ду-Параисо с великолепным светским особняком 1900 года, который подлежит восстановлению. Недвижимость с большим экономическим и имущественным потенциалом. PIP одобрен для высотного строительства, строительная площадь 30 000 м2.



lucasfox.ru/go/op044125

Терраса, Сад, гараж, Паркет, Классическая архитектура, Естественное освещение, система сигнализации, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Камин, Внутренний, Внешний, Вид, библиотека, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

8 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4400-063

6	5	1.095m²	57.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Кинта-ду-Менино-де-Ору.

Фермерский дом со сплошными стенами в Вилар-ду-Параисо и великолепный светский дворец 1900 года постройки, вдохновленный бразильским колониальным стилем.

Расположен в Гайе, 7 мин. от пляжа Франселос, 1 мин. от А44, 3 мин. от А29 и 8 мин. от А1. Согласно истории, рассказанной историком Джоэлом Клето, для которого эта собственность была объектом интереса, на участке площадью 5,6 га находится историческое здание с башней, имеющей большую сентиментальную ценность. Дом соединен мостом с гранитной башней, откуда открывается потрясающий вид на море и пристройку участка. На этой обширной территории есть и другие постройки меньшего масштаба:

два дома смотрителя, два склада, кладовая, конюшня, сарай и подвал. Он также предполагает водяную шахту, колодец объемом 90 м3, два колодца и сад, типичные черты недвижимости, связанной с сельскохозяйственной производственной деятельностью.

Недвижимость имеет несколько эксклюзивных особенностей: жилого, туристического и сельскохозяйственного характера.

Такие характеристики повышают его работоспособность и инвестиции в смешанный аспект недвижимости, либо для развития проектов недвижимости (PIP одобрен для строительства на высоте, со строительной площадью 30 000 м2), либо для учебной инфраструктуры (частная школа), дома для престарелых. или гостиничный блок (бутик-отель).

На территории имеются мощности по производству вина, а также сад киви и сосновый лес.

(AV) главный дом 1 095,00 м2 (AU) 974,00 м2

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

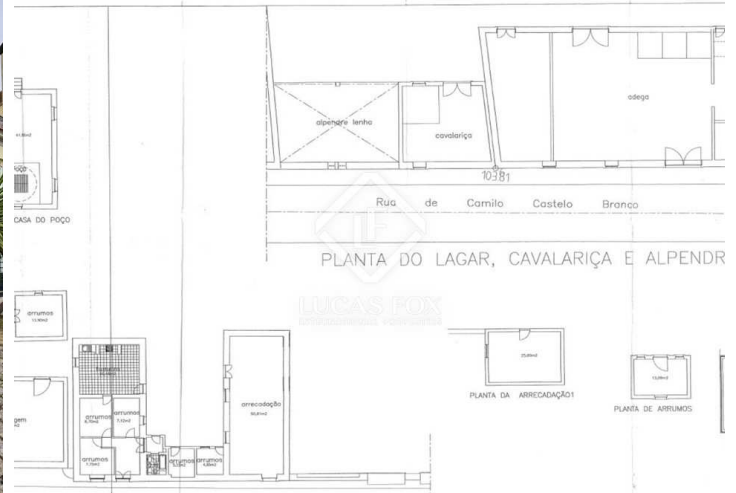
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

8 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4400-063

6 Спальни **5** Ванные комнаты **1.095m²** План этажа **57.000m²** Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия