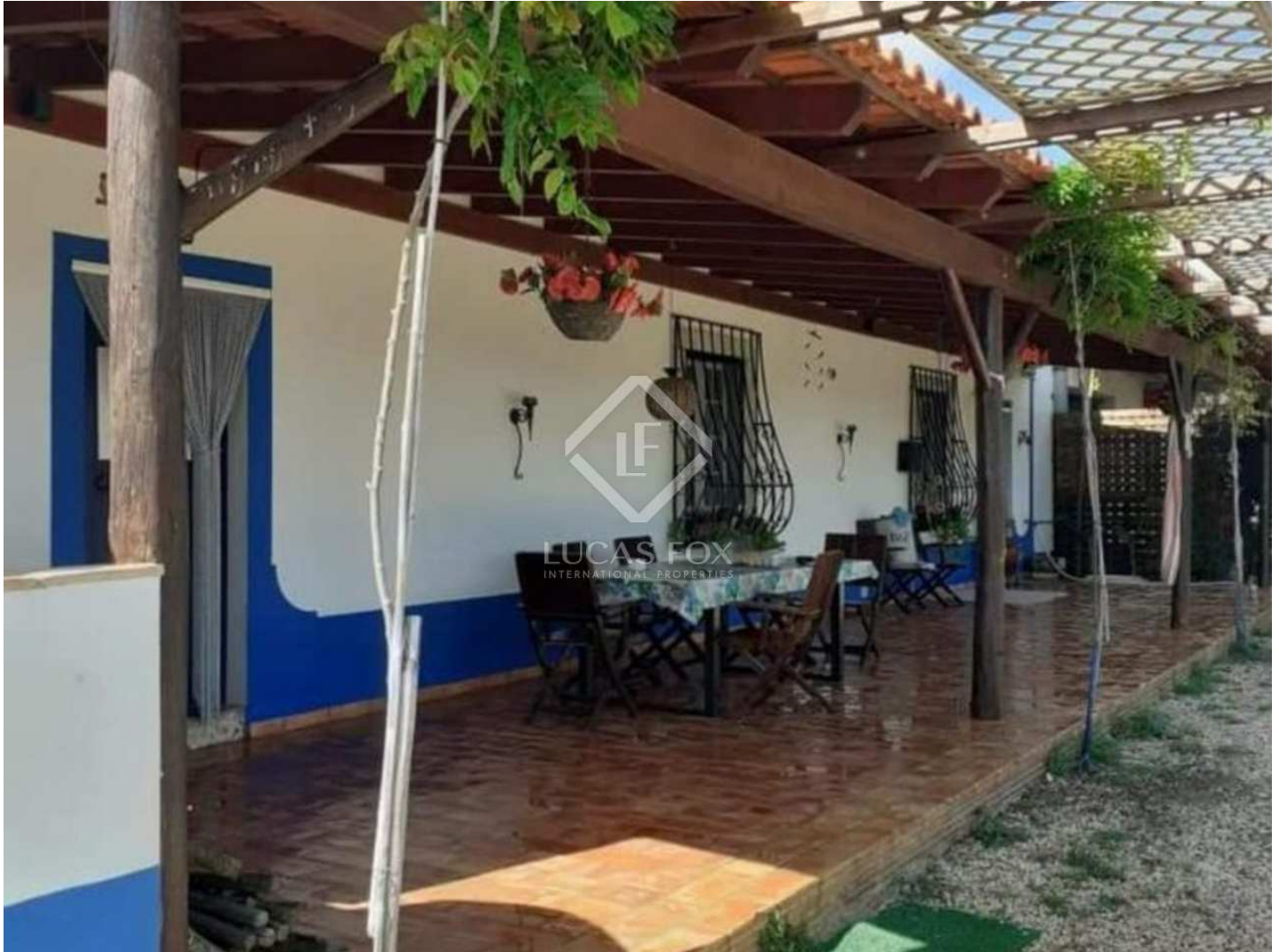


1 750 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Алентежу, Португалия

Португалия » Алентежу » 7600-301

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>815.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 750 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Алентежу, Португалия

Португалия » Алентежу » 7600-301

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>815.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается поместье с плотиной и производством граната, расположенное в Мессехане, Алжустрел, Алентежу.

Поместье расположено в Мессехане, Алжустрель.

Обширная собственность, расположенная в Алентежу, с типологической классификацией ирригации.

Недвижимость занимает площадь 815 000 м2 и включает типичный для региона дом общей площадью застройки 1100 м2.

Жилье распределено по социальной зоне с гостиной и столовой, а также приватной зоной, состоящей из трех спален и трех ванных комнат.

Помимо здания, предназначенного для жилого жилья, на участке имеются и другие постройки, предназначенные для осуществляемой на территории усадьбы сельскохозяйственной деятельности, где хранятся машины и инвентарь для сельскохозяйственного производства.

На участке выращивают гранат, но на нем можно выращивать и другие виды культур, связанные с орошением, поскольку на участке есть плотина, три водопоя и существующие ирригационные системы, которые распределяют воду по всей территории. Принимая во внимание возможность диверсификации сельскохозяйственных культур, собственность сможет обеспечить большую производительность и прибыльность.

Все существующие особняки и сараи узаконены.

Существующая застроенная территория была отремонтирована в 1998 году и находится в отличном жилом состоянии.

Объект расположен в районе с удобным подъездом к дороге.



[lucasfox.ru/go/opo45540](https://lucasfox.ru/go/opo45540)

Сад, Естественное освещение, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 750 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Алентежу, Португалия

Португалия » Алентежу » 7600-301

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>815.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Это 5 минут от автомагистрали A2, 1 час 15 минут от Лиссабона и 1 час 30 минут от Алгарве.

Площадь земельного участка: 815 000 м2

Полезная площадь: 206 м2

Общая площадь: 1100 м2

Три спальни

Три ванные комнаты

Четыре комнаты

Год постройки: 1964.

Год обновления: 1998.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия



1 750 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, Алентежу, Португалия

Португалия » Алентежу » 7600-301

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>815.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия