

# 1 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 177m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450-208

**4**                      **4**                      **416m<sup>2</sup>**                      **177m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 1 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 177m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450-208

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>177m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Пентхаус с 4 апартаментами, крытой площадью 239 м2 и частной террасой 178 м2, с выходом к общему бассейну, в Матозиньюш-Сул.**

Квартира с 4 спальнями, общей площадью 480 м2, общей площадью 239 м2 и 178 м2 балконов и террас, расположена в Матозиньюс Сул.

Эта квартира расположена на 5 этаже 6-этажного здания, первый этаж состоит из магазинов, а верхний этаж - с общей террасой и бассейном.

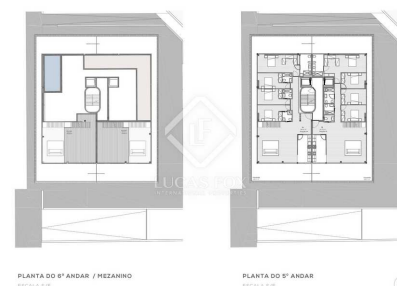
С отличной отделкой и качественными материалами.

Полы из лакированного массива дерева типа Jatobá 15 мм или аналогичного.

Все столярные изделия, такие как двери, встроенные плинтусы, шкафы и т. д., будут выполнены из лакированного бука или другой отделки, цена которой может корректироваться.

Полностью оборудованная кухня с бытовой техникой AEG, включая стиральную машину.

Балконы со стеклянными перегородками и керамическим материалом на полу.



[lucasfox.ru/go/op045719](https://lucasfox.ru/go/op045719)

гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными школами,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 1 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 177m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4450-208

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>177m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В ванных комнатах посуда и смесители марки ROCA, оборудованы электрическими полотенцесушителями и подвесной мебелью с отделкой из дуба.

Гараж-бокс, закрытый, с автоматическими секционными воротами, светильником и розеткой.

Тепловой насос для нагрева горячей воды.

Кондиционер.

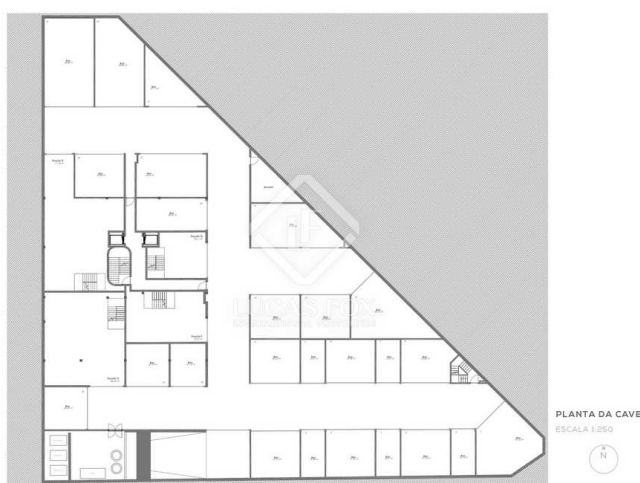
Алюминиевые рамы с терморазрывом и двойным остеклением.

Бронированная дверь и видеодомофон.

Два лифта

Кабельное телевидение и телефонная инфраструктура в гостиной, спальнях и на кухне.

Доступ в подвал через автоматические секционные ворота.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия