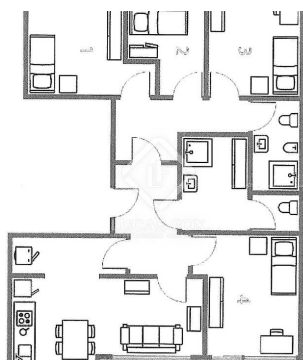
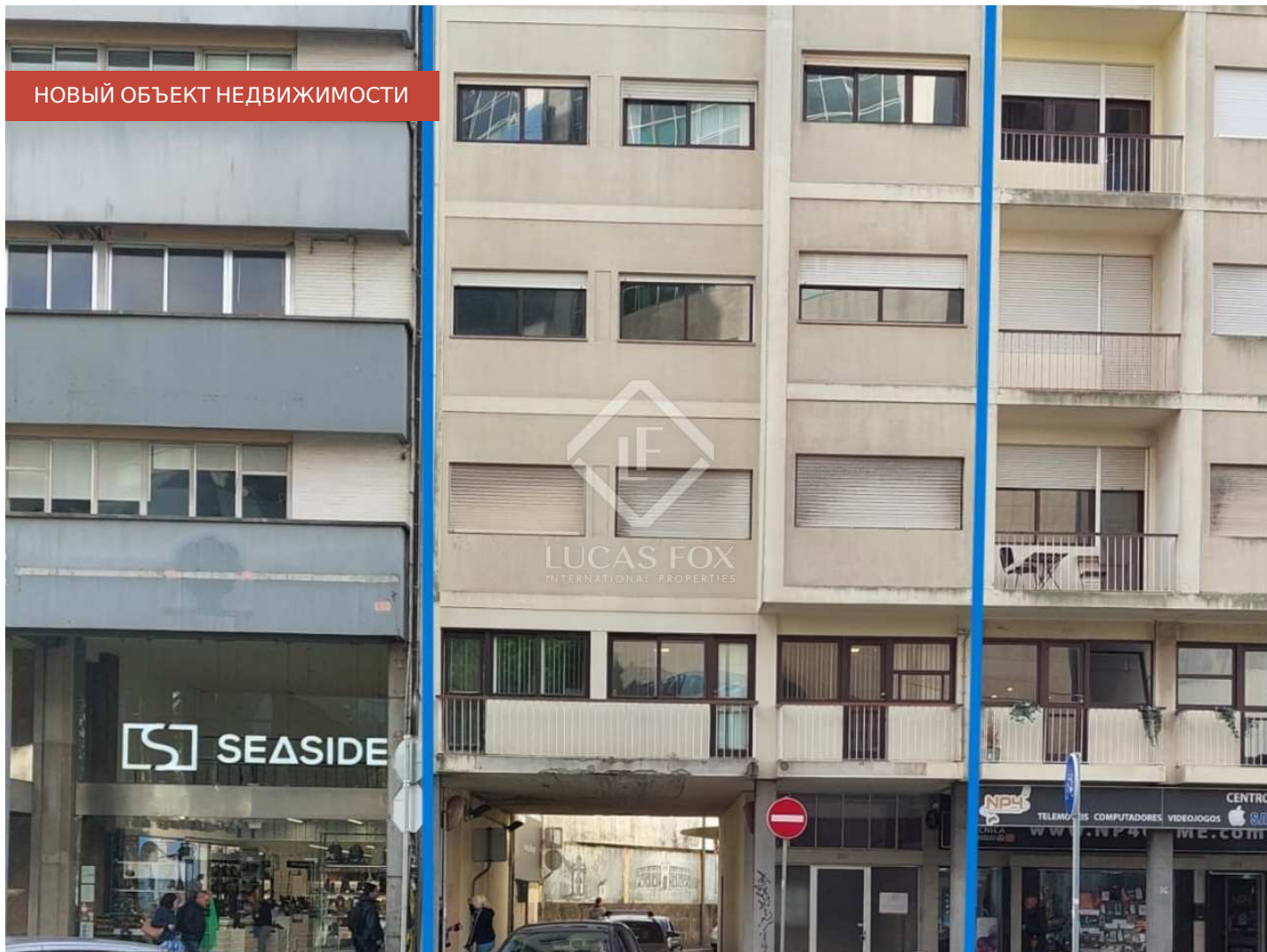


1 100 000 € Здание - на продажу - Новый объект недвижимости Здание на продажу; Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-365

389m²

План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 100 000 € Здание - на продажу - Новый объект недвижимости

Здание на продажу; Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-365

389m²

План этажа

ОБЗОР

Продается отреставрированное здание в Бом Сусессо, состоящее из четырех этажей, с тремя квартирами и офисом (все сдано в аренду), с хорошей общей рентабельностью.

Это здание было полностью реконструировано в 2016 году и состоит из пяти квартир, расположенных на четырех этажах и подвале.

В доме есть лифт, который также заменили в 2016 году.

На каждом этаже имеется квартира Т4 площадью 103 м² и офис площадью 80 м² на верхнем этаже.

Одна из фракций, та, что на втором этаже, не продается.

Остальные четыре фракции все арендованы и имеют хорошую общую рентабельность.

Здание находится в горизонтальной собственности и было создано как кондоминиум с ежемесячной платой в размере 50 евро.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

lucasfox.ru/go/opo45845

Лифт, Естественное освещение, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия